

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	八方正通建设有限公司									
2	北京诚达磐基建设工程有限公司									
3	北京城建八建设发展有限责任公司	24489575.21	365	合格	达标	925871.93	0.00	654000.00	96.35	李霄阳
4	北京城建北方集团有限公司									
5	北京城建十六建筑工程有限责任公司	24497275.86	365	合格	达标	930439.57	0.00	654000.00	97.00	陈军
6	北京城建远东建设投资集团有限公司	24569145.16	365	合格	达标	926562.17	0.00	654000.00	94.90	李杰
7	北京城建远方建设工程有限公司									
8	北京崇建工程有限公司	24137795.02	365	合格	达标	935093.01	0.00	654000.00	73.00	贡冠男

39	北京荣威建设装饰工程有限公司										
40	北京润锦建筑工程有限公司										
41	北京润亚建设工程发展有限责任公司	24546044.58	365	合格	达标	911314.78	0.00	654000.00	67.00	王利芬	
42	北京润泽永恒建设工程有限公司										
43	北京三泰建设工程有限责任公司										
44	北京晟图建筑工程有限公司										
45	北京世纪泰华建设有限公司										
46	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
47	北京市大兴区建设集团有限公司	24256007.23	365	合格	达标	895803.80	0.00	654000.00	97.50	杨金锋	
48	北京市丰房建筑工程有限公司	24147525.30	365	合格	达标	930822.33	0.00	654000.00	80.00	杨军	
49	北京市建筑工程装饰集团有限公司	24542106.82	365	合格	达标	1167671.85	0.00	654000.00	79.50	闫念	
50	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
51	北京市仟邦建设集团有限公司										
52	北京市张家湾建筑有限公司	24131511.07	365	合格	达标	913653.28	0.00	654000.00	70.00	杜景升	

69	北京宇航建筑工程有限公司	24358670.02	365	合格	达标	1002833.06	0.00	654000.00	78.50	冉茂飞	
70	北京源丰源建设工程有限公司										
71	北京中安正信建筑工程有限公司										
72	北京中达远航建设工程有限公司										
73	北京中海兴业建设工程有限公司										
74	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										
75	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
76	北京中天北方建设有限公司	24620422.62	365	合格	达标	942131.04	0.00	654000.00	66.00	牛童	
77	北京中鑫博海建设工程有限公司										
78	北京住总第二开发建设有限公司										
79	北京住总第六开发建设有限公司	24512676.25	365	合格	达标	938610.80	0.00	654000.00	97.17	韩进玉	
80	北京住总建设安装工程有限责任公司										
81	北京住总装饰有限责任公司	24496762.25	365	合格	达标	1369035.33	0.00	654000.00	85.50	申强	

99	鸿志建设集团有限公司										
100	湖北建工集团有限公司										
101	华夏建工(北京)建设有限公司										
102	华夏天地建设集团有限公司	24132794.03	365	合格	达标	928961.03	0.00	654000.00	58.50	王建刚	
103	冀建(重庆)城市建设发展有限公司										
104	建洲建设工程集团有限公司	24677780.90	365	合格	达标	933988.60	0.00	654000.00	67.00	白珠峰	
105	江苏福宇园林建设有限公司										
106	江苏金祥建设工程有限公司										
107	江苏中益建设集团有限公司	24178996.65	365	合格	达标	918928.29	0.00	654000.00	81.17	郑振军	
108	江西绿巨生态环境股份有限公司										
109	金工建设集团股份有限公司										
110	京宇建安建设集团有限公司	24131254.53	365	合格	达标	915324.99	0.00	654000.00	66.50	张战魁	
111	亮堂建设集团有限公司										
112	茂荣集团股份有限公司										
113	南京金鸿装饰工程有限公司	24451074.00	365	合格	达标	913139.18	0.00	654000.00	71.00	陈浩	
114	南京凯风建筑工程有限公司										
115	南通建工集团股份有限公司	24987031.86	365	合格	达标	1036487.79	0.00	654000.00	88.00	夏德君	
116	南通四建集团有限公司	24589229.98	365	合格	达标	895781.43	0.00	654000.00	74.50	张雷雷	

