


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京北方世纪建筑装饰工程有 限公司										
2	北京晨洲建设集团有限公司	9761270. 57	125	合格	达标	296992. 77	0. 00	397075. 58	55. 00	颜沛	70. 00
3	北京诚达磐基建设工程有限公司										
4	北京城建八建设发展有限责任 公司										
5	北京城建十六建筑工程有限责 任公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司	9450905. 05	125	合格	达标	303309. 18	0. 00	397075. 58	95. 42	高全文	70. 00
7	北京当代创新建设工程有限责 任公司	9456385. 80	125	合格	达标	307275. 47	0. 00	397075. 58	92. 88	雷文果	85. 50

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

84	深圳市顺洲建设集团有限公司										
85	深圳市湛艺建设集团有限公司										
86	深圳市中深装建设集团有限公司										
87	双蓝建设有限公司										
88	天鑫建业有限公司										
89	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
90	旭锋建设集团有限公司	9334036.35	125	合格	达标	507318.24	0.00	397075.58	79.50	李新华	70.00
91	译诚实业集团有限公司										
92	浙江西冠建设有限公司										
93	中坝建工(北京)有限公司	9444840.48	125	合格	达标	314138.77	0.00	397075.58	79.50	崔海清	73.00
94	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
95	中诚恒诺建设有限公司										
96	中电联合建设有限公司										
97	中工投建设有限公司										
98	中国通信建设第四工程局有限公司										
99	中国通信建设第一工程局有限公司	9570840.45	125	合格	达标	285220.18	0.00	397075.58	61.00	员志明	70.00

[illegible]



116	中盛万安建设集团有限公司										
117	中天开元建设发展有限公司										
118	中恬建设集团有限公司	9548146.69	125	合格	达标	319560.73	0.00	397075.58	73.80	董树雷	73.00
119	中通服建设有限公司										
120	中土建投(北京)工程有限公司										
121	中外建工程建设有限责任公司										
122	中新合创建设集团有限公司										
123	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
124	中邮建技术有限公司										
125	中誉建业建筑(北京)有限公司										
126	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	9847111.79	125	合格	达标	287988.32	0.00	397075.58	84.50	刘峰	73.00
127	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价(元)			安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	9866845.82		125	合格	达标。	301060.33	0.00			397075.58	
其他情况记录	中京方正(北京)工程技术有限公司因开标代表身份证无法读取,未能完成签到										

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	中京方正(北京)工程技术有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：未持个人有效身份证明文件原件及复印件参加开标会的（适用于现场开标）。						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
建洲建设工程集团有限公司	1)施工组织设计	20.67	18.20	16.64	19.76	17.94	19.11	20.93
	2)项目管理机构	0.86	0.86	0.86	0.85	0.84	0.85	0.87
	3)投标报价	60.03						
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	84.17						
	7)各评委得分平均值	84.17						
北京中建华腾装饰工程有限公司	1)施工组织设计	20.80	19.24	17.68	19.76	18.59	19.50	21.71
	2)项目管理机构	0.86	0.85	0.85	0.85	0.85	0.85	0.87

	3) 投标报价	63.08						
	4) 信誉	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60	2.60
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	87.11						
	7) 各评委得分平均值	87.11						
北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.88	20.41	19.11	22.88	21.06	20.54	22.75
	2) 项目管理机构	0.69	0.68	0.67	0.68	0.66	0.68	0.70
	3) 投标报价	64.03						
	4) 信誉	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90	3.90
	5) 其他因素	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
	6) 详细评审得分合计	90.08						
	7) 各评委得分平均值	90.08						
北京 扶平 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	20.15	18.20	13.39	20.02	16.51	18.20	19.11
	2) 项目管理机构	0.86	0.85	0.87	0.85	0.84	0.85	0.87
	3) 投标报价	59.26						
	4) 信誉	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.78						
	7) 各评委得分平均值	81.78						
	1) 施工组织设计	20.67	19.24	20.02	20.54	17.94	18.59	21.32

北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	0.84	0.83	0.85	0.83	0.82	0.84	0.85
	3) 投标报价	64.67						
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	91.22						
	7) 各评委得分平均值	91.22						
	北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	22.36	19.63	17.29	20.93	19.63	19.76
2) 项目管理机构		0.84	0.83	0.84	0.83	0.82	0.84	0.85
3) 投标报价		65.87						
4) 信誉		4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		91.95						
7) 各评委得分平均值		91.95						
北京 晨洲 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.03	15.21	13.13	15.86	15.73	16.51	15.99
	2) 项目管理机构	0.81	0.82	0.81	0.80	0.80	0.80	0.82
	3) 投标报价	59.53						
	4) 信誉	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	79.53						
	7) 各评委得分平均值	79.53						

