

# 北人亦创国际会展中心暨世界机器人大会永久会址展厅提升及配套建设工程项目

## 变配电网工程 施工招标

### 资格预审公告

#### **1. 招标条件**

北人亦创国际会展中心暨世界机器人大会永久会址展厅提升及配套建设工程项目 已由北京经济技术开发区行政审批局 以 京技审批(核)(2025)3号 批准建设，建设单位为 北京亦庄国际会展有限公司，建设地点为 亦庄新城 0107 街区 64M1-2、64M1-3、64B1 地块，建设资金来自 国有企业单位自筹资金(地方)，出资比例为 100%。

该整体工程建设所需的 北人亦创国际会展中心暨世界机器人大会永久会址展厅提升及配套建设工程项目变配电网工程 已具备招标条件，招标人为 北京博大经开建设有限公司，招标代理机构为 中钢招标有限责任公司，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

#### **2. 工程概况与招标范围**

2.1 本专业分包工程名称 北人亦创国际会展中心暨世界机器人大会永久会址展厅提升及配套建设工程项目变配电网工程

2.2 本专业分包工程的建设规模 建筑面积为136461.11平米 合同估算价 4500 (万元)

2.3 本专业分包工程的建设地点 亦庄新城0107街区64M1-2、64M1-3、64B1地块

2.4 本专业分包工程的工期要求 157 日历天

2.5 本专业分包工程的招标范围 本专业分包工程的招标范围为从接电点至主分配电室设计图纸显示的全部施工内容，包括土建及管井建设、电缆敷设，高压柜、变压器、低压柜、电容柜、联络柜、有源滤波柜、电缆母线桥架等采购安装，电力监控、电力通讯、标准化设施的施工与调试，以及验收和发电配合等。

2.6 其他 电压10KV，总容量14400KVA。

#### **3. 申请人资格要求**

3.1 本专业分包工程资格预审要求申请人具备 输变电工程专业承包三级[新]及以上 资质，近 / 年 / 业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 机电工程 专业 注册建造师一级 (含以上级) 注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)，且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本专业分包工程资格预审 不接受 (接受或不接受) 联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格预审。

3.3 其他要求 /

#### **4. 申请人信誉要求**

4.1 失信被执行人

本专业分包工程资格预审对失信被执行人采用 否决性 (限制性/否决性) 惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

- (1) 警示为施工安全风险企业本专业分包工程资格预审对警示为施工安全风险企业\_\_\_\_采用  
\_\_\_\_(采用/不采用) 否决性惩戒。  
(2) 其他要求\_\_\_\_/

## 5. 资格预审方法

本专业分包工程资格预审评审方法采用有限数量制。当通过详细审查的申请人多于\_\_\_\_7\_\_\_\_家时，通过资格预审的申请人限定为\_\_\_\_7\_\_\_\_家。

如果申请人少于\_\_\_\_7\_\_\_\_家(含)，本专业分包工程招标\_\_\_\_可以\_\_\_\_由资格预审改为资格后审。

## 6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质条件符合本章第3.1款规定的，请于\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_01\_\_\_\_月  
23\_\_\_\_日\_\_\_\_14\_\_\_\_时\_\_\_\_00\_\_\_\_分至\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_01\_\_\_\_月\_\_\_\_28\_\_\_\_日  
17\_\_\_\_时\_\_\_\_00\_\_\_\_分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平  
台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。

## 7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。本专业分包工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为\_\_\_\_2026\_\_\_\_年\_\_\_\_02\_\_\_\_月\_\_\_\_03\_\_\_\_日\_\_\_\_10\_\_\_\_时  
00\_\_\_\_分。

电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

## 8. 发布公告的媒介

本专业分包工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京  
市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，并同时在\_\_\_\_/\_\_\_\_（发布公告的媒介  
名称）上发布。

## 9. 联系方式

招 标 人： 北京博大经开建设有限公司	招 标 代理 机 构： 中钢招标有限责任公司
地 址： 北京市北京经济技术开发区景园北街 2号25楼	地 址： 北京市海淀区海淀大街8号
联 系 人： 薛伟洁	联 系 人： 田建英
电 话： 010-67856949	电 话： 13911819416
传 真： 010-67856949	传 真： 01062688250
电子邮件： /	电子邮件： /
招标人项目负责人：薛伟洁	
招标人项目负责人联系电话：010-67856949	
招标人内部纪检监督联系方式：/	



招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2026年01月23日