



参考模板海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目(1#综合楼等 22 项)(1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库)-精装工程

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
1	北京晨洲建设集团有限公司	业绩一 项目名称： 正阳大酒店 装修改造工程项目 建设单位： 白河县正阳实业有限公司正阳大酒店 建设规模： 20261.72 平方米 合同金额： 51860000.00 元 开工竣工日期： 2022 年 09 月 25 日-2022 年 12 月 31 日 项目负责人： 史建敏	项目名称： / 建设单位： / 建设规模： / 合同金额： / 开工竣工日期： / 项目负责人： /	业绩一 项目名称： 竹溪县妇幼保健院装饰装修工程项目 建设单位： 竹溪县妇幼保健院 建设规模： 32169.57 平方米 合同金额： 52083600.00 元 开工竣工日期： 2023 年 12 月 04 日-2024 年 04 月 29 日 项目负责人： 颜沛	业绩一 项目名称： 新合作购物中心装饰装修工程项目 建设单位： 十堰市新合作商贸有限公司 建设规模： 30572 平方米 合同金额： 58375400.00 元 开工竣工日期： 2023 年 03 月 20 日-2023 年 07 月 28 日 项目负责人： 史建敏
		业绩二 项目名称： 新合作购物中心装饰装修工程项目 建设单位： 十堰市新合作商贸有限公司 建设规模： 30572 平方米 合同金额： 58375400.00 元	项目名称： / 建设单位： / 建设规模： / 合同金额： / 开工竣工日期： / 项目负责人： /	/	业绩二 项目名称： 中骏景峰雅居一期改造项目 建设单位： 许昌骏耀房地产开发有限公司 建设规模： 11523.15 平方米 合同金额： 53685400 元 开工竣工日期： 2025 年 02 月 10 日-2025 年 06 月 20 日 项目负责人： 史建敏



			开竣工日期：2023 年 03 月 20 日-2023 年 07 月 28 日 项目负责人：史建敏						
	业绩三	项目名称： 竹溪县妇幼保健院装饰 装修工程项目 建设单位： 竹溪县妇幼保健院 建设规模： 32169.57 平 方米 合同金额： 52083600.00 元 开竣工日期：2023 年 12 月 04 日-2024 年 04 月 29 日 项目负责人：颜沛	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工 作 年 限	11 年		工 作 年 限	26 年	
	业绩四	项目名称： 中骏景峰雅居一期改造 项目项目 建设单位： 许昌骏耀房地 产开发有 限公司 建设规模： 11523.15 平 方米 合同金额： 53685400 元 开竣工日期：2025 年	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资 格	建造师姓名：颜沛 专业：建筑工程 职称：高级工程师 等级：一级 注册证书编号：京 1112014201634518		资 格	拟派技术负责人姓名：刘 玉霞 职称：高级工程师	





			02月10日-2025年06月20日 项目负责人：史建敏						
2	河北中润建业建筑工程有限公司	业绩一	项目名称：鹏达中润集团综合写字楼精装修工程建设单位：鹏达中润实业有限公司建设规模：70526平方米合同金额：76526728元 开竣工日期：2023年03月21日-2024年09月05日 项目负责人：赵建永	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	项目名称：鹏达中润集团综合写字楼精装修工程建设单位：鹏达中润实业有限公司建设规模：70526平方米合同金额：76526728元 开竣工日期：2023年03月21日-2024年09月05日 项目负责人：赵建永	业绩一	项目名称：英伦名郡-剑桥郡1#写字楼精装修工程 建设单位：高碑店市中房嘉业房地产开发有限公司 建设规模：60526平方米 合同金额：65325312.56元 开竣工日期：2023年10月26日-2024年10月20日 项目负责人：闫印来	
		业绩二	项目名称：英伦名郡-剑桥郡1#写字楼精装修工程 建设单位：高碑店市中房嘉业房地产开发有限公司 建设规模：60526平方米 合同金额：65325312.56元 开竣工日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	21年	工作年限	27年	