153	中亩建设集团有限公司										
154	中能基业(北京)建设有限公司										
155	中企万业建设集团有限公司	24556312.88	365	合格	达标	915847.14	0.00	654000.00	69.50	闫晓峰	
156	中天建设集团有限公司	24407638.25	365	合格	达标	1035506.97	0.00	654000.00	91.00	甘红业	
157	中天开元建设发展有限公司										
158	中恬建设集团有限公司										
159	中铁建设集团有限公司	24538266.66	365	合格	达标	875354.45	0.00	654000.00	99.50	雷春光	
160	中土建投(北京)工程有限公司	24846357.16	365	合格	达标	978667.05	0.00	654000.00	75.00	李路路	
161	中外建工程建设有限责任公司										
162	中新合创建设集团有限公司										
163	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
164	中誉建业建筑(北京)有限公司										
165	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		25667724.52	365	合格	达标	913366.82	0.00			654000.00	
其他情况记录											

三、评标情况				
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据				
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据		
1	北京京能建设集团有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：无企业缴费凭证；无企业缴纳凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费凭证；无企业缴纳社保银行转账凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费凭证。		
2	中天建设集团有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：无新能源车辆承诺书；无新能源车辆使用承诺书；无新能源机械使用承诺书；未提供承诺书；无新能源机械设备使用承诺；无新能源设备使用承诺书；无新能源设备使用承诺书。		
3	北京中天北方建设有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：无新能源设备承诺书；无新能源车辆使用承诺书；无新能源机械使用承诺书；未提供承诺书；无新能源机械使用承诺；无新能源设备使用承诺书；无新能源设备使用承诺书。		
4	中工建众建设有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：无新能源车辆承诺书；无新能源车辆承诺书；未提供承诺书；未提供承诺；无新能源机械设备使用承诺；无新能源设备使用承诺书；无新能源设备使用承诺书。		
5	江苏中益建设集团有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：无新能源车承诺书；无新能源车辆承诺书；未提供承诺书；未提供承诺书；无新能源机械设备使用承诺；无新能源设备使用承诺书；无新能源设备使用承诺书。		
6	中积兴业建设集团有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：无企业缴费凭证；无企业缴纳凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费凭证；无社保缴费凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费凭证。		
7	北京住总装饰有限责任公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：无企业缴费凭证；无企业缴纳凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费转账凭证；无企业缴费凭证；无企业缴费凭证。		
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果				
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京城建远东建设投资集团有限公司	1)施工组织设计	18.75	15.38	16.25	14.38	17.50	18.50	23.63
	2)项目管理机构	1.89	1.89	1.89	1.98	2.04	1.98	2.04
	3)投标报价	66.20						
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.20						
	7)各评委得分平均值	91.20						
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	20.00	18.88	18.75	20.25	19.25	22.75	24.00
	2)项目管理机构	2.88	2.94	3.00	3.00	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	66.80						
	4)信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.06						
	7)各评委得分平均值	95.06						
	1)施工组织设计	18.88	18.25	15.88	15.38	18.63	23.38	22.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--

北京 京能 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				18.90			
北京 宇航 建筑 工程 有限 公司	1)施工组织设计	17.00	15.13	15.88	13.25	16.38	18.38	21.38
	2)项目管理机构	2.85	2.88	2.85	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				65.69			
	4)信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.69			
	7)各评委得分平均值				89.69			
北京 市张 家湾 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	14.50	10.25	15.75	11.63	15.13	14.25	19.00
	2)项目管理机构	0.90	0.93	0.90	0.99	1.05	0.90	0.90
	3)投标报价				63.78			
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.13			
	7)各评委得分平均值				83.13			
	1)施工组织设计	19.50	18.50	16.38	16.50	18.88	21.75	24.38

北京房修一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.75	17.00	16.50	14.13	17.75	20.75	23.63
	2)项目管理机构	2.85	2.94	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				65.93			
	4)信誉	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				92.13			
	7)各评委得分平均值				92.13			
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1)施工组织设计	18.63	16.38	15.75	14.38	18.88	21.00	24.00
	2)项目管理机构	2.76	2.88	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				66.53			
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				91.54			
	7)各评委得分平均值				91.54			
南通四建集团有限公司	1)施工组织设计	17.75	16.75	16.25	14.25	17.00	20.00	22.50
	2)项目管理机构	2.76	2.88	3.00	2.88	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				65.93			
	4)信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.64			

