

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京弘洁建设集团有限公司										
2	亮堂建设集团有限公司										
3	北京城建八建设发展有限责任公司										
4	北京顺世建设有限公司										
5	北京元华建设工程有限公司										
6	北京城建五建设集团有限公司										
7	方圆化集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限任 公司	4631301.63	190	合格	达标	158982.95	0.00	345000.00	97.35	周赛	
2	北京城建五建设集团有限公司	4618776.26	190	合格	达标	140504.22	0.00	345000.00	89.86	李全智	
3	北京弘洁建设集团有限公司	4630406.36	190	合格	达标	160173.97	0.00	345000.00	76.21	戴英辉	
4	北京顺世建设有限公司	4575571.53	190	合格	达标	158198.36	0.00	345000.00	52.50	庞小凯	
5	北京元华建设工程有限公司	4629056.33	190	合格	达标	158101.19	0.00	345000.00	74.00	陈树文	

6	方圆化集团有限公司										
7	亮堂建设集团有限公司		4627551.81	190	合格	达标	134638.09	0.00	345000.00	69.00	郑兆磊
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标准 化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		4632106.30	190	合格		达标	158413.13	0.00			345000.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	50.25	43.89		50.92		45.56		45.23		
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		

	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.42					
	7) 各评委得分平均值	77.42					
亮堂 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	47.57	42.21	49.25	44.89	44.89	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	75.83					
	7) 各评委得分平均值	75.83					
北京 城建 八建 发展 有限 责 任 公 司	1) 施工组织设计	51.59	46.23	52.93	49.58	45.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.38					
	7) 各评委得分平均值	80.38					
	1) 施工组织设计	51.59	47.24	52.60	46.57	46.23	



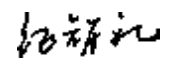
北京顺世建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	27.16					
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.14					
	7) 各评委得分平均值	78.14					
北京元华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	49.92	45.90	50.59	47.24	44.89	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	26.60					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.65					
	7) 各评委得分平均值	77.65					
北京城建五建集团有限公司	1) 施工组织设计	60.97	60.64	62.65	59.30	61.31	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	28.00					
	4) 信誉	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.46					
	7) 各评委得分平均值	93.46					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建五建设集团有限公司
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司
第三中标候选人	北京顺世建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200803447 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 BJ0036373/京2112011201115849 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京顺世建设有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1442017201851976 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：曹武宁，邮箱：congxue@cntcitic.com.cn联系电话：15011040845地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611C。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） 		

日期： 2025 年 12 月 03 日

