

中标候选人公示登记表

项目编号：F0JL202500289

日期：2025年11月28日

| | | | |
|-------------------|--|----------------|------|
| 工程名称 | 北京第五实验学校丽泽校区小学部建设项目 | | |
| 招标类别 | <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 材料设备 | | |
| 评标委员会推荐的中标候选人 | 排名次序 | 中标候选人名称 | |
| | 第一中标候选人 | 中航工程咨询(北京)有限公司 | |
| | 第二中标候选人 | 北京希达工程管理咨询有限公司 | |
| | 第三中标候选人 | 北京方正建设工程管理有限公司 | |
| 招标人公示意见 | <p>根据评标委员会提出的书面评标报告，现将评标委员会推荐的中标候选人予以公示，同时公示以下信息：</p> <p>通过资格预审的申请人名单；</p> <p>开标记录；</p> <p>评标委员会成员对各投标人的评分；</p> <p>投标文件被判为废标的投标人名称、废标的原因及其依据；</p> <p>评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果。</p> <p>评标委员会推荐的中标候选人的投标报价和该投标报价中包括的暂估价、暂列金额等。</p> <p>公示期限不少于3日（截止日应为工作日），从发布公示信息的次日起算。</p> <p>针对本招标项目，招标人决定公示期限为<u>3</u>日。</p> <p>招标单位(人)：北京第五实验学校（盖章） 法定代表人：阮守华（签字或盖章）</p> <p>日期：2025年11月28日</p> | | |
| 申办人 |  （签字） | | 联系电话 |
| 招投标监管部门 登记监管意见 | 该公示信息已于____向社会发布，根据招标人所定公示期限， 公示截止时间为____， 请招标人在公示截止时间届满后办理招投标情况书面报告备案手续。 | | |

