

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全生 产标 准化 措施 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	八方正通建设有限公司										
2	北京百利城建筑工程有限公司										
3	北京宸晨建设工程有限公司										
4	北京诚达磐基建设工程有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	北京城建十六建筑工程有限责 任公司										
7	北京淳正建设集团有限公司										
8	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司										



9	北京当代创新建设工程有限责任公司	6681873.89	85	合格	达标	270459.82	360000.00	700000.00	95.90	纪永强	
10	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
11	北京东方展星建设工程有限公司	6734755.26	85	合格	达标	221377.81	360000.00	700000.00	63.00	王月光	
12	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
13	北京弘洁建设集团有限公司	6769550.36	85	合格	达标	251419.05	360000.00	700000.00	77.38	许宏伟	
14	北京宏坤国信建筑工程有限公司										
15	北京宏阳建设工程有限公司										
16	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
17	北京华彬建设工程有限公司										
18	北京华开建筑装饰工程有限公司										
19	北京华邑建设集团有限公司										
20	北京华尊建设集团有限公司										
21	北京佳兴恒业工程技术有限公司										



22	北京建工远大建设工程有限公司										
23	北京建嵘建设工程有限公司										
24	北京江成森茂建筑工程有限公司										
25	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	6699411.68	85	合格	达标	270814.36	360000.00	700000.00	70.00	张元新	
26	北京锦锋建设工程有限公司										
27	北京经开城发建设集团有限公司										
28	北京敬壤建设工程有限公司										
29	北京九鼎九和建设集团有限公司										
30	北京龙城华夏建设工程有限公司										
31	北京乾建工程建设有限公司										
32	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
33	北京润锦建筑工程有限公司										
34	北京润泽永恒建设工程有限公司										



35	北京三泰建设工程有限责任公司	6720369.18	85	合格	绿色	273610.44	360000.00	700000.00	59.00	彭松明	
36	北京晟图建筑工程有限公司										
37	北京世纪泰华建设有限公司										
38	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
39	北京市大兴区建设集团有限公司										
40	北京市电话工程有限公司										
41	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
42	北京市仟邦建设集团有限公司										
43	北京市张家湾建筑有限公司										
44	北京首华建设经营有限公司	6604707.97	85	合格	达标	233265.29	360000.00	700000.00	86.91	伍宏京	
45	北京双盈达建设集团有限公司										
46	北京顺联建工建设发展有限公司										
47	北京顺世建设有限公司										
48	北京太江湾建筑工程有限公司										
49	北京天丰建筑工程有限公司	6594978.73	85	合格	达标	246886.02	360000.00	700000.00	64.82	王尚洁	
50	北京天龙建筑集团有限公司										



51	北京同德建设工程有限公司										
52	北京同晟创赢建设集团有限公司	6719866.06	85	合格	达标	244767.42	360000.00	700000.00	57.50	蔡景辉	
53	北京拓翌建筑工程有限责任公司	6597692.57	85	合格	达标	217128.37	360000.00	700000.00	84.50	王赛	
54	北京宇航建筑工程有限公司										
55	北京源丰源建设工程有限公司										
56	北京中安正信建筑工程有限公司										
57	北京中达远航建设工程有限公司										
58	北京中和建工建设有限公司										
59	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
60	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
61	北京中润恒基建筑工程有限公司										
62	北京住总建设安装工程有限责任公司										
63	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司										



64	成都海瑞建筑工程有限公司										
65	楚海力(北京)建设集团有限公司										
66	戴工建设集团有限公司	6594388.62	85	合格	达标	236005.72	360000.00	700000.00	85.17	刘艳贞	
67	东宸建设(北京)有限公司										
68	东方一代(北京)工程科技有限公司										
69	方圆化集团有限公司	6594785.08	85	合格	达标	259521.63	360000.00	700000.00	77.40	王东涛	
70	福建省兴岩建设集团有限公司										
71	河南鸿翔建筑工程有限公司										
72	鸿志建设集团有限公司										
73	湖北建工集团有限公司										
74	华夏建工(北京)建设有限公司										
75	技良行(北京)建筑装饰工程有限公司										
76	建洲建设工程集团有限公司	6594513.00	85	合格	达标	256085.62	360000.00	700000.00	67.50	白珠峰	
77	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
78	江西绿巨人生态环境股份有限公司										
79	金工建设集团股份有限公司	7010531.45	85	合格	达标	262153.83	360000.00	700000.00	70.00	刘媛	