	7) 各评委得分平均值	90.64						
北京 崇建 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	18.25	17.63	15.75	13.63	17.00	21.00	23.63
	2) 项目管理机构	2.70	2.94	2.85	2.94	3.00	2.91	3.00
	3) 投标报价	63.84						
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.84						
	7) 各评委得分平均值	88.84						
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1) 施工组织设计	19.38	18.13	16.63	15.38	19.63	21.88	23.88
	2) 项目管理机构	1.80	1.98	2.10	1.98	2.10	2.04	1.95
	3) 投标报价	65.12						
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.62						
	7) 各评委得分平均值	90.62						
中土 建投 (北京) 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	20.75	17.88	16.50	16.13	18.88	21.63	24.00
	2) 项目管理机构	2.70	2.73	2.85	2.79	2.85	2.79	2.70
	3) 投标报价	62.31						
	4) 信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京 龙城 华夏 建设 工程 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.42							
	7)各评委得分平均值	81.42							
	1)施工组织设计	19.88	16.63	15.88	15.25	18.63	22.13	24.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
中工 建众 建设 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--							
	7)各评委得分平均值	19.03							
	1)施工组织设计	14.75	10.25	14.88	10.63	15.13	15.13	18.00	
	2)项目管理机构	0.90	1.08	1.20	1.05	1.20	1.14	1.20	
	3)投标报价	63.78							
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
京宇 建安 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.89							
	7)各评委得分平均值	82.89							
	1)施工组织设计	18.00	15.75	16.13	15.50	18.25	20.75	24.13	

中国新兴建设开发有限责任公司	2)项目管理机构	3.00	2.88	3.00	2.88	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				66.56			
	4)信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				92.72			
	7)各评委得分平均值				92.72			
北京群成建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	15.25	9.75	12.88	10.75	16.25	17.38	19.13
	2)项目管理机构	1.74	1.92	2.04	1.98	2.04	1.98	2.04
	3)投标报价				63.78			
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				84.68			
	7)各评委得分平均值				84.68			
江苏中益建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.75	18.75	16.38	15.13	17.88	22.50	24.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				19.00			

东宸建设(北京)有限公司	1)施工组织设计	16.75	16.75	16.25	14.13	18.75	19.75	23.13
	2)项目管理机构	1.71	2.31	1.80	1.89	1.95	1.89	1.95
	3)投标报价				65.02			
	4)信誉	3.05	3.05	3.05	3.05	3.05	3.05	3.05
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.34			
	7)各评委得分平均值				88.34			
北京市丰房建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.13	15.00	15.38	13.25	16.00	18.50	22.00
	2)项目管理机构	1.74	1.92	1.98	1.92	1.98	1.92	1.98
	3)投标报价				63.92			
	4)信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.14			
	7)各评委得分平均值				87.14			
贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	1)施工组织设计	18.13	18.25	15.75	15.63	18.88	21.00	24.38
	2)项目管理机构	1.80	1.98	2.10	1.98	2.10	2.04	2.10
	3)投标报价				66.08			
	4)信誉	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.60			

	7) 各评委得分平均值	89.60						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.50	15.63	16.25	15.50	18.75	20.50	23.88
	2) 项目管理机构	1.35	1.56	1.65	1.59	1.65	1.59	1.65
	3) 投标报价	64.66						
	4) 信誉	3.84	3.84	3.84	3.84	3.84	3.84	3.84
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.67						
	7) 各评委得分平均值	88.67						
中积兴业建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.13	15.75	15.50	13.13	16.88	18.75	21.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	17.55						
北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	19.75	17.13	15.63	14.63	18.50	21.38	24.13
	2) 项目管理机构	1.62	1.77	1.92	1.86	1.92	1.86	1.92
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

中国建筑第二工程局有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.92						
	7)各评委得分平均值	93.92						
	1)施工组织设计	18.63	18.13	20.25	23.00	19.00	22.13	24.00
	2)项目管理机构	3.00	2.91	3.00	3.00	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86	4.86
北京住总第六开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	95.65						
	7)各评委得分平均值	95.65						
	1)施工组织设计	16.75	15.50	15.63	14.00	17.25	20.63	22.25
	2)项目管理机构	2.94	2.88	3.00	2.91	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	66.60						
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
北京市建筑工程装饰集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.02						
	7)各评委得分平均值	91.02						
	1)施工组织设计	18.25	15.75	16.00	13.88	15.50	19.75	21.88

