

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京华尊建设集团有限公司									
2	北京同州建设有限公司									
3	北京挚诚华腾建设集团有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	中恬建设集团有限公司									
6	深圳市科源建设集团股份有限公司									
7	中诚恒诺建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京华尊建设集团有限公司	33124136.19	180	合格	达标	1086866.56	0.00		张荔华	
2	北京同州建设有限公司	34971546.69	180	合格	达标	1106643.41	0.00		林恒涛	
3	北京挚诚华腾建设集团有限公司	33020017.02	180	合格	达标	1074360.45	0.00		李少飞	
4	深圳市科源建设集团股份有限公司	34815255.58	180	合格	达标	1356417.68	0.00		叶绍彬	



5	深圳市湛艺建设集团有限公司	34981697.89	180	合格	达标	1186096.44	0.00		王勇	
6	中诚恒诺建设有限公司	34978546.64	180	合格	达标	1317414.64	0.00		刘书军	
7	中恬建设集团有限公司	34975065.31	180	合格	达标	1228692.30	0.00		王利原	
						安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价		34986243.87	180	合格	达标	1322767.90		0.00		
其他情况记录										

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

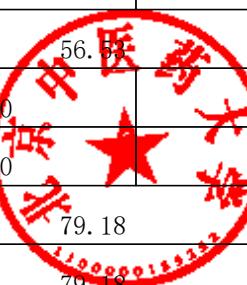
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
			医考	

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

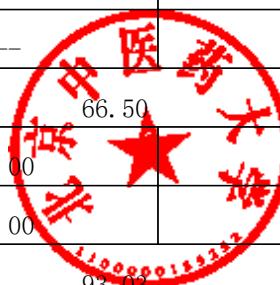
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	23.25	21.40	22.00	21.50	23.40	



北京华尊建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.43					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	80.68					
	7)各评委得分平均值	80.68					
	1)施工组织设计	24.65	21.70	22.50	23.30	24.91	
北京同州建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.25					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	88.73					
	7)各评委得分平均值	88.73					
	1)施工组织设计	22.95	21.50	20.50	20.60	23.42	
北京挚诚华腾建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.53					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	79.18					
	7)各评委得分平均值	79.18					



深圳市湛艺建设集团有限公司	1)施工组织设计	24.50	22.30	21.50	23.00	24.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.10					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	87.93					
	7)各评委得分平均值	87.93					
中恬建设集团有限公司	1)施工组织设计	25.00	22.90	21.50	22.80	24.45	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.20					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	88.15					
	7)各评委得分平均值	88.15					
深圳市科源建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	27.05	21.50	26.00	24.00	26.60	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	93.03					



	7) 各评委得分平均值	93.03					
中诚恒诺建设有限公司	1) 施工组织设计	20.60	20.00	20.50	20.20	21.45	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.15					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.58					
	7) 各评委得分平均值	85.58					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	深圳市科源建设集团股份有限公司
第二中标候选人	北京同州建设有限公司
第三中标候选人	中恬建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市科源建设集团股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额2000万(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>粤1442016201635364</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	北京同州建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额2000万(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201531052</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额2000万(含)以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112020202101200</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 黄硕, 邮箱: huangshuo@ck.citic.com, 联系电话: 18813169909, 地址: 北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦1819室。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

电子  
印自

书唐  
印志

日期: 2026 年 01 月 23 日

