

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京方圆工程监理有限公司							
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司							
3	泛华建设集团有限公司							
4	北京希达工程管理咨询有限公司							
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司							

二、开标记录								
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	6764310. 50	6764310. 50	0.00	施工阶段监理服务期: 961 日历天; 自 2025年12月25日始, 至2028年08月12日止。	相关服务期 / 。		岳忠国



2	泛华建设集团有限公司	6476467.50	6476467.50	0.00	施工阶段监理服务期: 961 日历天; 自 2025年12月25日 始, 至2028年08月12日止。	相关服务期 / 。	李齐录	
3	北京方圆工程监理有限公司	6872251.63	6872251.63	0.00	施工阶段监理服务期: 961 日历天; 自 2025年12月25日 始, 至2028年08月12日止。	相关服务期 / 。	李保坤	
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	6608888.30	6608888.30	0.00	施工阶段监理服务期: 961 日历天; 自 2025年12月25日 始, 至2028年08月12日止。	相关服务期 / 。	宋淑峰	



5	北京希达工程管理咨询有限公司	6440913.00	6440913.00	0.00	施工阶段监理服务期：961 日历天；自 2025年12月25日始，至2028年08月12日止。	相关服务期 / 。	赵秋华	
---	----------------	------------	------------	------	---	-----------	-----	--

标底
最高投标限价

7196075.00

其他情况记录：无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.00	53.20	51.50	53.00	55.20	47.70	45.00
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	68.00	77.20	75.50	77.00	79.20	71.70	69.00
	最终评审得分	73.88						
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.00	62.80	61.50	62.20	60.90	68.10	54.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.00	92.80	91.50	92.20	90.90	98.10	84.00
	最终评审得分	92.74						
泛华建设集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.00	55.50	54.50	55.70	57.20	34.60	47.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	74.20	83.70	82.70	83.90	85.40	62.80	75.20
	最终评审得分				77.46			
北京希达工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	30.00	45.80	44.50	50.30	51.80	31.30	42.00
	投标报价部分				28.20			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	58.20	74.00	72.70	78.50	80.00	59.50	70.20
	最终评审得分				68.58			
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	36.00	53.80	52.50	52.00	54.00	37.00	45.00
	投标报价部分				25.50			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	61.50	79.30	78.00	77.50	79.50	62.50	70.50
	最终评审得分				71.76			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
---------	------------------



第二中标候选人	泛华建设集团有限公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007345</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	泛华建设集团有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11007600</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	北京方圆工程监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010754</u>，注册专业<u>有总监理工程师任命书</u>。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：chang.jinshan@bjzjy.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 11 日

