

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京拓翌建筑工程有限公司										
2	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
3	北京当代创新建设工程有限责任公司										
4	北京城乡中昊建设有限责任公司										
5	北京润锦建筑工程有限公司										
6	北京双盈达建设集团有限公司										
7	北京建工远大建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额（元）	专业工程 暂估价含 税金额 （元）	暂列金额 含税金额 （元）	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡中昊建设有限公 司	4885174. 79	366	合格	达标	250120. 81	0. 00	100000. 00	82. 50	潘云鹏	
2	北京当代创新建设工程有限 责任公司	4870320. 85	366	合格	达标	253511. 00	0. 00	100000. 00	95. 90	曾福山	
3	北京建工远大建设工程有限公 司	4884636. 42	366	合格	达标	250337. 94	0. 00	100000. 00	71. 50	孙强	
4	北京润锦建筑工程有限公司	4876379. 48	366	合格	达标	262522. 47	0. 00	100000. 00	84. 00	常文辉	

5	北京双盈达建设集团有限公司	4881558.06	366	合格	达标	245874.70	0.00	100000.00	83.30	郝其虎	
6	北京拓翌建筑工程有限责任公司	4612334.36	366	合格	达标	224920.55	0.00	100000.00	84.50	李仰东	
7	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	4873740.18	366	合格	达标	264817.71	0.00	100000.00	65.00	陈岩	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）		暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		4885955.86	366	合格		达标	244633.42	0.00		100000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京拓翌建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19. 13	21. 50	23. 13	20. 38	19. 38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59. 50					
	4) 信誉	4. 23	4. 23	4. 23	4. 23	4. 23	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84. 15					
	7) 各评委得分平均值	84. 15					
北京中瑞博祥建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20. 13	21. 25	23. 75	20. 63	19. 63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70. 00					
	4) 信誉	3. 25	3. 25	3. 25	3. 25	3. 25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93. 92					
	7) 各评委得分平均值	93. 92					
北京当代创新建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21. 25	23. 63	24. 50	21. 50	20. 63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70. 00					
	4) 信誉	4. 80	4. 80	4. 80	4. 80	4. 80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	96.93					
	7) 各评委得分平均值	96.93					
北京 城乡 中昊 建设 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.25	18.75	21.25	18.38	16.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.09					
	7) 各评委得分平均值	89.09					
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	21.13	22.75	24.38	22.00	19.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.16					
	7) 各评委得分平均值	96.16					
	1) 施工组织设计	18.25	18.00	20.75	18.25	15.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	

北京双盈达建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.84					
	7) 各评委得分平均值	88.84					
北京建工远大建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.50	17.88	19.63	17.25	15.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.96					
	7) 各评委得分平均值	87.96					
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单</b>							
北京当代创新建设工程有限责任公司							
北京润锦建筑工程有限公司							
北京中瑞博祥建筑工程有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201904257</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200913782</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201328871</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王宏玉，电话：18311068046；邮箱：519859107@qq.com。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：2026 年 01 月 20 日		