

潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号:)

一、招标条件

本招标项目 潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京通州房地产开发有限责任公司 ，投资额为 8175 万元，建设资金来自 财政资金 ，项目出资比例为 70%资金由市政府固定资产投资安排解决，其余30%资金由区自筹解决 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 潮县镇

规模：地上建筑规模： 潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程位于通州区潮县镇，南起潮兴西六街，北至潮马路，规划等级为城市次干路，道路总宽44米，其中中间南凤沟河道上口宽15米，设计速度40km/h，道路长约1.58公里。 ；地下建筑规模： （1）给水工程：自潮兴西六街至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中西侧13.5米新建DN300毫米给水管道。自潮兴西六街至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中东侧14~16.5米新建DN400~DN800毫米给水管道。本次规划新建给水管道干线长约3077.8米，支线长约230.7米，总长约3308.5米。（2）雨水工程：自潮兴西六街至潮兴西五街，规划沿潮城西三路道路永中西侧16米新建 $\phi 500 \sim \phi 1600$ 毫米雨水管道，由北向南，再向东接入南凤沟。自潮兴西五街南侧至潮兴西四街，规划沿潮城西三路道路永中西侧16米新建 $\phi 500 \sim \square 1600 \times 1600$ 毫米雨水管道，由北向南，再向东接入南凤沟。自潮兴西四街南侧至潮兴西三街，规划沿潮城西三路道路永中西侧16米新建 $\phi 500 \sim \phi 1600$ 毫米雨水管道，由北向南，再向东接入南凤沟。自潮兴西三街至潮兴西一街，规划沿潮城西三路道路永中西侧16米新建 $\phi 500 \sim \square 2400 \times 1600$ 毫米雨水管道，分别向北、向南，再向东接入南凤沟。自潮兴西一街南侧至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中西侧16米新建 $\phi 500 \sim \phi 1600$ 毫米雨水管道，由北向南，再向东接入南凤沟。自潮兴西六街至潮兴西五街南侧，规划沿潮城西三路道路永中东侧 9.5米新建 $\phi 800 \sim \phi 1000$ 毫米雨水管道，由北向南，再向西接入南凤沟。自潮兴西五街南侧至潮兴西三街，规划沿潮城西三路道路永中东侧 9.5米新建 $\phi 500 \sim \phi 1400$ 毫米雨水管道，分别向北、向南，再向西接入南凤沟。自潮兴西三街至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中东侧9.5米新建 $\phi 500 \sim \phi 1600$ 毫米雨水管道，分别向北、向南，再向西接入南凤沟。本次规划新建雨水管道干线长约2878.1米，支线长约234.3米，总长约3112.4米。（3）污水工程：自潮兴西六街至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中西侧18.5米新建 $\phi 800$ 毫米污水管道，由北向南，接至潮兴西六街现状污水管道和规划污水管道，下游接至现状潮县再生水厂。本次规划新建污水管道干线长约1617.7米，支线长约256.2米，总长约1873.9米。（4）再生水工程：自潮兴西六街至潮马路，规划沿潮城西三路道路永中东侧12米新建DN400~DN600毫米再生水管道。本次规划新建再生水管道干线长约1547.4米，支线长约 161.3米，总长约1708.7米。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 1578 m ；

招标范围： 潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程设计，包括交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程等。；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计乙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-01-20 09:00:00 至 2026-01-26 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-02-09 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京通州房地产开发有限责任公司

地 址：北京市通州区日新路曹园逸家3号

联 系 人： 李蒙

电 话： 15001057274

电子邮件： /

招标代理机构：北京全集信达工程造价咨询事务所

地 址：北京市通州区北京市通州区台湖镇
经略天则园区北4-10

联系,人： 梁小雨 梁小雨

电 话： 13810753819

电 子 邮 件： /

2026年01月20日

返回

2026/1/15 09:31



招标公告投标登记

