

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中诚恒诺建设有限公司										
2	中信建设有限责任公司										
3	北京市市政一建设工程有限责任公司										
4	北京润泽永恒建设工程有限公司										
5	江西建工第一建筑有限责任公司										
6	北京润安建设工程有限公司										
7	中壤建设股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额（元）	专业工程 暂估价含 税金额 （元）	暂列金额 含税金额 （元）	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京润安建设工程有限公司	73207797.89	381	合格	达标	4729412.23	0.00	7500000.00	71.00	高济华	
2	北京润泽永恒建设工程有限公司	72950807.10	381	合格	达标	4701449.38	0.00	7500000.00	45.50	龚建秋	
3	北京市市政一建设工程有限责 任公司	71773981.77	381	合格	达标	5484990.28	0.00	7500000.00	90.50	王健海	
4	江西建工第一建筑有限 公司	73092114.67	381	合格	达标	4828022.70	0.00	7500000.00	55.50	徐国辉	



5	中诚恒诺建设有限公司	72843323.72	381	合格	达标	4699524.14	0.00	7500000.00	53.00	袁国华	
6	中壤建设股份有限公司	73162240.60	381	合格	达标	5002151.70	0.00	7500000.00	76.50	柯伟伟	
7	中信建设有限责任公司	73001980.47	381	合格	达标	4910673.50	0.00	7500000.00	82.50	陈志军	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标准 化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		73363716.55	381	合格	达标	4727974.25	0.00			7500000.00	
其他情况记录		中壤建设股份有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、中诚恒诺建设有限公司、中信建设有限责任公司、北京润泽永恒建设工程有限公司、北京市市政一建设工程有限责任公司、北京润安建设工程有限公司以上7家投标人均未被列入施工安全风险企业，且企业未被标注资质异常企业。									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3		专家4		专家5			



沈

中诚 恒诺 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	21.58	20.28	25.09	18.85	19.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.53					
	4) 信誉	5.30	5.30	5.30	5.30	5.30	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.37					
	7) 各评委得分平均值	89.37					
中信 建设 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	21.58	17.94	22.88	18.33	21.32	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	92.64					
	7) 各评委得分平均值	92.64					
北京 市市 政一 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.12	14.17	16.77	11.18	13.39	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.43					
	4) 信誉	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	84.04					



沈

	7) 各评委得分平均值	84.04					
北京 润泽 永恒 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	18.59	17.03	23.66	18.59	18.59	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.83					
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.97					
	7) 各评委得分平均值	86.97					
江西 建工 第一 建筑 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	19.50	16.25	22.49	17.94	19.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.59					
	4) 信誉	5.55	5.55	5.55	5.55	5.55	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.03					
	7) 各评委得分平均值	88.03					
北京 润安 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.11	17.42	23.40	17.94	17.81	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.06					
	4) 信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



沈

	6)详细评审得分合计	88.45					
	7)各评委得分平均值	88.45					
中壤建设股份有限公司	1)施工组织设计	17.55	15.21	18.85	14.04	14.30	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.28					
	4)信誉	7.65	7.65	7.65	7.65	7.65	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	86.62					
	7)各评委得分平均值	86.62					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中信建设有限责任公司						
第二中标候选人	中诚恒诺建设有限公司						
第三中标候选人	北京润安建设工程有限公司						



沈磊

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中信建设有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 市政公用工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112019202007990 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中诚恒诺建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 市政公用工程 专业 <u> </u> 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 陕1502013201511847 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京润安建设工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 市政公用工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112016201741871 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或者其他利害关系人如对上述评标结果有异议，请在公示期内将加盖公章的书面材料送至招标人。投标人或者其他利害关系人如对上述评标结果有异议，请在公示期内将加盖公章的书面材料送至招标人。		
六、其他		
无。		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		



沈

日期： 2026 年 01 月 23 日



沈森