南京 金鸿 装饰 工程 有限 公司	2)项目管理机构	2.70	2.91	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				66.48			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.43			
	7)各评委得分平均值				90.43			
旭峰 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	15.88	15.13	15.38	0.13	2.75	13.63	22.50
	2)项目管理机构	2.25	2.43	2.40	2.49	2.55	2.49	2.55
	3)投标报价				65.59			
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.00			
	7)各评委得分平均值				86.00			
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.75	14.25	15.25	0.75	2.75	12.38	20.75
	2)项目管理机构	2.70	2.94	2.85	2.88	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				64.69			
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.73			
	7)各评委得分平均值				83.73			

北京华尊建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.38	16.75	16.38	14.88	18.13	22.38	23.88
	2)项目管理机构	2.64	2.82	2.79	2.82	2.94	2.88	2.94
	3)投标报价	65.79						
	4)信誉	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79	3.79
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.31						
	7)各评委得分平均值	91.31						
北京当代创新建设工程有限责任公司	1)施工组织设计	21.38	18.63	16.63	16.13	20.13	23.75	24.38
	2)项目管理机构	2.70	2.88	2.70	2.76	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	64.69						
	4)信誉	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64	4.64
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.42						
	7)各评委得分平均值	92.42						
北京市大兴区建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.75	16.25	16.25	14.25	17.50	20.63	22.88
	2)项目管理机构	2.76	2.91	2.85	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	64.83						
	4)信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	90.74						

	7) 各评委得分平均值	90.74						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	19.00	17.25	16.63	15.88	18.00	20.75	23.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	18.93						
中铁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.38	17.50	16.13	14.75	18.00	21.13	22.25
	2) 项目管理机构	3.00	2.94	2.85	2.94	3.00	2.94	3.00
	3) 投标报价	66.63						
	4) 信誉	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98	4.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.22						
	7) 各评委得分平均值	93.22						
戴工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.38	18.50	17.00	15.38	20.63	23.38	24.88
	2) 项目管理机构	2.58	2.76	2.73	2.76	2.88	2.82	2.88
	3) 投标报价	62.51						
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

华夏 天地 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.45						
	7)各评委得分平均值	86.45						
	1)施工组织设计	19.88	18.63	16.75	16.00	18.75	22.38	24.50
	2)项目管理机构	3.00	2.91	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	66.20						
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.53						
	7)各评委得分平均值	93.53						
	1)施工组织设计	19.25	15.50	16.13	14.88	18.00	21.25	23.00
	2)项目管理机构	2.76	2.85	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价	60.33						
	4)信誉	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40
南通 建工 集团 股份 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.03						
	7)各评委得分平均值	86.03						
	1)施工组织设计	19.88	17.00	16.13	14.25	17.88	22.38	23.38

北京房地集团有限公司	2)项目管理机构	2.40	2.43	2.55	2.43	2.55	2.49	2.55
	3)投标报价				66.88			
	4)信誉	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				92.72			
	7)各评委得分平均值				92.72			
深圳市金凤凰装饰工程有限公司	1)施工组织设计	17.75	17.13	18.25	17.63	18.00	23.13	23.50
	2)项目管理机构	2.76	2.94	3.00	2.94	3.00	2.94	3.00
	3)投标报价				63.68			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.20			
	7)各评委得分平均值				89.20			
北京拓翌建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	18.50	14.00	13.75	1.63	4.50	15.13	21.50
	2)项目管理机构	2.70	2.88	2.79	2.88	2.94	2.88	2.94
	3)投标报价				66.83			
	4)信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.33			
	7)各评委得分平均值				88.33			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京住总第六开发建设有限公司
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司
第三中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112010201016675</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京城建八建设发展有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112012201224120</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中国建筑第二工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202004139</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章)。联系人: 梁山培, 联系方式: 68590415

六、其他

 招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	 法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
--	--

日期: 2025 年 12 月 12 日