

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	京开建设集团有限公司									
2	中建二局安装工程有限公司									
3	中铁二局集团电务工程有限公司									
4	茂荣集团股份有限公司									
5	北京住总建设安装工程有限责任公司									
6	北京中达远航建设工程有限公司									
7	北京淳正建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京淳正建设集团有限公司	5117733.61	200	合格	达标	88340.91	0.00		刘勇	
2	北京中达远航建设工程有限公司	5071092.80	200	合格	达标	125124.84	0.00		杨军	
3	北京住总建设安装工程有限责任公司	5115535.08	200	合格	达标	94975.11	0.00		王宏	
4	京开建设集团有限公司	4839633.55	200	合格	达标	62434.30	0.00		宋新	



5	茂荣集团股份有限公司	5051253.81	200	合格	达标	90363.20	0.00		张娜			
6	中建二局安装工程有限公司	5116794.18	200	合格	达标	76946.70	0.00		李东昌			
7	中铁二局集团电务工程有限公司	5113566.13	200	合格	达标	73614.06	0.00		王梦石			
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)					
■最高投标限价		5148546.33	200	合格	达标	74611.79						0.00
其他情况记录	中铁二局集团电务工程有限公司： 投标文件的项目经理姓名“王梦石”；资审申请文件中的项目经理姓名“刘武”；											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
京开建设 集团有限公司	1)施工组织设计	13.10	23.30	23.00	23.50	26.05	24.30	26.30
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.52						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计	81.57						
	7)各评委得分平均值	81.57						
中建二局 安装工程 有限公司	1)施工组织设计	12.10	20.30	23.50	20.00	23.80	23.80	25.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.43						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计	89.07						
	7)各评委得分平均值	89.07						
中铁二局 集团电务 工程有限 公司	1)施工组织设计	11.00	20.70	22.50	17.50	24.95	23.30	24.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.64						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



	6) 详细评审得分合计	88.38						
	7) 各评委得分平均值	88.38						
茂荣 集团 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	12.10	20.10	24.00	17.00	24.65	24.90	25.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				68.26			
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	88.79						
	7) 各评委得分平均值	88.79						
北京 住总 建设 安装 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	28.90	21.30	24.00	27.00	26.00	24.60	25.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				68.50			
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	94.54						
	7) 各评委得分平均值	94.54						
	1) 施工组织设计	12.00	22.30	25.00	22.00	26.30	26.10	26.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				69.08			
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--



北京中达远航建设工程有限公司	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计	91.32						
	7)各评委得分平均值	91.32						
北京淳正建设集团有限公司	1)施工组织设计	12.00	20.40	23.50	18.00	22.90	24.20	25.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.36						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计	88.48						
	7)各评委得分平均值	88.48						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总建设安装工程有限责任公司
第二中标候选人	北京中达远航建设工程有限公司
第三中标候选人	中建二局安装工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总建设安装工程有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>锅炉(安装、维修)2级</u> <u>建筑智能化系统设计专项甲级</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已竣(完)工且验收合格的单项施工合同额在400万元及以上的建筑机电安装工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112016201637973</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
2	北京中达远航建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已竣(完)工且验收合格的单项施工合同额在400万元及以上的建筑机电安装工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程、机电工程、建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112019202008224</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>
3	中建二局安装工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>具有已竣(完)工且验收合格的单项施工合同额在400万元及以上的建筑机电安装工程</u> <u>(近年类似工程描述)</u> <u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号 <u>京1112019202000714</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：姜婷；联系地址：北京市丰台区富丰路4号14层14A02；联系电话：17610359592。

六、其他

招标人项目负责人及联系方式：杨悦，010-88935850；招标人内部纪检监督联系方式：010-88935681；招标代理机构项目负责人：张启龙、一级注册建造师。

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2026 年 01 月 06 日

