

投标人商务信息公示表

| 序号 | 投标人名称 | 企业类似工程业绩 | 拟派项目负责人 | 拟派技术负责人 |
|----|------------------------|---|--|---------|
| 1 | 北京磐石建设 监理有限责任 公司 | 业绩 1 项目名称：海淀北部地区 1 片区西郊农场东部局部地块（北区）棚户区改造定向安置房项目(监理) 建设单位：北京三元嘉业房地产开发有限公司 建设规模：368264.97 平方米 合同金额：1485.8850 万元 开竣工日期：2017.6.15 至 2020.12.31 总监理工程师：王越 | 资格  姓名：齐冰 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 证书编号：11013554 工作年限：24年 | |
| | | 业绩 2 项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块（0051-1#住宅楼等 16 项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73 平方米 合同金额：1148 万元 开竣工日期：2022.4.16 至 2024.5.27 总监理工程师：齐冰 | | |
| | | 业绩 3 项目名称：北京城市副中心东小营车辆段上盖职工周转房项目（一期） 建设单位：北京京投兴通置业有限公司 建设规模：153628 平方米 合同金额：752.9 万元 开竣工日期：2018.9.6 至 2024.9.6 总监理工程师：刘文飞 | | |

| | | | | | | |
|---|----------------|------|--|----|---|---|
| | | 业绩 4 | 项目名称：丰台区卢沟桥棚户区改造安置房项目工程 建设单位：北京中筑乐融置业有限公司 建设规模：219062 平方米 合同金额：547.6550 万元 开竣工日期：2018.3.16 至 2023.12.17 总监理工程师：吴兴华 | | | |
| 2 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 0500 街区 YZ00-0500-6007 等地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目（二标段）二次 建设单位：中交润致（北京）置业有限公司 建设规模：187421.04 平方米 合同金额：11115012 元 开竣工日期：2020.10.27- 2022.12.21 总监理工程师：房志坚 | 资格 |  <p>姓名：张杨 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 证书编号：11013874 工作年限：18 年</p> | / |
| | | 业绩 2 | 项目名称：昌平区东小口镇 HC-031 地块 R2 二类居住用地、HC-030 地块 A33 基础教育用地建设工程（一标段）监理 建设单位：北京怡城置业有限公司 建设规模：121203.41 平方米 合同金额：2666473 元 开竣工日期：2020.11.01- 2023.9.19 总监理工程师：张杨 | | | |
| | | 业绩 3 | 项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡万泉寺村 A 地块一级开发项目 0616-0660、0661、L05、WQS-02 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地、B4 综合性商业金融服务业用地（配建“保障性租赁住房”）项目（11# 邮政所、S1#幼儿园、S2#警卫室、3#保障性租赁住房、4#保障性租赁住房、1#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼、2#配套楼、1-1#地下车库、1#人防出入口、2#人防出入口、7#住宅楼、8#住宅楼、9# 住宅楼、10#住宅楼、1-2# 地下车库、1#办公楼等 4 项（1#办公楼等 6 项））监理 建设单位：北京怡璟置业有限公司 建设规模：163295.73 平方米 合同金额：4197800 元 开竣工日期：2022.6.28-2025.4.23 总监理工程师：安恩军 | | | |

| | | | | | | | |
|---|------------------|------|---|----|---|---|---|
| | | 业绩 4 | 项目名称：西红门镇 DX04-0102-6013 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京怡璟置业有限公司 建设规模：105398.135 平方米 合同金额：4042000 元 开竣工日期：2023.01.10- 2025.01.28 总监理工程师：阮志国 | | | | |
| 3 | 北京建扶工程建设监理有限责任公司 | 业绩 1 | 项目名称：昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（监理） 建设单位：北京中石化井田工程建设有限公司 建设规模：606295.15 m ² 合同金额：2432.725 万元 开竣工日期：2019.3.15-2023.2.8 总监理工程师：庄严发 | 资格 | 姓名：陈俊方 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 证书编号：44019577 工作年限：32 年 |  | / |
| | | 业绩 2 | 项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（二标段） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：214774.4 m ² 合同金额：685.92 万元 开竣工日期：2019.11.26-2022.7.4 总监理工程师：刘征 | | | | |
| | | 业绩 3 | 项目名称：海淀区温泉镇中心区 F 地块“三定三限三结合”定向安置房项目（第一标段）监理 建设单位：北京兴泉置业开发建设有限公司 建设规模：191049 m ² 合同金额：1080 万元 开竣工日期：2022.10.10-2025.04.22 总监理工程师：刘小松 | | | | |
| 4 | 北京百事百达工程管理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：北京城市副中心职工周转房项目监理（一标段） 建设单位：北京新奥集团有限公司 建设规模：324805 平方米 合同金额：1403.1684 万元 开竣工日期：2018.05.08-2021.06.20 总监理工程师：于景生 | 资格 | 姓名：于景生 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 证书编号：21005192 工作年限：26 年 | 资格 | / |

