


合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
1	北京方圆工程监理有限公司	业绩1	项目名称：1#住宅楼等 36 项、幼儿园主楼等 2 项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目) 建设单位：和记黄埔地产（北京朝阳）有限公司 建设规模：278877.89平方米 合同金额：7250825元 开竣工日期：2018年6月1日至2024年7月28日 总监理工程师：蔡中辉	/	业绩1	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）D#地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：266400 平方米 开竣工日期：2021 年 11 月至 2024 年 7 月	业绩1	/		
		业绩2	项目名称：大兴区远洋瀛海YZ00-0803-0512、YZ00-0803-0514、C07-3地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目 建设单位：北京远创兴茂置业有限公司 建设规模：248449平方米 合同金额：4194158.86元 开竣工日期：2018年7月30日至2022年2月24日 总监理工程师：魏斌乾			业绩2	业绩2	/		
		业绩3	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）D#地块第一标段（监理）建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：266400平方米 合同金额：17780000元 开竣工日期：2021年11月14日至2024年7月23日 总监理工程师：李保坤			业绩3	业绩3	/		
		业绩4	项目名称：北京石景山区刘娘府综合改造（1604-654-1、654-2、696、728-1）地块项目 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：198469平方米 合同金额：3817886.8元 开竣工日期：2022年11月16日至2024年7月5日 总监理工程师：于立江			/		/		
		业绩5	项目名称：北京丰台大瓦窑新村地块项目（丰台区卢沟桥大瓦窑DWY-L33等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目） 建设单位：北京建远万誉房地产开发有限公司 建设规模：148961平方米 合同金额：3290016.55元 开竣工日期：2021年3月2日至2023年10月25日 总监理工程师：魏斌乾			/		/		



		业绩6	项目名称：怀柔区雁栖湖柏崖厂B-13、B-14、HR-0009-0113地块居住及配套用地项目（1#住宅楼等27项） 建设单位：北京京雁置有限业责任公司 建设规模：147174.13平方米 合同金额：2624610元 开竣工日期：2020年6月14日至2023年5月12日 总监理工程师：张志刚				/
		业绩7	项目名称：北京市昌平区东小口镇马连店1803-610地块R2二类居住用地项目（1#住宅楼等13项） 建设单位：北京力盈房地产开发有限公司 建设规模：135809.51平方米 合同金额：3792100元 开竣工日期：20219月1日至2024年11月25日 总监理工程师：陆参		工作年限	29年	 /
		业绩8	项目名称：通州区梨园镇TZ00-0704地块鑫苑项目监理咨询服务 建设单位：北京睿豪荣通房地产开发有限公司 建设规模：114459平方米 合同金额：3153514.33元 开竣工日期：2020年7月16日至2024年1月23日 总监理工程师：孙寿山		资格	注册监理工程师姓名：李保坤、 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册监理工程师证书编号：11010754	资格 /

合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
2	北京帕克国际工程咨询有限公司	业绩 1	项目名称：国家速滑馆项目监理 建设单位：北京市国有资产经营有限责任公司 建设规模：126000平方米 合同金额： 8500000元 开竣工日期：2017年9月4日-2021年7月28日 总监理工程师：： 翟春越	/	业绩	业绩 1	项目名称：朝阳区孙河乡北甸西村、北甸东村、西甸村、孙河村2902-31地块R2二类居住用地项目监理工程 建设规模： 86852. 48m² 建设单位：北京恒榆房地产开发有限公司	业绩 1	/	
		业绩 2	项目名称：中国卫星网络集团有限公司雄安新区总部大楼建设项目监理 建设单位：中国卫星网络集团有限公司 建设规模：122613平方米 合同金额：12955320. 00元 开竣工日期：2022年6月1日-2024年9月17日 总监理工程师：： 王予			业绩 2	项目名称：昌平区北七家镇 010、013 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目（监理） 建设规模：172153. 9m² 建设单位：北京梓文房地产开发有限公司	业绩 2	/	
		业绩 3	项目名称：清华大学综合实验楼 建设单位：清华大学 建设规模：141000平方米 合同金额： 656万元 开竣工日期：2019年01月02日-2023年05月01日 总监理工程师：： 张善国			业 绩 3	/	业绩 3	/	
		业绩 4	项目名称：北京安贞医院通州院区建设项目监理 建设单位：首都医科大学附属北京安贞医院 建设规模： 370000平方关 合同金额： 32385150. 00元 开竣工日期：2021年4月30日-2024年5月9日 总监理工程师：董岩		工作 年限	19 年		工作年 限	/	
		业绩 5	/		资 格	注册监理工程师姓名：刘学成 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 注册监理工程师证书编号：11014007		资格		