北京 华尊 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.62	21.32	21.32	21.97	19.89	21.06	24.31
	2) 项目管理机构	0.86	0.85	0.87	0.85	0.84	0.86	0.87
	3) 投标报价	66.50						
	4) 信誉	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79
	5) 其他因素	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.80
	6) 详细评审得分合计	93.95						
	7) 各评委得分平均值	93.95						
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.19	17.81	16.25	19.76	16.77	18.72	20.80
	2) 项目管理机构	0.86	0.85	0.87	0.85	0.84	0.85	0.87
	3) 投标报价	66.82						
	4) 信誉	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69	3.69
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	91.04						
	7) 各评委得分平均值	91.04						
中昊 欣源 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.19	18.72	16.25	20.80	16.90	19.37	20.28
	2) 项目管理机构	0.92	0.91	0.92	0.91	0.91	0.91	0.93
	3) 投标报价	64.71						
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.91						







北京 兴坤 建筑 有限 公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	90.12						
	7) 各评委得分平均值	90.12						
北京 当代 创新 建设 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.88	20.54	20.28	21.19	20.93	21.45	22.36
	2) 项目管理机构	0.92	0.91	0.93	0.91	0.91	0.91	0.93
	3) 投标报价	64.79						
	4) 信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	92.59						
	7) 各评委得分平均值	92.59						
北京 金瑞 琪宁 建筑 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	20.41	18.20	16.12	20.67	18.20	18.72	19.50
	2) 项目管理机构	0.63	0.61	0.60	0.63	0.61	0.62	0.63
	3) 投标报价	64.07						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
	6) 详细评审得分合计	87.43						
	7) 各评委得分平均值	87.43						
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	22.36	20.02	18.85	21.71	23.53	20.41	22.49
	2) 项目管理机构	0.82	0.81	0.80	0.81	0.81	0.81	0.83



	3) 投标报价	66.16						
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	93.22						
	7) 各评委得分平均值	93.22						
中京 方正 (北京 )工程 技术 有限 公司	1) 施工组织设计	20.93	18.46	15.86	19.37	17.55	18.98	21.06
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	18.75						
北京 华邑 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.11	18.20	14.95	17.29	16.90	18.59	18.20
	2) 项目管理机构	0.86	0.85	0.84	0.85	0.84	0.85	0.87
	3) 投标报价	58.79						
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.62						
	7) 各评委得分平均值	81.62						
	1) 施工组织设计	20.67	17.68	15.47	19.11	16.51	18.59	19.37

北京世纪泰华建设有限公司	2) 项目管理机构	0.86	0.85	0.84	0.85	0.84	0.85	0.87
	3) 投标报价	59.16						
	4) 信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	83.11						
	7) 各评委得分平均值	83.11						
贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.28	18.20	16.25	20.02	17.29	18.46	18.85
	2) 项目管理机构	0.80	0.77	0.77	0.79	0.77	0.80	0.81
	3) 投标报价	58.89						
	4) 信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.46						
	7) 各评委得分平均值	81.46						
北京中安正信建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.28	18.33	14.82	18.46	17.55	17.16	19.37
	2) 项目管理机构	0.78	0.76	0.77	0.77	0.76	0.77	0.79
	3) 投标报价	61.27						
	4) 信誉	2.48	2.48	2.48	2.48	2.48	2.48	2.48
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	83.23						
	7) 各评委得分平均值	83.23						



	7) 各评委得分平均值	86.94						
京巢 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.67	18.98	16.38	21.58	18.07	19.24	20.80
	2) 项目管理机构	0.81	0.79	0.79	0.80	0.79	0.80	0.82
	3) 投标报价	58.19						
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	81.84						
	7) 各评委得分平均值	81.84						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京华尊建设集团有限公司						
第二中标候选人		北京润锦建筑工程有限公司						
第三中标候选人		北京当代创新建设工程有限责任公司						



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华尊建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200804594</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
2	北京润锦建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200913782</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>    /    </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112018201969077</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>    /    </u>

## 五、提出异议的渠道和方式

异议文件加盖投标人CA电子印章，通过电子化平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提交或将加盖投标人公章的书面文件发送至邮箱 weixinbo.gyl@chinaccs.com，或现场递交至招标代理机构D地址：北京市西城区复兴门天银大厦A座西区10层，联系人：佟彤 15210892908）

## 六、其他

V

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 12 日

