

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京市公用工程设计 监理有限公司	109710.7 8	109710.7 8	0.00	施工阶段监理服 务期：190 日历 天；自 2026年 02月01日始，至 2026年08月10日 止。	相关服务期 / 。	王洪楚	
2	中咨海外建投建设发 展有限公司	107866.0 0	107866.0 0	0.00	施工阶段监理服 务期：190 日历 天；自 2026年 02月01日始，至 2026年08月10日 止。	相关服务期 / 。	朱卫斌	



样本

3	北京致远工程建设监理有限责任公司	104056.60	104056.60	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年02月01日 始，至2026年08月10日止。	相关服务期 / 。		周万宏	
4	北京四方工程建设监理有限责任公司	110841.83	110841.83	0.00	施工阶段监理服务期：190 日历天；自 2026年02月01日 始，至2026年08月10日止。	相关服务期 / 。		朱高明	
5	北京市煤气热力工程设计院有限公司								
6	北京优奈特能源工程技术有限公司								



样本

7	北京中集协工程管理有限公司							
	<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价					113103.90		
	其他情况记录:	无						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
商务部分	14.00	13.80	13.40	13.60	14.00	



样本

北京市公用工程 设计监理有限公 司	技术部分	37.50	41.30	40.75	35.20	48.00	
	投标报价部分	28.68					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.18	83.78	82.83	77.48	90.68	
	最终评审得分	82.26					
中咨海外建投建 设发展有限公司	商务部分	19.00	19.00	18.30	18.40	19.00	
	技术部分	46.70	42.90	45.25	39.50	50.00	
	投标报价部分	29.86					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	95.56	91.76	93.41	87.76	98.86	
	最终评审得分	93.58					
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	18.60	18.80	18.55	19.70	19.00	
	技术部分	31.40	34.60	32.20	36.10	41.00	
	投标报价部分	27.74					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.74	81.14	78.49	83.54	87.74	



样本

	最终评审得分	80.81					
北京四方工程建设监理有限责任公司	商务部分	19.60	20.00	19.30	19.60	20.00	
	技术部分	32.50	39.30	39.30	40.00	47.00	
	投标报价部分	27.73					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.83	87.03	86.33	87.33	94.73	
	最终评审得分	84.73					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中咨海外建投建设发展有限公司
第二中标候选人	北京四方工程建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京市公用工程设计监理有限公司



样本

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中咨海外建投建设发展有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工的监理签约合同额8万元以上的市政公用工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009286，注册专业 市政公用工程 房屋建筑工程 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	北京四方工程建设监理有限责任公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工的监理签约合同额8万元以上的市政公用工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11011760，注册专业 市政公用工程、房屋建筑工程 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京市公用工程设计监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 近五年已竣工的监理签约合同额8万元以上的市政公用工程监理业绩 (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00639877，注册专业 市政公用工程 有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：张阔， 联系电话：13801008365，邮箱：bjzwjgc@163.com，地址：北京市丰台区新时代国际中心A座15层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 05 日



样本