合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	业绩 1	项目名称：海创百纳高端仪器产业园(怀柔科学城硬科技项目) 建设单位：北京海创百纳科技服务有限公司 建设规模： 24998平米 合同金额： 3550000元 开竣工日期：2020. 9. 2-2022. 3. 10 总监理工程师：王云福	/	业绩	业绩1	项目名称：材料基因组研究平台(监理) 建设单位：北京怀柔科学城建设发展有限公司 建设规模： 40000平方米 合同金额：448. 4950万元 开竣工日期：2017. 5. 25-2019. 12. 31	业绩	业绩 1	/
		业绩 2	项目名称：陈各庄集体土地租赁住房项目 建设单位：北京雁栖国际建设发展有限公司 建设规模： 82773. 29平方米 合同金额： 6825000元 开竣工日期： 2020. 6. 8-2022. 12. 28 总监理工程师：：潘家山			业绩 2	项目名称：海创百纳高端仪器产业园(怀柔科学城硬科技项目) 建设规模：24998 m² 合同金额： 355 万元 开竣工日期：2020. 9. 2-2022. 3. 10		业绩 2	/
		业绩 3	项目名称：北京园博数字经济产业创新中心项目 建设单位：北京园博数字经济技术有限公司 建设规模： 140154. 76平方米 合同金额： 10909701元 开竣工日期：2023. 3. 1-2025. 6. 13 总监理工程师：王德军			业 绩 3	/		业绩 3	/
		业绩 4	项目名称：介科学与过程仿真交叉研究平台（监理） 建设单位：北京怀柔科学城建设发展有限公司 建设规模： 24575平方米 合同金额： 2349844元 开竣工日期：2020. 6. 18-2022. 11. 8 总监理工程师：王彬		工作年限	24 年		工作年限	/	
		业绩 5	项目名称：陈各庄集体土地租赁住房项目(A-01#住宅、A-02#住宅等7项) 建设单位：北京雁栖国际建设发展有限公司 建设规模： 29164. 96m² 合同金额： 2496000元 开竣工日期：2020. 6. 8-2022. 12. 28 总监理工程师：潘家山		资格	注册监理工程师姓名：王云福 专业：房屋建筑工程、电力工程 注册监理工程师证书编号：11005787		资格	/	



合格申请人商务信息公示表


序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
4	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	业绩 1	项目名称：南苑村A区棚户区改造土地开发项目（监理） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模： 795302.47平方米 合同金额：11770476.56元 开竣工日期：2021年01月22日至2023年05月22日 总监理工程师：秦恺	/	业绩	业绩1	项目名称：C9地块安置房项目2#楼等8项 建设单位：北京市丰台区综合投资公司 建设规模： 184390.99平方米 合同金额：37400万元 开竣工日期：2010年8月5日至2013年12月26日		业绩 1	/
		业绩 2	项目名称：丰台区花乡榆树庄回迁房住宅及配套工程项目(监理)一标段团（D1-1#村民住宅楼等66项） 建设单位：北京榆树庄园房地产开发有限公司 建设规模：253055平方米 合同金额：10092648.04元 开竣工日期：2019年03月18日至2024 年03月18日 总监理工程师：张建			业绩 2	项目名称：A-18 1#回迁住宅楼等12项、A-23 1#回迁住宅楼等8项(丰台区长辛店镇辛庄村(一期)回迁安置房项目) 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模： 120032平方米 合同金额：37400万元 开竣工日期：2013 年 4 月 15 日至 2017 年 4 月 25 日		业绩 2	/
		业绩 3	项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模： 162683.5平方米 合同金额： 2114885.5元 开竣工日期：2021年09月03日至2024年03月19日止 总监理工程师：孟祥领			业 绩 3	/		业绩 3	/
		业绩 4	/		工作年限	32 年	工作年限		/	
		业绩 5	/		资格	注册监理工程师姓名：张大鹏 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册监理工程师证书编号：11003241	资格		/	

合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
5	北京东方华太建设监理有限公司	业绩 1	项目名称：世园会交通市政配套工程定向安置房项目（监理） 建设单位：北京市广厦房地产开发公司 建设规模： 136932.68m² 合同金额： 12379660.00元 开竣工日期：2020.7.22-2023.10.20 总监理工程师：张辉	/	业绩	业绩1	项目名称：中关村论坛永久会址项目监理 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模： 63000平方米 合同金额： 15395445.00元 开竣工日期：2022.8.1-2023.11.20	业绩	业绩 1	/
		业绩 2	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0045地块(0045-1#住宅楼等14项) 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模： 67916180平方米 合同金额： 11580000.00元 开竣工日期：2022.4.15-2024.11.8 总监理工程师：高陆			业绩 2	/		业绩 2	/
		业绩 3	项目名称：北京怀柔医院二期扩建工程(监理) 建设单位：北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模： 99065平方米 合同金额： 13863417.00元 开竣工日期：2019.7.5-2022.09.15 总监理工程师：盛德林			业 绩 3	/		业绩 3	/
		业绩 4	项目名称：中关村论坛永久会址项目监理 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模： 63000平方米 合同金额： 15395445.00元 开竣工日期：2022.8.1-2023.11.20 总监理工程师：王万龙		工作年限	28 年		工作年限	/	
		业绩 5	/		资格	注册监理工程师姓名:王万龙 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 注册监理工程师证书编号：11001382		资格	/	





