

北京市第一六一中学新建综合楼工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京市第一六一中学新建综合楼工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制） 已由 北京市西城区发展和改革委员会 以 关于提前核准北京市第一六一中学新建综合楼工程勘察设计招标方案的批复 批准建设，招标人为 北京市西城区教育委员会 ， 投资额为 4853.07 万元，建设资金来自 由西城区政府资金筹措解决 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 西城区 南横西街甲94号院内西南侧，北临南横西街，南临万寿公园，西临邮电部北京邮票厂，东临双槐里西路。

规模：地上建筑规模： 4597 平方米 ； 地下建筑规模： 0 平方米 ； 建筑面积： 4597 m² ； 建筑高度： 15.45 米 ； 长度： 0 m ；

招标范围： ■设计任务书制作、 ■方案设计（含估算）、 ■初步设计（含概算）、 ■施工图设计、 ■设计总包、 □ 编制技术规格书、 ■协助报批报建、 ■配合招标采购、 ■配合合同管理、 □ 配合运营维护、 □ 既有建筑结构检测与评估、 □ 既有建筑价值评估与更新策划、 □ 既有建筑更新改造和扩建设计、 ■室内精装设计、 ■标示牌设计、 □ 文物建筑保护设计、 □ 公共事业及配套部门征询、 □ 建筑幕墙设计、 ■建筑智能化设计、 ■消防设施工程设计、 □ EIM 设计与咨询、 □ 绿色建筑设计及其调试与认证、 ■超低能耗建筑设计、 □ 预制装配式建筑设计、 □ 无障碍与适老化设计、 □ 日照分析、 □ 声学设计、 □ 招标代理、 □ 工程监理、 □ 项目造价咨询、 □ 项目管理、 ■ 整合协调专项设计服务。详见发包人要求。 ； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计丙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-01-23 09:00:00 至 2026-01-27 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcaicc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

曹卓

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-02-12 14:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。 4. 领取招标文件地址：北京市门头沟区上园路甲10号洪源智能工坊2号楼12层。

八、联系方式

招 标 人：北京市西城区教育委员会	招标代理机构：北京方信工程造价咨询有限公司
地 址：北京市西城区广安门内大街165号	地 址：北京市西城区鸭子桥路6号(万隆酒店403室)
联系人： 谢小华	联系人： 吴浩月
电 话： 63515700	电 话： 13720022408
电子邮件：	电子 邮 件： fxd6688fxd@163.com

2026年01月23日

返回

曹卓