



附件2

中标候选人公示附件

| 一、投标人名单 | |
|---------|---|
| 序号 | 投标人名单 |
| 1 | 天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 |
| 2 | 中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 |
| 3 | 芜湖城市建设集团股份有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司 对项目FOSG202500816投标联合体 |
| 4 | 河南鸿宸建设有限公司-北京中天正通工程设计有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 |
| 5 | 中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 |
| 6 | 中恬建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司 对项目FOSG202500816投标联合体 |

二、开标记录

| 投标人 | 投标总价(元) | 投标工期(日历天) | 设计质量标准 | 施工质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 暂列金额含税金额(元) | 安全文明施工费(元) | 项目经理 | 设计负责人 | 施工负责人 | 资质情况 | 企业市场行为信用评价分值 | 失信被执行人 |
|--|------------|-----------|--------|--------|---------------|-------------|------------|------|-------|-------|---------------------------------|--------------|--------|
| 天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 | 5730702.47 | 213 | 合格 | 达标 | 303530.05 | 0.00 | 0.00 | 刘怀生 | 杨韶馨 | 刘怀生 | 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包一级[新] | 71.00 | |
| 中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目FOSG202500816投标联合体 | 5741670.88 | 213 | 合格 | 达标 | 188063.11 | 0.00 | 0.00 | 孙少华 | 高德广 | 赵妍 | 建筑工程施工总承包二级[新],建筑行业(建筑工程) | 95.50 | |



| | | | | | | | | | | | 工程设计 甲级 | | |
|---|------------|-----|----|----|-----------|------|------|-----|-----|-----|---------------------------------|-------|--|
| 芜湖城市建设集团股份有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 5749165.30 | 213 | 合格 | 达标 | 216106.65 | 0.00 | 0.00 | 裴学勤 | 梁晓方 | 裴学勤 | 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包特级[新] | 71.00 | |
| 河南鸿宸建设有限公司-北京中天正通工程设计有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 5746868.71 | 213 | 合格 | 达标 | 223148.19 | 0.00 | 0.00 | 许海燕 | 郑立明 | 许海燕 | 建筑工程施工总承包一级[新],建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 | 71.00 | |
| 中翎建业集团有限公司-中国二十二冶集团有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 5729566.16 | 213 | 合格 | 达标 | 231882.12 | 0.00 | 0.00 | 谢小娟 | 张华玉 | 肖信名 | 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级,建筑工程施工总承包一级[新] | 71.00 | |
| 中恬建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 5748031.60 | 213 | 合格 | 达标 | 266114.30 | 0.00 | 0.00 | 张增庆 | 罗伟 | 范登利 | 建筑工程施工总承包二级[新],建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 | 74.17 | |



| 总价(元) | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | 暂列金额含税金额(元) |
|--|------------|------|---------------|----------------|----------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 1020270 □ 标底 | 5764151.07 | 213 | 合格 | 达标 | 207964.16 | 0.00 |

三-评标情况

中裕

(一)-投标文件被否决的投标人名称-否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
| | 无 | 无 |

(二)-评标委员会对投标报价给予修正的原因-依据和修正结果

| 投标人名称 | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|------------|------|----------|------|
| 无 | 无 | 无 | 无 | 无 |

(三)-评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | | |
|--|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 天津鑫裕房屋智能 制造股份有限公司 -中誉设计有限公司 对项目FOSG2025 00816投标联合体 | 1)承包人建议书 | 25.46 | 19.76 | 25.31 | 13.11 | 13.68 | | |
| | 2)承包人实施方案 | 12.75 | 13.77 | 12.99 | 9.78 | 10.37 | | |
| | 3)投标报价 | 39.77 | 39.77 | 39.77 | 39.77 | 39.77 | | |
| | 4)详细评审得分合计 | 77.98 | 73.3 | 78.07 | 62.66 | 63.82 | | |
| | 5)咨信业绩(信用分值) | | | | 3.55 | | | |
| | 6)各评委得分平均值 | | | | 74.72 | | | |

| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | | |
|--------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 中建二局装饰工程有限公司 -中和德汇工程技 | 1)承包人建议书 | 30.78 | 27.74 | 29.83 | 17.48 | 13.68 | | |
| | 2)承包人实施方案 | 16.15 | 14.45 | 14.88 | 12.50 | 10.54 | | |
| | 3)投标报价 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | | |





| | | | | | | | | |
|---|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| 通工程设计有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 4) 详细评审得分合计 | 75.02 | 64.71 | 76 | 56.97 | 60.36 | | |
| | 5) 咨信业绩(信用分值) | | | | 3.55 | | | |
| | 6) 各评委得分平均值 | | | | 70.16 | | | |
| | 评标委员会成员 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | | |
| | 1) 承包人建议书 | 24.32 | 21.66 | 25.84 | 11.4 | 11.4 | | |
| | 2) 承包人实施方案 | 10.88 | 10.03 | 13.01 | 7.65 | 8.84 | | |
| 中恬建设集团有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 3) 投标报价 | 39.78 | 39.78 | 39.78 | 39.78 | 39.78 | | |
| | 4) 详细评审得分合计 | 74.98 | 71.47 | 78.63 | 58.83 | 60.02 | | |
| | 5) 咨信业绩(信用分值) | | | | 3.71 | | | |
| | 6) 各评委得分平均值 | | | | 72.50 | | | |

(四)-评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|---|
| 第一中标候选人 | 中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 |
| 第二中标候选人 | 天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 |
| 第三中标候选人 | 芜湖城市建设集团股份有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司对项目F0SG202500816投标联合体 |

四-中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| | | |
|---|--|--|
| 1 | 中建二局装饰工程有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 本单位具有建筑工程施工总承包二级[新], 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 近五年具有单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额); 并在人员、资金等方面具备相应的能力其中, 拟派项目经理具有注册建造师证书, 证书编号京1422019202005146, 建筑工程专业。 |
| 2 | 天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司-中誉设计有限公司对项目F0SG202500816投标联合体 | 本单位具有建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包一级[新], 近五年具有单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额); 并在人员、资金等方面具备相应的能力其中, 拟派项目经理具有注册建造师证书, 证书编号京1122015201511345, 建筑工程专业。 |
| 3 | 芜湖城市建设集团股份有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司 项目F0SG202500816投标联合体 | 本单位具有建筑行业(建筑工程)工程设计甲级, 建筑工程施工总承包特级[新], 近五年具有单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或担任设计方的单项合同投资额在500万元及以上或建筑面积在4200m ² 及以上的房屋建筑工程EPC工程总承包业绩(投资额是指设计概算金额); 并在人员、资金等方面具备相应的能力其中, 拟派项目经理具有注册建造师证书, 证书编号皖1342019202000663, 建筑工程专业。 |



五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李晓飞，联系电话：010-67136191；15011501824

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年12月24日