			期：2023 年 10 月 26 日- 2024 年 10 月 20 日 项目负责 人：闫印来				
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	资格	建造师姓名：赵建 永 职称：高级工程师 专业：建筑工程 等级：一级建造师 证书编号：冀 1132013201312849	资格  拟派技术负责人姓名：闫 印来 职称：高级工程师
3	凯基鼎 世建设 发展有 限公司	业绩一	项目名称天津 市河东工 大 3 号地 块 1#、12# 楼精装修 工程 建设单位： 上海建工七 建集团有 限公司 建设规模： 22538.9 平 米 合同金额： 45276633 元 开竣工日 期：2023 年 7 月 20 日- 2024 年 4 月 12 日 项目负责 人：周伟	项目名称： 城市客厅 A 地块 D1 楼 装修改造 (一、三、 四、五层及 地下一层) 建设单位： 北京怀柔科 学城城开一 部开发建设 有限公司 建设规模：/ 合同金额： 29701868.52 元 开竣工日 期： 2025.07.14- 2025.12.26 项目负责 人：宋桂龙	业绩二	项目名称天津市 河东工大 3 号地 块 1#、12#楼精 装修工程 建设单位：上海 建工七建集团 有限公司 建设规模：22538.9 平方米 合同金额： 45276633 元 开竣工日期：2023 年 7 月 20 日-2024 年 4 月 12 日 项目负责人：周伟	项目名称：龙瑞苑商务写 字楼装修改造工程 建设单位：山西茂翔盛房 地产开发有限公司 建设规模：16200 平方米 合同金额：51228120.13 元 开竣工日期：202 年 3 月 1 日-2025 年 9 月 2 日 项目负责人：陈东升



		业绩二	项目名称： 龙瑞苑商务 写字楼装修 改造工程 建设单位： 山西茂翔盛 房地产开发 有限公司 建设规模： 16200 平方 米 合同金额： 51228120.13 元 开竣工日 期：202 年 3 月 1 日- 2025 年 9 月 2 日 项目负责 人：陈东升	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	工 作 年 限	12 年	工 作 年 限	17 年
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/项目负 责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/项目负 责人：/	资 格	建造师姓名：周伟 学历：本科职称： 高级工程师专业： 建筑工程、机电工 程、市政公用工程 等级：一级注册证 书编号：京 1112018201903519	资 格	拟派技术负责人姓名：杨 勇学历：本科职称：高级 工程师
4	方圆化 集团有 限公司	业绩一	项目名称： 大兴星光城 项目 6002、 6007 地块公 区装修、户 内批量精装 工程(三标 段) 建设单位： 中建三局集 团北京有限 公司 建设规模： 40962.45 m <sup>2</sup> 合同金额：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	业 绩 一	项目名称：华 丹培训中心装 修工程 建设单位：北 京国药资产管 理有限责任公 司 建设规模： 6519.4 m <sup>2</sup> 合同金额： 4053.15 万元 开竣工日期： 2023 年 02 月 06 日-2023 年 10 月 25 日	业 绩 一	项目名称：华丹培训 中心装修工程 建设单位：北京国药 资产管理有限责任公 司 建设规模：6519.4 m <sup>2</sup> 合同金额：4053.15 万元 开竣工日期：2023 年 02 月 06 日-2023 年 10 月 25 日 项目负责人：葛佩杰



		40457901.01元 开竣工日期：2023年11月30日至2024年09月30日 项目负责人：姜伟				项目负责人：葛佩杰			
	业绩二	项目名称：华丹培训中心装修工程 建设单位：北京国药资产管理有限责任公司 建设规模：6519.4 m <sup>2</sup> 合同金额：4053.15万元 开竣工日期：2023年02月06日-2023年10月25日 项目负责人：葛佩杰	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	30年		工作年限	20年	
	业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：葛佩杰 学历：本科 职称：高级工程师 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009201118363	资格	拟派技术负责人姓名：王东涛 学历：本科 职称：高级工程师		



