

# 高碑店乡安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号: )

## 一、招标条件

本招标项目 高碑店乡安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市朝阳区发展和改革委员会 以 关于高碑店乡安置房项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京市朝阳区城市建设综合开发有限责任公司，投资额为 144893.91 万元，建设资金来自 国有企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 高碑店乡  
规模：地上建筑规模： 11.02万平方米；地下建筑规模： 6万平方米；建筑面积： 170200 m<sup>2</sup>；  
建筑高度： 60米；长度： 0 m；  
招标范围： 包括朝阳区高碑店乡安置房项目的方案设计、初步设计、施工图设计、项目实施阶段的现场配合设计服务等。；招标内容： 设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。  
本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2026-01-05 09:00:00 至 2026-01-09 17:00:00  
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：  
<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人  
请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。  
文件售价： / 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-01-26 09:30:00  
递交方式： 现场递交文件  
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时携带授权委托书和被授权人的身份证明复印件、获取文件回执单，被授权人最近一个月内开具的近三个月的社保证明，上述文件的复印件均需加盖投标人单位公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

|                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| 招 标 人：北京市朝阳城市建设综合开发有限责任公司         | 招标代理机构：北京华建联造价工程师事务所有限公司                  |
| 地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区东三环北路辛2号2幢17层1701 | 地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区高碑店惠河南街1131号龙立东方大厦5层5020室 |
| 联 系 人： 胡工                         | 联 系 人： 刘征 许平                              |
| 电 话： 65496969-8012                | 电 话： 18611927835                          |
| 电子邮件： /                           | 电 子 邮 件： /                                |

2026年01月05日

返回