

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
2	北京中瑞博祥建筑工程有限公司									
3	北京当代创新建设工程有限责任公司									
4	北京城乡中昊建设有限责任公司									
5	北京润锦建筑工程有限公司									
6	北京双盈达建设集团有限公司									
7	北京建工远大建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	4885174.79	366	合格	达标	250120.81	0.00	100000.00	82.50	潘云鹏
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	4870320.85	366	合格	达标	253511.00	0.00	100000.00	95.90	曾福山
3	北京建工远大建设工程有限公司	4884636.42	366	合格	达标	250337.94	0.00	100000.00	71.50	孙强
4	北京润锦建筑工程有限公司	4876379.48	366	合格	达标	262522.47	0.00	100000.00	84.00	常文辉

5	北京双盈达建设集团有限公司	4881558.06	366	合格	达标	245874.70	0.00	100000.00	83.30	郝其虎	
6	北京拓翌建筑工程有限责任公司	4612334.36	366	合格	达标	224920.55	0.00	100000.00	84.50	李仰东	
7	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	4873740.18	366	合格	达标	264817.71	0.00	100000.00	65.00	陈岩	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	4885955.86		366	合格	达标	244633.42	0.00			100000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	19.13	21.50	23.13	20.38	19.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.50			
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			84.15			
	7)各评委得分平均值			84.15			
北京 中瑞 博祥 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	20.13	21.25	23.75	20.63	19.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			
	4)信誉	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			93.92			
	7)各评委得分平均值			93.92			
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	21.25	23.63	24.50	21.50	20.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	96.93					
	7) 各评委得分平均值	96.93					
北京城乡中昊建设有限责任公司	1) 施工组织设计	18.25	18.75	21.25	18.38	16.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.09					
	7) 各评委得分平均值	89.09					
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.13	22.75	24.38	22.00	19.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.16					
	7) 各评委得分平均值	96.16					
	1) 施工组织设计	18.25	18.00	20.75	18.25	15.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	

北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				88.84			
	7)各评委得分平均值				88.84			
北京 建工 远大 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	18.50	17.88	19.63	17.25	15.38		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计				87.96			
	7)各评委得分平均值				87.96			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单

北京当代创新建设工程有限责任公司

北京润锦建筑工程有限公司

北京中瑞博祥建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质， /（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112018201904257，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， /（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200913782，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	1、本单位具有建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， /（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112012201328871，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王宏玉，电话：18311068046；邮箱：519859107@qq.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026年01月20日