

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建建设工程有限公司										
2	中国建筑技术集团有限公司										
3	北京城建北方集团有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	中建一局集团第二建筑有限公司										
6	北京市第三建筑工程有限公司										
7	中建一局集团第三建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	1156543148.09	1011	合格	达标	48962532.99	218146056.00	90000000.00	98.30	逯志斌	
2	北京城建建设工程有限公司	1180028315.13	1011	合格	达标	48394638.76	218146056.00	90000000.00	93.50	李大卫	
3	北京建工四建工程建设有限公司	1169522666.97	1011	合格	达标	45048805.26	218146056.00	90000000.00	97.10	刘海山	

4	北京市第三建筑工程有限公司	1177198869.18	1011	合格	达标	48235355.87	218146056.00	90000000.00	93.16	范迪	
5	中国建筑技术集团有限公司	1179880997.25	1011	合格	达标	50359760.34	218146056.00	90000000.00	91.50	薛新利	
6	中建一局集团第二建筑有限公司	1179671638.21	1011	合格	达标	45624547.24	218146056.00	90000000.00	86.05	张立彬	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	1180022601.82	1011	合格	达标	49628373.55	218146056.00	90000000.00	94.18	刘小新	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		1180143689.69	1011	合格	达标	48658123.31	218146056.00			90000000.00	
其他情况记录											
<b>三、评标情况</b>											
<b>（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
<b>（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	7.90	7.65	7.25	5.45	7.40	7.15	5.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.88						
	4) 信誉	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.57						
	7) 各评委得分平均值	94.57						
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	7.05	7.45	6.00	5.20	6.65	6.60	5.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.95						
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.53						
	7) 各评委得分平均值	93.53						
	1) 施工组织设计	8.05	8.05	6.80	5.60	7.25	6.90	5.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						

北京城建北方集团有限公司	4) 信誉	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.54						
	7) 各评委得分平均值	91.54						
北京建工四建建设工程有限公司	1) 施工组织设计	6.90	7.25	5.50	5.20	6.65	6.75	5.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.13						
	4) 信誉	19.42	19.42	19.42	19.42	19.42	19.42	19.42
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.74						
	7) 各评委得分平均值	93.74						
中建一局集团第二建筑有限公司	1) 施工组织设计	6.80	7.00	6.15	5.00	6.25	6.65	5.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.02						
	4) 信誉	17.21	17.21	17.21	17.21	17.21	17.21	17.21
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.42						
	7) 各评委得分平均值	92.42						
	1) 施工组织设计	9.55	9.10	9.45	9.80	8.75	9.10	9.90

北京市第三建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.98						
	4) 信誉	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.03						
	7) 各评委得分平均值	98.03						
	中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	6.60	6.75	6.60	5.30	7.00	6.50
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		68.88						
4) 信誉		18.84	18.84	18.84	18.84	18.84	18.84	18.84
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		94.05						
7) 各评委得分平均值		94.05						
<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>								
第一中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司							
第二中标候选人	北京城建建设工程有限公司							
第三中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年(2020年04月01日至2025年03月31日)已竣工的合同额60000万元及以上的房屋建筑工程或建筑面积8万平米及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202301499</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
2	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年(2020年04月01日至2025年03月31日)已竣工的合同额60000万元及以上的房屋建筑工程或建筑面积8万平米及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201017208</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>
3	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>工程设计综合资质甲级</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年(2020年04月01日至2025年03月31日)已竣工的合同额60000万元及以上的房屋建筑工程或建筑面积8万平米及以上的房屋建筑工程</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1522013201502579</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>      /      </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱bjguoma@163.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号北楼408室，联系人：沈添玉、连博、联系电话：13011852014

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

*赵志丹*

日期： 2025 年 12 月 09 日