

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中交瑞通建筑工程有限公司									
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
3	中国二十二冶集团有限公司									
4	丰润建设集团有限公司									
5	纵揽建设发展有限公司									
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司									
7	中泰建工(北京)建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司									
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	74332719.96	205	合格	达标(合格)	3854767.73	0.00	3000000.00	67.00	王利芬
3	丰润建设集团有限公司	75857495.85	205	合格	达标(合格)	3505362.54	0.00	3000000.00	54.00	袁威



4	中国二十二冶集团有限公司	76089467.28	205	合格	达标(合格)	3672311.37	0.00	3000000.00	63.00	史炳强	
5	中交瑞通建筑工程有限公司	75476386.10	205	合格	达标(合格)	4745297.81	0.00	3000000.00	61.00	李寅啸	
6	中泰建工(北京)建筑工程有限公司										
7	纵揽建设发展有限公司	75095107.37	205	合格	达标(合格)	3432205.33	0.00	3000000.00	51.50	高朝	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	76238687.69	205	合格	达标(合格)	3398676.80			0.00	3000000.00		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：不符合第八章投标函文件格式的要求；不符合第八章“投标文件格式”的要求；不符合第八章投标文件格式的要求；不符合第八章投标文件格式要求

2	丰润建设集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：存在失信被执行人信息；存在失信被执行情况；被列为失信被执行人；存在失信被执行情况；被列为失信被执行人
3	纵揽建设发展有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：不符合第八章投标函文件格式的要求；不符合第八章投标文件格式要求；不符合第八章“投标文件格式”的要求；不符合第八章投标文件格式的要求；不符合第八章投标文件格式要求

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中交瑞通建筑工程有限公司	1)施工组织设计	24.84	26.06	25.25	22.95	22.28	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			62.21			
	4)信誉	6.10	6.10	6.10	6.10	6.10	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			92.66			
	7)各评委得分平均值			92.66			
	1)施工组织设计	12.15	14.18	12.42	12.56	12.69	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	

北京润亚建设工程发展有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				12.47			
中国二十冶集团有限公司	1)施工组织设计	15.66	17.42	18.77	17.42	17.69		
	2)项目管理机构	--	--		--	--		
	3)投标报价			61.68				
	4)信誉	6.30	6.30	6.30	6.30	6.30		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计			84.90				
	7)各评委得分平均值			84.90				
丰润建设集团有限公司	1)施工组织设计	16.34	18.23	20.52	18.23	18.50		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价			--				
	4)信誉	--	--	--	--	--		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计			--				
	7)各评委得分平均值			17.69				



纵揽 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	14.04	15.12	15.80	15.53	14.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			--			
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计						
	7) 各评委得分平均值						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中交瑞通建筑工程有限公司						
第二中标候选人	中国二十二冶集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中交瑞通建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [新] 资质, <u>近5年</u> (2020年10月24日至2025年10月23日) 已竣工的单项工程建安工程费5000万元及以上或建筑面积80000平方米及以上的房屋建筑工程 (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202001419</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中国二十二冶集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级</u> [新] 资质, <u>近5年</u> (2020年10月24日至2025年10月23日) 已竣工的单项工程建安工程费5000万元及以上或建筑面积80000平方米及以上的房屋建筑工程 (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>冀1132011201209826</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 魏燕敏, 联系电话: 18618127859, 邮箱: 782144725@qq.com, 地址: 北京市丰台区新时代国际中心A座15层

六、其他

/

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> 	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p> 
<p>日期: 2025 年 12 月 23 日</p>	