

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京中海文设备安装有限公司									
2	中国建筑技术集团有限公司									
3	中建一局集团安装工程有限公司									
4	天津安装工程有限公司									
5	中建二局安装工程有限公司									
6	北京华邑建设集团有限公司									
7	京开建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中海文设备安装有限公司	150154882.81	683	合格	北京市绿色安全达标工地	5002604.87	0.00		洪小利	
2	天津安装工程有限公司	149578447.69	683	合格	北京市绿色安全达标工地	3971254.70	0.00		陈玉国	

3	中国建筑技术集团有限公司	150203424.20	683	合格	北京市绿色安全达标工地	3923071.90	0.00	魏志民	
4	中建二局安装工程有限公司	150246047.19	683	合格	北京市绿色安全达标工地	4720994.61	0.00	李东昌	
5	中建一局集团安装工程有限公司	150182820.81	683	合格	北京市绿色安全达标工地	4288440.81	0.00	祁东升	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)		
■ 招标控制价		150281447.02	683	合格	北京市绿色安全达标工地	4168742.96	0.00		

其他情况记录

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	中建二局安装工程有限公司	1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：未提供营业执照等证书；未提供营业执照、资质证书、安全生产许可证；未提供营业执照资质证书安全生产许可证；未提供营业执照等三证证书；未提供营业执照、证书、安全生产许可证等

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

祁东升

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 中海 文设 备安 装有 限公 司	1) 施工组织设计	22.50	23.17	23.80	21.80	24.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.16					
	7) 各评委得分平均值	89.16					
中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	22.10	22.30	20.70	22.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.80					
	7) 各评委得分平均值	87.80					
	1) 施工组织设计	21.50	23.06	23.00	20.70	24.00	



中建一局集团安装工程 有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.52					
	7) 各评委得分平均值	88.52					
	天津安装工程 有限公司	1) 施工组织设计	25.50	25.84	26.30	24.60	28.10
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		70.00					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
6) 详细评审得分合计		96.88					
7) 各评委得分平均值		96.88					
中建二局安装工程 有限公司	1) 施工组织设计	22.50	23.02	24.40	23.40	24.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	23.61					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	天津安装工程有限公司
第二中标候选人	北京中海文设备安装有限公司
第三中标候选人	中建一局集团安装工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	天津安装工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工且验收合格的工程合同额在7000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>津1122011201206906</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中海文设备安装有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工且验收合格的工程合同额在7000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1322007200805902</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中建一局集团安装工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工且验收合格的工程合同额在7000万元及以上或建筑面积在120000平方米及以上的建筑机电安装工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112005200803928</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：孙可欣 13020099759

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）


 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2026 年 01 月 23 日