

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中外建工程建设有限责任公司										
2	北京住总建设安装工程有限责任公司										
3	北京市第五建筑工程集团有限公司										
4	中建一局集团装饰工程有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	北京六建集团有限责任公司										
7	中铁六局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	20615683.31	190	合格	达标	1676789.18	270049.92	640000.00	96.32	王田	
2	北京六建集团有限责任公司	20311518.35	190	合格	达标	1218176.16	270049.92	640000.00	95.50	孟晓勇	
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	20735002.46	190	合格	达标	1400104.33	270049.92	640000.00	96.00	张洪峰	
4	北京住总建设安装工程有限责任公司	20599938.56	190	合格	达标	1357073.40	270049.92	640000.00	79.00	周为民	

5	中建一局集团装饰工程有限公司	20184671.40	190	合格	达标	1138167.15	270049.92	640000.00	66.00	张亚妮	
6	中铁六局集团有限公司	20713822.90	190	合格	达标	1204064.76	270049.92	640000.00	83.70	杨德光	
7	中外建工程建设有限责任公司	20701613.24	190	合格	达标	1314722.41	270049.92	640000.00	57.00	潘宇义	
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全生产标准化措施费含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		20736132.94		190		合格		达标		1205861.39	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	

中外建工 程建设有 限责任公 司	1)施工组织设计	24.28	25.62	20.78	18.77	19.94	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.09					
	4)信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.22					
	7)各评委得分平均值	89.22					
北京住总 建设安装 工程有限 责任公司	1)施工组织设计	26.94	26.88	24.46	26.18	26.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.80					
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	97.10					
	7)各评委得分平均值	97.10					
北京市第 五建筑工 程集团有 限公司	1)施工组织设计	22.78	22.33	20.92	19.35	20.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.52					
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.19					

	7) 各评委得分平均值	90.19					
中建一局集团公司装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	23.53	23.45	21.03	17.39	19.91	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.88					
	4) 信誉	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.80					
	7) 各评委得分平均值	86.80					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	24.09	24.29	22.15	23.59	22.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.53					
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.83					
	7) 各评委得分平均值	94.83					
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	21.15	22.33	18.79	18.79	19.07	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.17					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	88.62					
	7) 各评委得分平均值	88.62					
中铁六局集团有限公司	1) 施工组织设计	22.36	25.30	21.34	18.77	19.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.86					
	4) 信誉	4.19	4.19	4.19	4.19	4.19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.87					
	7) 各评委得分平均值	89.87					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京住总建设安装工程有限责任公司
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司
第三中标候选人	北京市第五建筑工程集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总建设安装工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑智能化系统设计专项甲级</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑</u> <u>装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业 绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京1112005200700983</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设 备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京2112018201971553</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设 备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u> , 注册证书编号 <u>京1112011201220143</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 刘龙, 联系电话: 13241913147。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

孙珂 辉

日期: 2026 年 01 月 21 日