

北京北行车公寓提质改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号：010T0SG202508500

北京北行车公寓提质改造工程施工总价承包 的招标投标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：BBSG(标段名称：施工)

第一名：高碑店市建筑企业(集团)公司 经评审的投标报价(元)：7834332.98

第二名：北京润泽大地建设有限公司 经评审的投标报价(元)：7834325.6

第三名：北京瑞兴达建设工程有限公司 经评审的投标报价(元)：7846106.19

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：BBSG(标段名称：施工)

序号	推荐顺序		第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称		高碑店市建筑企业(集团)公司	北京润泽大地建设有限公司	北京瑞兴达建设工程有限公司
2	质量		工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。
3	工期		90日历天	90日历天	90日历天
4	项目负责人	姓名	张国伟		刘书敏
		职业资格	一级建造师，工程师	张永新，一级建造师，工程师	二级建造师，工程师

		证书编号	冀 132018201900 593	京 11120152015 32506	京 21120132014 41131
		业绩	张六庄镇张六庄综合 幼儿园新建综合店 楼项目；高碑店 市排水管网水毁 恢复项目（第二 部分）施工	云湖祥华楼B座 客房装饰改造工程；同泽园小区 东里、西里加装 电梯项目（第一 标段：同泽园小 区东里加装电梯 项目）-幕墙门窗 工程	容东片区安置房 及配套设施项目工 总承包工程 （09-08#29- 18#、09- 19#）土建精装 修专业分包工程 ；路东区E9地块 社区卫生服务中心 工程（1#社区 卫生服务中心等 4项）
5	投标人业绩		国网北京市电力 公司工体110 千伏输变电工程 （变电站）配电 装置楼建筑工程 、装饰工程、电 气工程、给排水 工程、通风空调 工程，消防工程 ；方晖公园壹号 1#-13#住宅楼 、垃圾收集站、 配套公建及地下 车库主体结构工 程、装饰装修工 程、给排水、采 暖及电气工程等 ；延庆110千 伏变电站改扩建 工程土建施工项 目	海淀区2022年 老旧小区综合整 治项目（西三旗 街道）-门窗及护 栏安装工程；同 泽园小区东里、 西里加装电梯项 目（第一标段：同 泽园小区东里加 装电梯项目）-钢 结构工程；海淀 区2021年老旧 小区综合整治项 目（第一批）二标 段-屋面工程等	国网北京顺义供 电公司110千伏 西辛变电站老旧 设备改造工程
6	评标情况		符合招标文件要 求	符合招标文件要 求	符合招标文件要 求
7	获奖信息		/	/	/
8	其他（是否申请信 誉加分）		否	否	否

三、公示日期：自 2025年12月18日至 2025年12月22日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司北京房建公寓段  
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号楼  
联 系 人：张海华  
联系电话：010-51831293，13313140521  
传真/邮箱：798108989@qq.com



招标人或招标代理机构（章）

主要负责人或授权的项目负责人（签名）  
付子

日期：2025年12月18日