80	京开建设集团有限公司										
81	亮堂建设集团有限公司										
82	茂荣集团股份有限公司										
83	南京金鸿装饰工程有限公司										
84	南京凯风建筑装饰工程有限公司	6680005.98	85	合格	达标	239847.31	360000.00	700000.00	70.00	高甜	
85	青岛瑞源工程集团有限公司										
86	深圳长城装饰集团有限公司										
87	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
88	深圳市科建建设集团有限公司										
89	深圳市顺洲建设集团有限公司										
90	深圳市威大科工有限公司										
91	深圳市湛艺建设集团有限公司										
92	深圳市中深装建设集团有限公司										
93	深圳展博建设工程有限公司										
94	双蓝建设有限公司										
95	天津盛安建设工程有限公司								70.00		
96	天拓建设集团有限公司										



97	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
98	旭锋建设集团有限公司	7012783.10	85	合格	达标	239700.49	360000.00	700000.00	79.00	姚志杰	
99	雅新工程有限公司	6678480.56	85	合格	达标	255170.98	360000.00	700000.00	65.50	王北飞	
100	译诚实业集团有限公司										
101	中坝建工(北京)有限公司										
102	中诚恒诺建设有限公司										
103	中电联合建设有限公司										
104	中电天成(北京)建设有限公司										
105	中工投建设有限公司	6646798.09	85	合格	达标	245409.44	360000.00	700000.00	92.00	王新军	
106	中航建设集团有限公司										
107	中昊欣源建设集团有限公司	6618737.25	85	合格	达标	215161.41	360000.00	700000.00	83.00	杜占广	
108	中恒创兴建设有限公司										
109	中集建设集团有限公司										
110	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司										
111	中建城投路桥建设有限公司										
112	中建生态环境集团有限公司										
113	中科亿汇(北京)建设工程有限公司										
114	中苗建设(北京)有限公司										



115	中明建投建设集团有限责任公司										
116	中能基业(北京)建设有限公司										
117	中企万业建设集团有限公司										
118	中天开元建设发展有限公司										
119	中恬建设集团有限公司	7005941.29	85	合格	达标	219844.38	360000.00	700000.00	72.83	董树雷	
120	中土建投(北京)工程有限公司										
121	中外建安工程集团有限公司	6594421.37	85	合格	达标	243300.31	360000.00	700000.00	45.50	蒋玉龙	
122	中外建工程建设有限责任公司										
123	中新合创建设集团有限公司										
124	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
125	中誉建业建筑(北京)有限公司										
126	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
127	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标准 化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		7015090.33	85	合格	达标	270862.24	360000.00			700000.00	
其他情况记录											



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
南京凯风建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	16.74	15.26	16.07	14.31	14.85	16.61	12.29
	2) 项目管理机构	2.25	2.45	2.65	2.10	2.50	2.35	2.40
	3) 投标报价	61.44						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	83.43						
	7) 各评委得分平均值	83.43						
北京同晟创赢建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.20	18.90	19.71	18.36	17.42	19.71	14.58
	2) 项目管理机构	4.30	4.60	4.55	4.25	4.65	4.65	4.55



	3) 投标报价	60.76						
	4) 信誉	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.41						
	7) 各评委得分平均值	87.41						
北京 天丰 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.44	15.80	18.36	15.26	16.20	17.69	14.31
	2) 项目管理机构	3.85	4.00	3.90	3.85	4.05	3.95	4.00
	3) 投标报价	58.63						
	4) 信誉	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24	3.24
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	83.32						
	7) 各评委得分平均值	83.32						
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.28	14.99	13.91	14.58	14.04	16.34	11.88
	2) 项目管理机构	4.75	4.75	4.75	4.60	4.85	4.50	4.75
	3) 投标报价	45.01						
	4) 信誉	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64	3.64
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	68.71						
	7) 各评委得分平均值	68.71						
	1) 施工组织设计	25.92	24.30	26.33	24.44	22.41	25.92	26.33



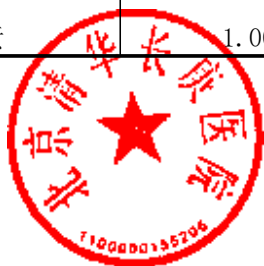
北京 东方 展星 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	4. 75	4. 85	4. 80	4. 65	4. 85	4. 50	4. 75
	3) 投标报价	59. 92						
	4) 信誉	3. 15	3. 15	3. 15	3. 15	3. 15	3. 15	3. 15
	5) 其他因素	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00
	6) 详细评审得分合计	94. 15						
	7) 各评委得分平均值	94. 15						
旭锋 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17. 15	13. 77	14. 18	15. 26	15. 12	16. 61	11. 48
	2) 项目管理机构	4. 80	4. 85	4. 75	4. 65	4. 85	4. 50	4. 75
	3) 投标报价	44. 64						
	4) 信誉	3. 95	3. 95	3. 95	3. 95	3. 95	3. 95	3. 95
	5) 其他因素	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00
	6) 详细评审得分合计	68. 76						
	7) 各评委得分平均值	68. 76						
北京 金瑞 琪宁 建筑 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	21. 60	17. 42	18. 36	17. 69	18. 09	19. 58	13. 91
	2) 项目管理机构	3. 45	3. 80	3. 55	3. 35	3. 55	3. 65	3. 35
	3) 投标报价	61. 88						
	4) 信誉	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50
	5) 其他因素	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00	1. 00
	6) 详细评审得分合计	87. 43						
	7) 各评委得分平均值	87. 43						