中标候选人公示附件

| 一、通过资格审查的申请人名单 | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|------------|------------|--------|--|------------------|------------------------|---------------------------|--------|----------------|
| 序号 | 通过资格审查的投标人 | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人名称 | 投标报价（元） | | | 服务期 | | | 企业市场行为 信用评价分值/ 分工比例 | 总监理工程师 | |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段监理服务期 | 缺陷责任期服 务期限 | 相关服务阶段 期限 | | 姓名 | 市场行为信 用评价分值 |
| 1 | 北京希达工程管理咨询有限公司 | 2344335.00 | 2344335.00 | 0.00 | 自2025年11月30日起，至2027年2月8日止；共计435天。上述时间仅为计划时间，具体以开工令时间为准。监理服务期限自合同签订之日起至办理竣工验收手续、竣工决算、工程移交（保修期满）为止，最终以完成工作的实际时间为准。 | 自工程通过竣工验收之日起24个月 | 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月 | | | |
| 2 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | 2435220.00 | 2435220.00 | 0.00 | 435日历天，计划开始日期：2025年11月30日，计划完成日期：2027年2月8日止 | 自工程通过竣工验收之日起24个月 | 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月 | | | |
| 3 | 中航工程咨询(北京)有限公司 | 2353050.00 | 2353050.00 | 0.00 | 自2025年11月30日起，至2027年2月8日止；共计435天。上述时间仅为计划时间，具体以开工令时间为准。监理服务期限自合同签订之日起至办理竣工验收手续、竣工决算、工程移交（保修期满）为止，最终以完成工作的实际时间为准。 | 自工程通过竣工验收之日起24个月 | 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|------------|------------|-------|--|------------------|------------------------|----------|------|--|
| 4 | 建研凯勃建设工程咨询有限公司 | 2451405.00 | 2451405.00 | 0.00 | 自2025年11月30日起，至2027年2月8日止；共计435天。上述时间仅为计划时间，具体以开工令时间为准。监理服务期限自合同签订之日起至办理竣工验收手续、竣工决算、工程移交（保修期满）为止，最终以完成工作的实际时间为准。 | 自工程通过竣工验收之日起24个月 | 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月 | | | |
| 5 | 北京方正建设工程管理有限公司 | 2290800.00 | 2290800.00 | 0.00 | 435日历天 | 自工程通过竣工验收之日起24个月 | 工程保修期，自工程通过竣工验收之日起24个月 | | | |
| 招标控制价或标底或招标文件给定监理费 | | | | | | 2490000.00 | | | | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | |
| (一) 投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被判为废标的投标人 | 废标的原因及依据 | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| (二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | 修正结果 | |
| - | | - | - | | | | | - | - | |
| (三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | \ | | | |
| 北京方正建设工程管理有限公司 | 商务部分 | 18.00 | 18.00 | 19.00 | 19.00 | 17.00 | \ | | | |
| | 技术部分 | 38.70 | 34.70 | 36.50 | 38.10 | 41.00 | \ | | | |
| | 投标报价评审 | 27.88 | | | | | | | | |
| | 加权合计 | 84.58 | 80.58 | 83.38 | 84.98 | 85.88 | \ | | | |
| | 最终得分 | 84.29 | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------|---|-------|-------|-------|-------|---|
| 北京希达工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | 16.80 | 17.00 | 17.50 | 17.50 | 16.00 | \ |
| | 技术部分 | 41.80 | 37.90 | 39.00 | 38.40 | 40.00 | \ |
| | 投标报价评审 | 29.23 | | | | | |
| | 加权合计 | 87.83 | 84.13 | 85.73 | 85.13 | 85.23 | \ |
| | 最终得分 | 86.06 | | | | | |
| 北京兴电国际工程管理有限公司 | 商务部分 | 16.70 | 16.60 | 17.50 | 17.50 | 15.00 | \ |
| | 技术部分 | 38.80 | 34.10 | 33.30 | 36.10 | 35.00 | \ |
| | 投标报价评审 | 27.71 | | | | | |
| | 加权合计 | 83.21 | 78.41 | 78.51 | 81.31 | 77.71 | \ |
| | 最终得分 | 80.04 | | | | | |
| 建研凯勃建设工程咨询有限公司 | 商务部分 | 15.50 | 15.10 | 16.00 | 16.00 | 14.00 | \ |
| | 技术部分 | 40.60 | 38.40 | 36.70 | 38.80 | 40.00 | \ |
| | 投标报价评审 | 27.10 | | | | | |
| | 加权合计 | 83.20 | 80.60 | 79.80 | 81.90 | 81.10 | \ |
| | 最终得分 | 81.63 | | | | | |
| 中航工程咨询(北京)有限公司 | 商务部分 | 18.80 | 19.10 | 20.00 | 20.00 | 19.00 | \ |
| | 技术部分 | 43.10 | 41.60 | 40.00 | 42.50 | 45.00 | \ |
| | 投标报价评审 | 29.45 | | | | | |
| | 加权合计 | 91.35 | 90.15 | 89.45 | 91.95 | 93.45 | \ |
| | 最终得分 | 91.15 | | | | | |
| (四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 中航工程咨询(北京)有限公司 | | | | | |
| 第二中标候选人 | | 北京希达工程管理咨询有限公司 | | | | | |
| 第三中标候选人 | | 北京方正建设工程管理有限公司 | | | | | |
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | | | | | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 | | | | | |
| 1 | 中航工程咨询(北京)有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009306</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 2、其他承诺： <u>/</u> | | | | | |
| 2 | 北京希达工程管理咨询有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012866</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 2、其他承诺： <u>/</u> | | | | | |

| | | |
|---|----------------|--|
| 3 | 北京方正建设工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11013292，注册专业 房屋建筑工程 2、其他承诺： / |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：樊鑫硕，邮箱：fanxs@ck.citic.com 联系电话：13260164461， 地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1802室 | | |
| 六、其他 | | |
| 详见投标人商务信息公示 | | |
| 招标人或招标代理机构：（盖企业印章） | | 法定代表人或其委托代理人：（盖个人印章） |



陈鑫