

2026年平谷区（兴谷街道）老旧小区综合整治项目（勘察）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 2026年平谷区（兴谷街道）老旧小区综合整治项目（勘察） 已由 北京市平谷区发展和改革委员会 以 北京市平谷区发展和改革委员会关于2026年平谷区（兴谷街道）老旧小区综合整治项目提前核准勘察、设计招标方案的批复 批准建设，招标人为 北京市平谷区兴谷街道办事处，投资额为 31089.3 万元，建设资金来自 政府投资+企业自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市平谷区兴谷街道金乡西小区（东区）、兴谷园小区、新星小区及乐园西小区

规模：地上建筑规模：总建筑面积约472571.62平方米。其中：金乡西小区（东区）改造涉及16栋楼，共1002户，总建筑面积约93703.1平方米。兴谷园小区改造涉及11栋楼，共894户，总建筑面积约84241.8平方米。新星小区改造涉及17栋楼，共1127户，总建筑面积约111094.92平方米。乐园西小区改造涉及28栋楼，共1804户，总建筑面积约183513.8平方米；地下建筑规模：/；建筑面积：472571.62 m²；建筑高度：18米；长度：381207 m；

招标范围：2026年平谷区（兴谷街道）老旧小区综合整治项目所在区域地形图勘测、地下管线探测及后续的配合工作等；招标内容：勘察。

三、投标人资格要求

投标人需具备：岩土工程（物探测试检测监测）专业资质乙级及以上与工程测量专业资质乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2025-12-22 15:00:00 至 2025-12-29 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-01-12 14:00:00

递交方式：网络递交文件

递交地址：北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、参加开标会的投标人法定代表人或其委托代理人应出示法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书原件、本人身份证原件 and 复印件、近一年社会保险缴纳证明材料复印件、营业执照复印件、资质证书复印件。（上述资料的复印件应加盖投标人公章）

八、联系方式

招 标 人：北京市平谷区兴谷街道办事处

招标代理机构：北京浩瀚中远工程管理有限公司

地 址：北京市平谷区平谷镇谷丰东路甲3号

地 址：北京市平谷区迎宾街1号院万德福广场19号楼12层

联 系 人： 李晓军

联 系 人： 梁佳豪

电 话： 010-69980652

电 话： 15210740313

电子邮件： /

电 子 邮 件： hhzy@haohanzhongyuan.cn

2025年12月22日

返回