

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中建协工程咨询有限公司								
2	北京中外建工程管理有限公司								
3	北京华城工程管理咨询有限公司								
4	北京中联环建设工程管理有限公司								
5	北京东方华太建设监理有限公司								
6	北京日日豪工程建设监理有限责任公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京华城工程管理咨询有限公司	2134153.00	2134153.00	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		高伟	
2	北京东方华太建设监理有限公司	2111243.79	2111243.79	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		张辉	
3	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	2088783.00	2088783.00	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		白昱	



4	北京中联环建设工程管理有限公司	2100000.00	2100000.00	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		韩龙	
5	北京中外建工程管理有限公司	2205575.96	2205575.96	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		李兴涛	
6	北京中建协工程咨询有限公司	2180869.91	2180869.91	0.00	施工阶段监理服务期： 309 日历天；自 2025年12月29日 始，至 2026年11月02日 止。	相关服务期 配合竣工结算、审计工作结束。 。		夏衍发	
7	北京方正建设工程管理有限公司								
标底 ■最高投标限价		2246004.03							



其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	42.91	45.40	46.60	43.15	43.65	42.30	37.45
	投标报价部分	46.54						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.45	91.94	93.14	89.69	90.19	88.84	83.99
	最终评审得分	89.05						



北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	43.33	39.80	46.80	41.95	44.84	41.20	33.50
	投标报价部分	44.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.13	84.60	91.60	86.75	89.64	86.00	78.30
	最终评审得分	85.48						
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.18	46.40	46.20	42.50	41.10	44.40	38.97
	投标报价部分	49.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.00	96.22	96.02	92.32	90.92	94.22	88.79
	最终评审得分	93.11						
北京中联环建设 工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.84	47.60	46.40	43.20	48.02	42.10	40.51
	投标报价部分	48.52						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	93.36	96.12	94.92	91.72	96.54	90.62	89.03
	最终评审得分	93.03						
北京东方华太建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	39.43	39.90	40.00	39.70	39.87	38.70	26.43
	投标报价部分	49.05						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.48	88.95	89.05	88.75	88.92	87.75	75.48
	最终评审得分	86.12						
北京日日豪工程 建设监理有限 责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	39.64	39.20	40.90	40.80	41.10	38.90	29.35
	投标报价部分	47.99						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.63	87.19	88.89	88.79	89.09	86.89	77.34
	最终评审得分	85.97						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京华城工程管理咨询有限公司						



第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中建协工程咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11016371，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 21007151，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008122，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人王工，联系方式52262157。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期：2025 年 12 月 26 日