

6、投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

采购编号/包号：BGPC-G25416/1

项目名称：中国共产党早期北京革命活动纪念馆 2026 年综合物业服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员费用	622,950.00	12	7,475,400.00	含税
2	绿化养护费用	400.00	12	4,800.00	含税
3	办公材料费	200.00	12	2,400.00	含税
总价（元）				7,482,600.00	含税

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京首开亿方物业服务有限公司

日期：2026 年 1 月 20 日



分项报价明细表

序号	服务项目	数量(人数)	单价(元/月)	全年合价(元)
1	蒙藏学校旧址馆区中控室值守人员	12	5,150.00	741,600.00
2	北大红楼馆区中控室值守	9	5,150.00	556,200.00
3	蒙藏学校旧址馆区安保服务人员	34	5,100.00	2,080,800.00
4	北大红楼馆区安保服务人员	34	5,100.00	2,080,800.00
5	蒙藏学校旧址馆区保洁服务人员	7	5,600.00	470,400.00
6	北大红楼馆区保洁服务人员	23	5,600.00	1,545,600.00
7	人员费用小计	119	-	7,475,400.00
8	绿化养护费用	平均 400 元/月		4,800.00
9	办公材料费	200 元/月		2400.00
10	合计			7,482,600.00

注：人员费用包括人员工资、奖金、岗位津贴、加班及节假日补贴、五险一金费等全部人工成本以及报价人的服装费用。

投标人名称（加盖公章）：北京首开亿方物业服务有限公司

日期：2026年1月20日

