

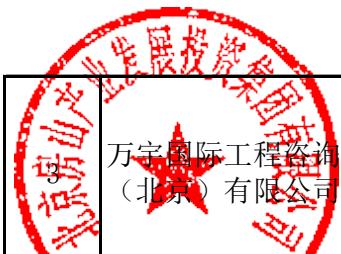
## 中标候选人公示附件

## 一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京希地环球建设工程顾问有限公司
2	北京华清技科工程管理有限公司
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司
4	北京兴电国际工程管理有限公司
5	北京东方华太建设监理有限公司
6	万宇国际工程咨询（北京）有限公司
7	北京中外建工程管理有限公司

## 二、开标记录

序号	投标人	投标报价（元）			施工阶段监理服务期	服务期		企业市场行为信用评价分值	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段		缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	3837684.36	3837684.36	0.00	自2025年12月21日起，至2028年03月13日止；共计813天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/			
2	北京中外建工程管理有限公司	3795469.84	3795469.84	0.00	自2025年12月21日起，至2028年03月13日止；共计813天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/			



3	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	3453916.00	3453916.00	0.00	自2025年12月21日起,至2028年03月13日止;共计813天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/			
4	北京兴电国际工程管理有限公司	3823846.68	3823846.68	0.00	自2025年12月21日起,至2028年03月13日止;共计813天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/			
5	北京希地环球建设工程顾问有限公司	3810000.00	3810000.00	0.00	自2025年12月21日起,至2028年03月13日止;共计813天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	自工程通过竣工验收之日起24个月。			
6	北京东方华太建设监理有限公司						/			
7	北京华清技科工程管理有限公司									

□标底	3837684.36
■最高投标限价	

其他情况记录: 经招标人查实, 5家投标单位企业资质均无异常情况。

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
----	---------------	----------



(二)、评标委员会对投标报价给与修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京希地环球建设工程顾问有限公司	商务部分	—	—	—	—	—	
	技术部分	60.50	63.00	44.00	54.30	56.20	
	投标报价部分	29.99					
	其他因素部分	—	—	—	—	—	
	加权合计	90.49	92.99	73.99	84.29	86.19	
	最终评审得分	86.99					
万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	—	—	—	—	—	
	技术部分	54.00	54.40	42.50	51.70	56.00	
	投标报价部分	24.40					
	其他因素部分	—	—	—	—	—	
	加权合计	78.40	78.80	66.90	76.10	80.40	
	最终评审得分	77.77					
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	—	—	—	—	—	
	技术部分	41.50	27.30	22.20	43.20	32.90	
	投标报价部分	29.67					
	其他因素部分	—	—	—	—	—	
	加权合计	71.17	56.97	51.87	72.87	62.57	
	最终评审得分	63.57					



北京华夏工程项目管理有限公司 责任公司	商务部分	—	—	—	—	—	—	—
	技术部分	45.50	54.50	38.50	49.30	52.10		
	投标报价部分	29.34						
	其他因素部分	—	—	—	—	—	—	—
	加权合计	74.84	83.84	67.84	78.64	81.44		
	最终评审得分	78.31						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	—	—	—	—	—	—	—
	技术部分	47.50	57.80	40.00	53.20	50.90		
	投标报价部分	29.77						
	其他因素部分	—	—	—	—	—	—	—
	加权合计	77.27	87.57	69.77	82.97	80.67		
	最终评审得分	80.30						

#### (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京希地环球建设工程顾问有限公司
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京希地环球建设工程顾问有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有____/____监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11017397， 注册专业房屋建筑工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____



北京中外建工程管理有限公司

1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有 / 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册加你工程证书，证书编号 21005269，注册专业 房屋建筑工程 有总监理工程师任命书。  
2、其他承诺： /

北京华夏工程项目管理有限责任公司

1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有 / 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册加你工程证书，证书编号 00403768，注册专业 房屋建筑工程 有总监理工程师任命书。  
2、其他承诺： /

## 五、提出异议的渠道和方式

加盖公章的异议文件送至招标代理机构（北京市房山区辰光东路16号院8号楼5层507），联系人：马艳，联系电话：15330225199

## 六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年12月04日