5	北京久融建设集团有限公司	业绩一	项目名称： 中泰大厦装修装饰工程 建设单位： 信阳中泰置业有限公司 建设规模： 18231.75 平方米 合同金额： 51285600.00 元 开竣工日期：2023 年 11 月 22 日至 2024 年 04 月 02 日 项目负责人：李虎	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	项目名称：三堰工业园区整体建设提升工程 建设单位： 竹溪大楚城市投资有限公司 建设规模：50786 平方米 合同金额：6036.9 万元 开竣工日期：2024 年 5 月 17 日至 2024 年 8 月 15 日	业绩一	项目名称：三堰工业园区整体建设提升工程 建设单位：竹溪大楚城市投资有限公司 建设规模：50786 平方米 合同金额：6036.9 万元 开竣工日期：2024 年 5 月 17 日至 2024 年 8 月 15 日
		业绩二	项目名称： 民盛购物中心一期装修装饰改造工程 建设单位： 锡林郭勒盟宏源房地产开发有限责任公司 建设规模： 30283.6 平方米 合同金额： 46086625.72 元 开竣工日期：2023 年 10 月 20 日至 2024 年 02 月 05 日 项目负责人：石志奇	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	14 年	工作年限	20 年





		业绩三	项目名称： 中医医院配 套建设工程 建设单位： 竹溪县中医 医院 建设规模： 53870 平方 米， 合同金额： 82186034.46 元 开竣工日 期：2023 年 09 月 01 日 至 2024 年 07 月 22 日 项目负责 人：张杨	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	资 格	姓名：汪玉雄 职称：高级工程师 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112023202400595	资 格	姓名：刘勇 等级：高级工程师
6	泛华建 设集团 有限公 司	业绩一	项目名称： 北京经济技 术开发区同 济中路 18 号改造工程 项目 建设单位： 北京兴创房 地产开发有 限公司 建设规模： 34675.84 m <sup>2</sup> 。 合同金额： 89204370.16 元 开竣工日 期：2024 年 03 月 28 日- 2025 年 03 月 28 日 项目负责 人：张淑军	项目名称： 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	业绩二	项目名称：阿 里巴巴朝阳科 技园大文娱改 造工程 建设单位：优 酷信息技 术(北京)有限公 司 建设规模： 11058.9 m <sup>2</sup> 合同金额： 47643499.31 元 开竣工日期： 2024 年 01 月 19 日-2024 年 03 月 25 日 项目负责人： 李亚龙	业绩一	项目名称：阿里巴巴 朝阳科技园大文娱改 造工程 建设单位：优酷信息 技术(北京)有限公司 建设规模：11058.9 m <sup>2</sup> 合同金额： 47643499.31 元 开竣工日期：2024 年 01 月 19 日-2024 年 03 月 25 日 项目负责人：李亚龙





7	忠信博艺建设集团有限公司	业绩二	项目名称： 阿里巴巴朝阳科技园大文娱改造工程建设单位：优酷信息技术(北京)有限公司 建设规模：11058.9 m <sup>2</sup> 合同金额：47643499.31元 开竣工日期：2024年01月19日-2024年03月25日 项目负责人：李亚龙	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	18年	工作年限	15年
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：李亚龙 专业：建筑工程、市政公用工程 等级：一级 注册证书编号：京1112018201900994	资格	拟派技术负责人姓名：王列红 职称：高级工程师
		业绩一	项目名称：九龙鑫盛购物中心改造工程 建设单位：勉县九龙鑫盛商贸有限公司 建设规模：36523平方米 合同金额：80625800元 开竣工日期：2022年8月21日-2023年2月	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	项目名称：九龙鑫盛购物中心改造工程 建设单位：勉县九龙鑫盛商贸有限公司 建设规模：36523平方米 合同金额：80625800元 开竣工日期：2022年8月21日-2023年2月20日 项目负责人：李威	业绩一	项目名称：九龙鑫盛购物中心改造工程 建设单位：勉县九龙鑫盛商贸有限公司 建设规模：36523平方米 合同金额：80625800元 开竣工日期：2022年8月21日-2023年2月20日 项目负责人：李威



			20 日 项目负责 人：李威						
		业绩二	项目名称： 勉县寿险大厦改造工程 建设单位： 中国人寿保险股份有限公司勉县支公司 建设规模： 29857 平方 米 合同金额： 81280600 元 开竣工日 期：2022 年 10 月 29 日- 2023 年 10 月 24 日 项目负责 人：章守达	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	工 作 年 限	19 年	工 作 年 限	16 年	
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日 期：/ 项目负责 人：/	资 格	建造师姓名：李威 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1152006200902284	资 格	拟派技术负责人姓名：李 宝珠 职称：高级工程师	
合格申请人商务信息 公示 填写说明			1.资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2.合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。						

