



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	八方正通建设有限公司									
2	北京百弘建筑工程有限公司									
3	北京北诚建设工程有限公司									
4	北京博弘建设有限公司									
5	北京畅通顺达建设有限公司	4678360.07	106	合格	达标	142611.30	0.00	500000.00	48.50	张永文
6	北京诚达磐基建设工程有限公司									
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
8	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	4677703.18	106	合格	达标	178150.11	0.00	500000.00	91.00	谢付才
9	北京当代创新建设工程有限责任公司	4693180.69	106	合格	达标	187000.03	0.00	500000.00	95.88	曾福山

40	北京市大兴区建设集团有限公司										
41	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
42	北京市仟邦建设集团有限公司										
43	北京首华建设经营有限公司										
44	北京双盈达建设集团有限公司	4726858.18	106	合格	达标	277504.64	0.00	500000.00	84.30	乔立冬	
45	北京顺昌安达建筑有限公司	4698056.28	106	合格	达标	147873.30	0.00	500000.00	54.50	黄得祥	
46	北京顺世建设有限公司										
47	北京太江湾建筑工程有限公司										
48	北京天龙建筑集团有限公司										
49	北京天泽汇丰建筑工程有限公司										
50	北京同德建设工程有限公司										
51	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
52	北京一烽建设有限公司										
53	北京永创建设有限公司										
54	北京宇发建筑工程有限公司	4727366.38	106	合格	达标	125103.70	0.00	500000.00	59.50	杨情情	
55	北京宇航建筑工程有限公司										
56	北京煜阳建设工程有限公司	4668602.36	106	合格	达标	153441.77	0.00	500000.00	52.50	王仁杰	

三、评标情况		
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据		
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京仁久建设科技有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：投标文件不符合招标文件第二章投标人须知3.7.5“（4）编制“技术暗标”各评审模块的文件时，每个评审模块的文件须独立生成连续的页码”的要求及存在“”附件A:否决投标条件“A1.15其他可识别投标人身份的任何字符等”“”，予以废标。
2	辽宁成润建科建设工程有限公司	1、资格评审步骤资质等级评审项不通过，不通过原因：投标文件未提供企业资质等级证书;未提供资质证书;投标文件中未找到企业资质证书，不符合投标人须知1.4.1项要求。;未提供资质证书;未提供资质证书。;未提供资质证书;未见资质证书;未提供资质等级证书
3	北京宇发建筑工程有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：投标文件中存在”附件A: 否决投标条件A1.15投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等”情形，予以废标。
4	北京恒益祥建设有限公司	1、响应性评审步骤投标价格评审项不通过，不通过原因：投标报价低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明及提供证明材料，启动质疑程序后，投标人未进行合理说明、未提供相关证明材料。;废标，投标价格低于最高限价下浮6%的金额，质疑澄清文件未在规定时间回复，不符合A1.10项的要求;投标报价低于控制价下浮6%，且未能说明理由。;投标价格低于最高投标限价下浮6%的金额，未做出澄清说明且质疑澄清文件未在规定时间内回复;投标价格低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明，且未在规定时间回复，不符合A1.10要求;投标报价低于最低投标限价下浮6%金额，未做出合理说明;投标报价低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明且未进行澄清说明，不符合A1.10的要求;投标报价低于控制价下浮6%
5	北京弘洁建设集团有限公司	1、响应性评审步骤投标价格评审项不通过，不通过原因：投标报价低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明及提供证明材料，启动质疑程序后，投标人未进行合理说明、未提供相关证明材料。;废标，投标价格低于最高限价下浮6%的金额，且未在规定时间回复质疑，按照A1.10的规定废标处理;投标报价低于控制价下浮6%，且未能说明理由。;投标价格低于最高投标限价下浮6%的金额未做出澄清说明且质疑澄清文件未在规定时间内回复;投标报价低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明且未进行澄清说明，不符合A1.10的要求。;投标价格低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明，且未在规定时间回复，不符合A1.10要求;投标报价低于最低投标限价下浮6%金额，未做出合理说明;投标报价低于最高投标限价下浮6%的金额，未作出合理说明且未进行澄清说明，不符合A1.10的要求;投标报价低于控制价下浮6%
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果		

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	
北京当代创新建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.32	23.40	22.36	21.97	24.05	23.27	16.64	22.88	22.36
	2)项目管理机构	1.50	1.70	1.70	1.66	1.70	1.50	1.70	1.60	1.70
	3)投标报价				66.33					
	4)信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6)详细评审得分合计				95.25					
	7)各评委得分平均值				95.25					
北京顺昌安达建筑有限公司	1)施工组织设计	18.46	21.19	19.11	18.59	19.63	19.63	15.86	20.54	21.32
	2)项目管理机构	1.80	1.90	1.80	1.80	1.80	1.70	2.00	1.66	2.00
	3)投标报价				65.93					
	4)信誉	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	2.73	
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6)详细评审得分合计				90.03					
	7)各评委得分平均值				90.03					
	1)施工组织设计	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.78	0.26	0.26

北京仁久建设科技有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价					--				
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计					--				
	7)各评委得分平均值					0.26				
北京观唐城投建设有限公司	1)施工组织设计	19.76	23.01	21.45	20.67	19.37	22.23	16.64	22.10	21.84
	2)项目管理机构	1.50	1.70	1.70	1.66	1.70	1.60	1.70	1.60	1.70
	3)投标报价					65.83				
	4)信誉	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38	3.38
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计					91.91				
	7)各评委得分平均值					91.91				
中坝建工(北京)有限公司	1)施工组织设计	19.76	23.53	19.37	21.97	20.80	22.75	17.29	21.19	21.32
	2)项目管理机构	1.80	2.00	2.00	1.96	2.00	1.96	2.00	2.00	2.00
	3)投标报价					66.54				
	4)信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计					93.65				
	7)各评委得分平均值					93.65				

中建四局(北京)建设投资有限公司	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6)详细评审得分合计	91.91									
	7)各评委得分平均值	91.91									
	1)施工组织设计	10.01	12.74	11.44	11.57	10.79	11.96	8.19	10.79	13.78	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--									
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
北京宇发建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--									
	7)各评委得分平均值	11.33									
	1)施工组织设计	14.30	17.81	16.51	16.25	17.16	16.51	13.65	15.73	21.19	
	2)项目管理机构	1.80	2.00	2.00	1.84	2.00	1.94	2.00	2.00	2.00	
	3)投标报价	62.96									
	4)信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
忠信博艺建设集团有限公司	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6)详细评审得分合计	85.00									
	7)各评委得分平均值	85.00									
	1)施工组织设计	18.98	21.45	18.98	17.03	18.07	19.63	13.52	18.07	20.67	

	6) 详细评审得分合计	87.25								
	7) 各评委得分平均值	87.25								
北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	21.19	22.49	21.06	21.84	22.88	21.32	18.07	22.75	22.10
	2) 项目管理机构	1.80	2.00	2.00	1.84	2.00	1.84	2.00	2.00	2.00
	3) 投标报价	63.62								
	4) 信誉	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	91.59								
	7) 各评委得分平均值	91.59								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
第二中标候选人	北京当代创新建设工程有限责任公司
第三中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112018201908516，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112018201904257，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业二级级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112014201550125，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出。联系人：张耀天，电话：18811555296，地址：西安门大街22号。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年12月05日