北京三泰建设工程有限责任公司	1) 施工组织设计	20.39	16.34	18.36	17.28	17.01	16.74	14.04
	2) 项目管理机构	2.05	2.15	2.25	2.05	2.30	2.25	2.25
	3) 投标报价	60.73						
	4) 信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	83.49						
	7) 各评委得分平均值	83.49						
北京拓翌建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.90	18.23	17.55	16.07	16.47	19.58	13.50
	2) 项目管理机构	4.75	4.80	4.65	4.65	4.80	4.55	4.75
	3) 投标报价	58.73						
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	85.64						
	7) 各评委得分平均值	85.64						
北京首华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.74	17.96	20.52	18.77	17.69	21.87	14.58
	2) 项目管理机构	4.75	4.75	4.80	4.70	4.85	4.50	4.75
	3) 投标报价	58.95						
	4) 信誉	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35	4.35
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.74						



	7) 各评委得分平均值	87.74						
金工建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	17.82	15.66	16.88	15.26	15.12	17.28	12.96
	2) 项目管理机构	4.25	4.25	4.20	4.20	4.30	4.15	4.25
	3) 投标报价	44.76						
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	69.08						
	7) 各评委得分平均值	69.08						
中外建安工程集团有限公司	1) 施工组织设计	19.58	16.47	17.69	14.99	16.07	18.77	14.58
	2) 项目管理机构	3.05	3.30	3.20	2.95	3.20	3.30	3.30
	3) 投标报价	58.61						
	4) 信誉	2.28	2.28	2.28	2.28	2.28	2.28	2.28
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.87						
	7) 各评委得分平均值	81.87						
中工投建设有限公司	1) 施工组织设计	21.06	18.50	20.93	19.98	17.82	22.82	14.72
	2) 项目管理机构	4.65	4.70	4.60	4.45	4.65	4.90	4.80
	3) 投标报价	60.34						
	4) 信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00



	6) 详细评审得分合计	89.62						
	7) 各评委得分平均值	89.62						
戴工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.39	16.47	16.47	16.20	16.20	19.31	14.31
	2) 项目管理机构	4.80	4.80	4.80	4.70	4.85	4.70	4.75
	3) 投标报价	58.61						
	4) 信誉	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	85.20						
	7) 各评委得分平均值	85.20						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.92	26.46	26.87	25.38	23.09	26.46	27.00
	2) 项目管理机构	4.90	4.95	4.95	4.80	4.90	5.00	5.00
	3) 投标报价	58.00						
	4) 信誉	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	94.04						
	7) 各评委得分平均值	94.04						
	1) 施工组织设计	21.74	19.04	19.04	20.66	18.63	20.66	14.45
	2) 项目管理机构	4.05	4.10	4.05	3.80	4.10	3.95	4.00
	3) 投标报价	61.39						
	4) 信誉	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28



雅新 工程 有限 公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	88.42						
	7) 各评委得分平均值	88.42						
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.90	16.47	16.88	15.39	15.93	18.09	14.58
	2) 项目管理机构	4.80	4.85	4.75	4.55	4.80	4.50	4.75
	3) 投标报价	58.61						
	4) 信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	84.11						
	7) 各评委得分平均值	84.11						
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.39	17.28	18.36	18.36	16.74	19.85	14.04
	2) 项目管理机构	4.75	4.80	4.80	4.55	4.85	4.50	4.75
	3) 投标报价	59.41						
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	86.82						
	7) 各评委得分平均值	86.82						
	1) 施工组织设计	19.85	17.42	18.90	15.53	15.80	18.63	14.04
	2) 项目管理机构	4.75	4.75	4.70	4.60	4.80	4.55	4.75
	3) 投标报价	58.63						



方圆 化集 团有 限公 司	4) 信誉	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87	3.87
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	85.17						
	7) 各评委得分平均值	85.17						
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	20.66	18.09	18.90	18.50	16.47	26.06	14.58
	2) 项目管理机构	3.40	3.45	3.30	3.30	3.45	3.65	3.25
	3) 投标报价	61.50						
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	88.79						
	7) 各评委得分平均值	88.79						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京东方展星建设工程有限公司						
第二中标候选人		北京弘洁建设集团有限公司						
第三中标候选人		中工投建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京东方展星建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 二级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112007200803983 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 消防设施工程设计专项乙级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112009200915147 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中工投建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200803312 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：卢飒，联系电话：010-62108177，邮箱：lusa@cntcitic.com.cn

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 01 月 28 日

