

丰台区成寿寺路西侧棚户区改造安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001042813001 ）

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 公示开始时间： 2025-12-23 09:30:00 | 公示结束时间： 2025-12-25 17:00:00 |
|-----------------------------|-----------------------------|

本 丰台区成寿寺路西侧棚户区改造安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001042813001 ） 经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

| 排 序 | 中标候选人名称 | 投标报价/元 | 质量 | 周期/ 天 |
|--------|------------------|-------------|-------------------|----------|
| 1 | 北京华茂中天建筑规划设计有限公司 | 18957600.00 | 符合国家、地方及行业的设计相关规定 | 120 |
| 2 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | 17965600.00 | 符合国家、地方及行业的设计相关规定 | 120 |
| 3 | 北京东方华脉工程设计有限公司 | 19837000.00 | 符合国家、地方及行业的设计相关规定 | 120 |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排 序 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 相关证书名称 | 相关证书编号 |
|--------|------------------|---------|---------|-------------|
| 1 | 北京华茂中天建筑规划设计有限公司 | 吴用强 | 一级注册建筑师 | 20151104761 |
| 2 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | 王伟 | 一级注册建筑师 | 20141300966 |
| 3 | 北京东方华脉工程设计有限公司 | 何军晖 | 一级注册建筑师 | 20051102944 |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排 序 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|--------|------------------|------|
| 1 | 北京华茂中天建筑规划设计有限公司 | 全部响应 |
| 2 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | 全部响应 |
| 3 | 北京东方华脉工程设计有限公司 | 全部响应 |

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

| 排 序 | 投标人名称 | 得分 |
|--------|-------|----|
|--------|-------|----|

| | | |
|---|------------------|-------|
| 1 | 北京华茂中天建筑规划设计有限公司 | 90.96 |
| 2 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | 72.36 |
| 3 | 北京东方华脉工程设计有限公司 | 66.40 |

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| | | |
|----|-------|-----------|
| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在候选人公示期间向招标代理机构提出加盖单位公章的书面异议文件。联系人:连工;联系方式:13501017750

四、其他公告内容

无

五、联系方式

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| 招 标 人：北京泓盛房地产开发有限公司 | 招标代理机构：北京博讯大通工程管理有限公司 |
| 地址：北京市丰台区丰台区苇子坑2号院10幢等15幢10-3幢5层516室 | 地址：北京市丰台区丰台区育红南路3号院2号楼-1层-113 |
| 联系人： 吴涛 | 联系人： 连鹏飞 |
| 电话： 13426048489 | 电话： 13501017750 |
| 电子邮件： / | 电子邮件： boxundatongzb@163.com |

2025年12月23日

返回