

北京调度楼六层六夹层房屋改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号: 010T0SG202600300

北京调度楼六层六夹层房屋改造工程施工总价承包 的招标评标工作已经结束, 评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下:

一、中标候选人

1、标段编号: LLSG(标段名称: 施工)

第一名: 北京挚诚华腾建设集团有限公司 经评审的投标报价(元): 22326173.61

第二名: 北京建磊国际装饰工程股份有限公司 经评审的投标报价(元): 22332456.33

第三名: 茂荣集团股份有限公司 经评审的投标报价(元): 22335333.34

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况:

标段编号: LLSG(标段名称: 施工)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	北京挚诚华腾建设集团有限公司	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	茂荣集团股份有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。
3	工期	70日历天	70日历天	70日历天
4	项目负责人	姓名 李新	赵春玲	黄平国
		职业资格 一级建造师, 高	一级建造师, 高	一级建造师, 高

		级 工 程 师	级 工 程 师	级 工 程 师
		京 1 1 1 2 0 1 8 2 0 1 9 0 3 1 0 1	京 1 1 1 2 0 1 4 2 0 1 5 2 9 8 4 8	闽 1 1 1 2 0 1 3 2 0 1 3 2 4 0 0 1
	业绩	烟台市莱山区滨海健康驿站项目酒店裙房精装专业分包工程(二标段)	北京五棵松万达广场改造项目室内精装三标段工程	北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-165 和 FZX-0901-0169 地块项目大开间等预留区(办公室、会议室、B1 餐厅区域、展厅等)装修工程三标段-169 南楼及地下餐厅食堂装修工程
5	投标人业绩	容东综合运动馆项目精装修工程及弱电智能化工程；今典君澜大酒店装修工程；义乌市江东污水厂三期扩建工程二标段	北京五棵松万达广场改造项目室内精装三标段工程；北京市石景山区新首钢国际人才社区核心区 1609-014 等地块用地项目(1609-019 地块)大区精装专业分包工程一段	北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-165 和 FZX-0901-0169 地块项目大开间等预留区(办公室、会议室、B1 餐厅区域、展厅等)装修工程三标段-169 南楼及地下餐厅食堂装修工程；常山开发区福利中心全院消防改造提升工程
6	评标情况	符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获奖信息	/	/	/
8	其他(是否申请信誉加分)	否	否	否

三、公示日期：自 2026年01月29日至 2026年02月02日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼

联系人：张海华
联系电话：010-51831293, 13313140521
传真/邮箱：798108989@qq.com



招标人或招标代理机构（章）

主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2026年01月29日