

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市丰房建筑工程有限公司										
2	中国建筑一局(集团)有限公司										
3	中航天建设工程集团有限公司										
4	中铁建工集团有限公司										
5	河北建设集团股份有限公司										
6	北京住总第六开发建设有限公司										
7	北京六建集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京六建集团有限责任公司	173505474.22	365	合格	达标	7464058.18	0.00	0.00	97.00	孟晓勇	
2	北京市丰房建筑工程有限公司	171224530.48	365	合格	达标	8103307.74	0.00	0.00	80.50	刘海龙	
3	北京住总第六开发建设有限公司	170340189.08	365	合格	达标	7282993.34	0.00	0.00	97.17	王旭东	
4	河北建设集团股份有限公司	173066600.35	365	合格	达标	30221402.58	0.00	0.00	89.17	闫树新	
5	中国建筑一局(集团)有限公司	171750648.28	365	合格	达标	7653454.37	0.00	0.00	99.88	高晓会	



朱

6	中航天建设工程集团有限公司	172803454.98	365	合格	达标	6935386.56	0.00	0.00	90.65	杨光	
7	中铁建工集团有限公司	170172353.69	365	合格	达标	6551714.51	0.00	0.00	97.20	全翔宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■最高投标限价</div> <div>□标底</div>		175434972.35	365	合格	达标	7790857.14	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	14.16	14.28	14.16	13.80	13.68	14.28	14.16			
	2) 项目管理机构		--	--	--		--	--			



	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	16.10	16.10	16.10	16.10	16.10	16.10	16.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.19						
	7) 各评委得分平均值	86.19						
中国建筑一局(集团)有限公司	1) 施工组织设计	22.08	20.52	21.00	20.28	22.80	22.56	19.56
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98	19.98
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.41						
	7) 各评委得分平均值	97.41						
中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	14.40	15.36	14.40	14.28	14.52	13.56	14.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	18.13	18.13	18.13	18.13	18.13	18.13	18.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.56						
	7) 各评委得分平均值	85.56						
	1) 施工组织设计	15.96	17.76	16.08	16.68	16.56	15.00	16.68



朱

中铁建工集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	19.44	19.44	19.44	19.44	19.44	19.44	19.44
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.64						
	7) 各评委得分平均值	91.64						
河北建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	16.08	17.52	16.32	16.56	15.48	15.96	17.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	17.83	17.83	17.83	17.83	17.83	17.83	17.83
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.33						
	7) 各评委得分平均值	87.33						
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	15.36	18.00	17.16	16.44	18.00	16.56	17.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	19.43	19.43	19.43	19.43	19.43	19.43	19.43
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.49						
	7) 各评委得分平均值	92.49						



朱

北京六建集团 有限公司	1) 施工组织设计	16.32	16.92	14.88	14.88	15.12	16.08	16.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.37						
	7) 各评委得分平均值	88.37						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中国建筑一局(集团)有限公司						
第二中标候选人		北京住总第六开发建设有限公司						
第三中标候选人		中铁建工集团有限公司						



朱

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____资质，____近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于9500万元（含）或建筑面积不低于136000平方米（含）的房屋建筑工程。____（近年类似工程描述）____业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112017201743676</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> ____资质，____近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于9500万元（含）或建筑面积不低于136000平方米（含）的房屋建筑工程。____（近年类似工程描述）____业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1512013201414192</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> ____资质，____近五年（2020年10月1日至2025年9月30日），具有已竣工的合同额不低于9500万元（含）或建筑面积不低于136000平方米（含）的房屋建筑工程。____（近年类似工程描述）____业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>壹级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112018201906864</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏雅、尹洪伟、姜万亮；电话：17692791025		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖企业CA电子印章）



朱化

日期： 2025 年 12 月 25 日



朱