合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
6	北京华清技 科工程管理 有限公司	业绩 1	项目名称：北京邮电大学沙河校区一期网络空间安全科研楼及学院楼Ⅱ建设项目 建设单位：北京邮电大学 建设规模：37475平方米 合同金额：328.24万元 开竣工日期：2020.2.20-2021.6.8 总监理工程师:刘力国	/			项目名称：北京大学昌平新校区1#食堂及7#、8#、9#学生宿舍改造工程 建设单位：北京大学 建设规模：38530.99平方米 合同金额：432.94万元 开竣工日期：2022.12.20-2024.1.9		业绩 1	/
		业绩 2	项目名称：北京大学昌平新校区1#、2 房屋设计图纸及工2#、3#学生宿舍及1#、2#新学生宿舍改造工程（监理） 建设单位：北京大学 建设规模：38997.96平方米 合同金额：393.8万元 开竣工日期：2022年07月14日2023年05月22日 总监理工程师：司玉峰		业绩			业绩	业绩 2	 /
		业绩 3	项目名称：北京大学昌平新校区1#食堂及7#、8#、9#学生宿舍改造工程 建设单位：北京大学 建设规模：38530.99平方米 合同金额：432.94万元 开竣工日期：2022.12.20-2024.1.9 总监理工程师：张念波		工作年限	20 年		工作年限	/	
		业绩 5	/		资格	注册监理工程师姓名:张念波 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册监理工程师证书编号：37012873		资格	/	

合格申请人商务信息公示表

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程	拟派项目负责人			技术负责人		
7	北京建拓工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：怀柔金隅兴发地块科研楼及附属设施项目五期（C1-1多功能厅等12项）；怀柔金隅兴发HR07-0400-0003、0004、0006地块科研楼及附属设施项目（六标段）；怀柔金隅兴发HR07-0400-0005地块科研楼及附属设施项目（监理） 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：83863平方米 合同金额：3773835元 开竣工日期：2022. 1. 20-2023. 12. 16 总监理工程师：杨国俊	/	业绩	业绩1	项目名称：怀柔金隅兴发地块科研楼及附属设施项目（一~四标段）监理 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：124614平方米 合同金额：5607630元 开竣工日期：2020. 12. 10-2024. 12. 13	业绩 1		
		业绩 2	项目名称：中关村西三旗科技园项目二期（二标段） 监理单位 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：94656平方米 合同金额：1919434元 开竣工日期：2020. 6. 30-2023. 6. 16 总监理工程师：： 余东			业绩 2	项目名称：怀柔金隅兴发地块科研楼及附属设施项目五期（C1-1多功能厅等12项）；怀柔金隅兴发HR07-0400-0003、0004、0006地块科研楼及附属设施项目（六标段）；怀柔金隅兴发HR07-0400-0005地块科研楼及附属设施项目（监理） 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：83863平方米 合同金额：3773835元 开竣工日期：2022. 1. 20-2023. 12. 16	业绩 2		
		业绩 3	项目名称：怀柔金隅兴发地块科研楼及附属设施项目（一~四标段） 监理单位 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：124614平方米 合同金额：5607630元 开竣工日期：2020. 12. 10-2024. 12. 13 总监理工程师：杨国俊			业 绩 3	/	业绩 3		
		业绩 4	项目名称：北京市海淀区西北旺镇HD00-0403街区永丰产业基地（新）F2地块HD00-0403-0015、0016地块项 建设单位：北京中海盈丰房地产开发有限公司 建设规模：151548.24平方米 合同金额：4812000.00元 开竣工日期：2022. 11. 18-2025. 7. 3 总监理工程师：王保军							

		业绩 5	项目名称：丰台区花乡造甲村1512-653等地块综合性商业金融服务业务及二类居住用地（1-2#住宅楼等2项） 建设单位：北京中海鑫海房地产开发有限公司 建设规模：174031平方米 合同金额：4793498元 开竣工日期：2020.8.20-2023.6.30 总监理工程师：冯锁柱					
		业绩 6	项目名称：北京市丰台区花乡造甲村综合性商业金融服务业务及二类居住用地1512-662地块 建设单位：北京中海鑫海房地产开发有限公司 建设规模：65606平方米 合同金额：4793498元 开竣工日期：2020.8.20-2023.6.30 总监理工程师：冯锁柱		工作 年限	21 年	工作 年限	 /
		业绩 7	项目名称：丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目一标段 建设单位：北京南苑嘉盛置业有限公司 建设规模：18.5万平方米 合同金额：6826476.3元 开竣工日期：2022.09.01-2025.03.05 总监理工程师：刘跃辉		资 格	注册监理工程师姓名:杨国俊 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册监理工程师证书编号：00553515	资 格	 /