

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------------|--------------|---------------------------|----------|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京城建八建设发展有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 北京建工路桥集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 中铁北京工程局集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京经开城发建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京住总集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 北京国际建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 中建三局集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日 历 天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京城建八建设发展有限 责任公司 | 151311221.53 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9433780.43 | 1800000.00 | 10000000.00 | 97.84 | 姜春雷 | |
| 2 | 北京国际建设集团有限公司 | 150472662.92 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 10831306.62 | 1800000.00 | 10000000.00 | 97.87 | 牛立成 | |
| 3 | 北京建工路桥集团有限公 司 | 151303128.75 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9595566.21 | 1800000.00 | 10000000.00 | 93.41 | 郅慧国 | |



| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|--------------|------|------|-------------------|---------------------------|----------------|-------------|--------|-----------------|--|
| 4 | 北京经开城发建设集团有限公司 | 151014774.29 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 11127109.72 | 1800000.00 | 10000000.00 | 92.50 | 杨春利 | |
| 5 | 北京住总集团有限责任公司 | 145983537.14 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9042958.27 | 1800000.00 | 10000000.00 | 100.00 | 王青 | |
| 6 | 中建三局集团有限公司 | 150920966.27 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9622678.80 | 1800000.00 | 10000000.00 | 97.89 | 李磊 | |
| 7 | 中铁北京工程局集团有限公司 | 148928951.88 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9509967.71 | 1800000.00 | 10000000.00 | 82.00 | 郑卓 | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全生产标准化 措施费含税 金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） | |
| ■最高投标限价 □标底 | | 151435203.85 | 545 | 合格 | 达标（合格） | 9229486.85 | 1800000.00 | | | 10000000.00 | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |



| | | | | | | | | |
|------------------------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 |
| 北京城建八建设发展有限责任公司 | 1)施工组织设计 | 17.04 | 17.40 | 16.92 | 17.16 | 13.56 | 21.60 | 18.84 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 57.00 | | | | | | |
| | 4)信誉 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 |
| | 5)其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6)详细评审得分合计 | 89.48 | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 89.48 | | | | | | |
| 北京建工路桥集团有限公司 | 1)施工组织设计 | 17.40 | 17.04 | 16.32 | 16.20 | 13.68 | 21.96 | 18.72 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 57.00 | | | | | | |
| | 4)信誉 | 14.01 | 14.01 | 14.01 | 14.01 | 14.01 | 14.01 | 14.01 |
| | 5)其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6)详细评审得分合计 | 88.62 | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 88.62 | | | | | | |
| | 1)施工组织设计 | 17.16 | 16.68 | 15.00 | 16.44 | 12.12 | 20.04 | 17.76 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 58.20 | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中铁北京工程局集团有限公司 | 4) 信誉 | 12.30 | 12.30 | 12.30 | 12.30 | 12.30 | 12.30 | 12.30 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 87.53 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 87.53 | | | | | | |
| 北京经开城发建设集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 16.08 | 17.04 | 15.12 | 16.44 | 13.20 | 20.16 | 18.00 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 57.00 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 13.88 | 13.88 | 13.88 | 13.88 | 13.88 | 13.88 | 13.88 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 88.03 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 88.03 | | | | | | |
| 北京住总集团有限责任公司 | 1) 施工组织设计 | 16.80 | 16.44 | 15.72 | 17.04 | 13.56 | 20.04 | 18.00 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 54.60 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 15.00 | 15.00 | 15.00 | 15.00 | 15.00 | 15.00 | 15.00 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 86.97 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 86.97 | | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 20.88 | 20.52 | 21.36 | 23.52 | 23.76 | 23.52 | 21.72 |



| | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京国际建设集团有限公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 60.00 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 97.93 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 97.93 | | | | | | |
| 中建三局集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 14.64 | 14.76 | 13.92 | 12.72 | 12.12 | 16.44 | 15.84 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 57.00 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 | 14.68 |
| | 5) 其他因素 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 6) 详细评审得分合计 | 86.70 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 86.70 | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | 北京国际建设集团有限公司 | | | | | | | |
| 第二中标候选人 | 北京城建八建设发展有限责任公司 | | | | | | | |
| 第三中标候选人 | 北京建工路桥集团有限公司 | | | | | | | |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|-----------------|---|
| 1 | 北京国际建设集团有限公司 | 1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____ <u>近五年(2020年8月1日-2025年7月31日)已竣工且验收合格的合同额在10000万元以上的市政公用工程类似业绩</u> ____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程/市政公用工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112021202200346</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |
| 2 | 北京城建八建设发展有限责任公司 | 1、本单位具有____ <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____ <u>近五年(2020年8月1日-2025年7月31日)已竣工且验收合格的合同额在10000万元以上的市政公用工程类似业绩</u> ____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112009200914742</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |
| 3 | 北京建工路桥集团有限公司 | 1、本单位具有____ <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____ <u>近五年(2020年8月1日-2025年7月31日)已竣工且验收合格的合同额在10000万元以上的市政公用工程类似业绩</u> ____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>市政公用工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112014201429333</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____ |

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：孟洪彬；联系地址：北京市怀柔区府前西街1号院1号楼青春万达广场写字楼19层、20层；联系电话：18612517989；邮箱：3274285298@qq.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 25 日