| | | | | | | |
|---|-----------------|------|---|----|---|---|
| | | 业绩 2 | 项目名称：通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目四标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：157800 平方米 合同金额：1019.2265 万元 开竣工日期：2019.03.01-2021.11.30 总监理工程师：王海英 | | | |
| | | 业绩 3 | 项目名称：城市绿心三大公共建筑共享配套设施 1 标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：111169.21 平方米 合同金额：790.5819 万元 开竣工日期：2020.8.30-2024.6.14 总监理工程师：于景生 | | | |
| 5 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 业绩 1 | 项目名称：北京市房山区青龙湖镇东部局部 FS16-0201-0012 等地块二类居住及基础教育用地项目（监理） 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：43.26 万 m ² 合同金额：8660300 元 开竣工日期：2018.05-2022.04 总监理工程师：宗声 | 资格 |  <p>姓名：吕阁 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 证书编号：11012743 工作年限：27 年</p> | / |
| | | 业绩 2 | 项目名称：容东片区 2 号地（XARD-0050 宗地、X ARD0051 宗地、XARD 0052 宗地）房屋建筑及配套设施项目 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司 建设规模：70.24 万 m ² 合同金额：2161.66 万元 开竣工日期：2021.04-2023.09 总监理工程师：范志勇 | | | |
| | | 业绩 3 | 项目名称：1-1 住宅等 11 项、1-3 住宅等 8 项（丰台区小屯西路棚户区改造项目） 建设单位：北京城建房地产开发有限公司 建设规模：15.023975 万 m ² 合同金额：508.36 万元 | | | |

| | | | | | | | |
|---|-----------------|------|--|----|--|----|---|
| | | | 开竣工日期: 2018.10-2022.08 总监理工程师: 高景辉 | | | | |
| 6 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 业绩 1 | 项目名称: 北京市昌平区北七家镇(未来科学城南区)C-16 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 26 项)(监理) 建设单位: 北京未来科学城昌泰置业有限公司 建设规模: 174620.32 m ² 合同金额: 550.054 万元 开竣工日期: 2019.11-2024.03 总监理工程师: 韩龙 | 资格 | 姓名: 杨永辉 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 证书编号: 11009697 工作年限: 25 年 | 资格 | / |
| | | 业绩 2 | 项目名称: 通州区台湖镇 YZ00-0405-0099、YZ00-0405-0104 地块 R2 二类居住用地项目二标段 建设单位: 北京住总通成房地产开发有限责任公司 建设规模: 120335.4 m ² 合同金额: 264.7378 万元 开竣工日期: 2019.11-2022.09 总监理工程师: 刘宝林 | | | | |
| | | 业绩 3 | 项目名称: 安庆高速·时代公馆项目施工监理 建设单位: 安庆高速地产开发有限公司 建设规模: 245000 平方米 合同金额: 355.25 万元 开竣工日期: 2018.10-2022.03 总监理工程师: 孙宪波 | | | | |
| 7 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 业绩 1 | 项目名称: 容东片区 D1 组团安置房及配套设施项目 建设单位: 中国雄安集团城市发展投资有限公司 建设规模: 约 155 万平方米 合同金额: 37708000 元 开竣工日期: 2020 年 4 月 10 日-2022 年 8 月 20 日 总监理工程师: 张宏生 | 资格 | 姓名: 郭引乐 专业: 房屋建筑工程 等级: 注册监理工程师 证书编号: 53001543 工作年限: 25 年 | 资格 | / |
| | | 业绩 2 | 项目名称: 北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地(配建“保障性租赁住房”)项目(一标段)监理 建设单位: 北京城建兴华地产有限公司 | | | | |

| | | | | |
|-------------------|------|--|--|---|
| | | <p>建设规模: 102540.16 平方米 合同金额: 2734746 元 开竣工日期: 2022 年 5 月 18 日-2024 年 4 月 19 日 总监理工程师: 常晓明</p> | | |
| | 业绩 3 | <p>项目名称: 房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发五片区项目 FS10-0107-0046 地块、六片区项目 FS10-0107-0032 地块 (监理) 建设单位: 北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模: 214889.3 平方米 合同金额: 8595572 元 开竣工日期: 2018.12.6-2024.2.21 总监理工程师: 刘永远</p> | | |
| | 业绩 4 | <p>项目名称: 朝阳区姚家园新村 C、H 组团农民定向安置房及配套设施项 目 (H 组团) (1#住宅楼等 34 项) 建设单位: 北京市聚鑫城房地产开发有限责任公司 建设规模: 286934.62 平方米 合同金额: 9267988 元 开竣工日期: 2021.2.8-2023.8.28 总监理工程师: 吴学雷</p> | | |
| 使用说明: 评审项中未涉及的项删除 | | | |  |