

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	北京希达工程管理咨询有限公司								
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
4	北京高屋工程咨询监理有限公司								
5	河南省光大建设管理有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京双圆工程咨询监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	3030000.00	3030000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 460 日历天；自 2025年12月26日 始，至 2027年03月31日 止。	相关服务期 / 。		王素平	
2	北京希达工程管理咨询有限公司	3000000.00	3000000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 460 日历天；自 2025年12月26日 始，至 2027年03月31日 止。	相关服务期 / 。		赵秋华	
3	北京高屋工程咨询监理有限公司	3048888.00	3048888.00	0.00	施工阶段监理期限：自2025 年 12 月 26 日始，至2027 年 03 月 31 日止；共计460日历天。	相关服务期限： /。		刁军	



4	北京华夏工程项目管理有限责任公司	3049156.00	3049156.00	0.00	施工阶段监理服务期： 460 日历天；自 2025年12月26日 始，至 2027年03月31日 止。	相关服务期 / 。		王延龙	
5	河南省光大建设管理有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京双圆工程咨询监理有限公司								
□标底 ■最高投标限价		3050000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.90	64.90	60.00	63.27	64.80	62.66	61.00
	投标报价部分	29.96						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.86	94.86	89.96	93.23	94.76	92.62	90.96
	最终评审得分	93.09						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



北京希达工程管 理咨询有限公司	技术部分	56.10	58.50	57.00	56.47	63.85	56.69	57.00
	投标报价部分	29.36						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.46	87.86	86.36	85.83	93.21	86.05	86.36
	最终评审得分	86.37						
北京华夏工程项 目管理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.10	61.50	56.00	55.90	63.90	61.53	60.00
	投标报价部分	29.49						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.59	90.99	85.49	85.39	93.39	91.02	89.49
	最终评审得分	89.70						
北京高屋工程咨 询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.00	61.30	59.00	54.08	63.55	60.60	59.50
	投标报价部分	29.50						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.50	90.80	88.50	83.58	93.05	90.10	89.00



	最终评审得分	88.60
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	
第二中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司	
第三中标候选人	北京高屋工程咨询监理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的单项工程建安工程费13000万元及以上或建筑面积16000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>12002014</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的单项工程建安工程费13000万元及以上或建筑面积16000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>41007778</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京高屋工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的单项工程建安工程费13000万元及以上或建筑面积16000平方米及以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李懋卿，联系电话：18601260980（limaoqing@gxzb.com.cn），地址：北京市海淀区四季青常青路和泓四季6号楼国信招标。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 26 日

