

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京方圆工程监理有限公司								
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
3	泛华建设集团有限公司								
4	北京希达工程管理咨询有限公司								
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	6764310.50	6764310.50	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年12月25日 始，至 2028年08月12日 止。	相关服务期 / 。		岳忠国	



2	泛华建设集团有限公司	6476467.50	6476467.50	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年12月25日 始，至 2028年08月12日 止。	相关服务期 / 。		李齐录	
3	北京方圆工程监理有限公司	6872251.63	6872251.63	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年12月25日 始，至 2028年08月12日 止。	相关服务期 / 。		李保坤	
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	6608888.30	6608888.30	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年12月25日 始，至 2028年08月12日 止。	相关服务期 / 。		宋淑峰	



5	北京希达工程管理咨询有限公司	6440913.00	6440913.00	0.00	施工阶段监理服务期： 961 日历天；自 2025年12月25日 始，至 2028年08月12日 止。	相关服务期 / 。			赵秋华	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		7196075.00								
其他情况记录：		无								
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七		



北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.00	53.20	51.50	53.00	55.20	47.70	45.00
	投标报价部分	24.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	68.00	77.20	75.50	77.00	79.20	71.70	69.00
	最终评审得分	73.88						
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.00	62.80	61.50	62.20	60.90	68.10	54.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.00	92.80	91.50	92.20	90.90	98.10	84.00
	最终评审得分	92.74						
泛华建设集团有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.00	55.50	54.50	55.70	57.20	34.60	47.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	74.20	83.70	82.70	83.90	85.40	62.80	75.20
	最终评审得分	77.46						
北京希达工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	30.00	45.80	44.50	50.30	51.80	31.30	42.00
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	58.20	74.00	72.70	78.50	80.00	59.50	70.20
	最终评审得分	68.58						
	北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
技术部分		36.00	53.80	52.50	52.00	54.00	37.00	45.00
投标报价部分		25.50						
其他因素部分		--	--	--	--	--	--	--
加权合计		61.50	79.30	78.00	77.50	79.50	62.50	70.50
最终评审得分		71.76						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京帕克国际工程咨询股份有限公司						



第二中标候选人	泛华建设集团有限公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____工程监理综合资质____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11007345____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	泛华建设集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11007600____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____近五年具有已完工的建安投资额50000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理业绩____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11010754____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

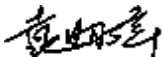

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinshan@bjzjy.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 11 日

