

第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十八）（朝阳区大屯街道、朝阳区安贞街道）（全过程工程咨询项目）
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人	
1 北京新森智业工程咨询有限公司 、圣帝国际建筑工程设计有限公司、北京泽贤工程咨询有限责任公司联合体	业绩一	项目名称：2020年房山区老旧小区综合整治项目监理一标段 建设单位：北京市房山区住房和城乡建设委员会 建设规模：工程规模:219995.16平方米 合同金额：293.359372万元 开竣工日期：2020年11月13日至2021年10月19日 项目负责人：裴小东	业绩一	项目名称：2020年房山区老旧小区综合整治项目监理一标段 建设单位：北京市房山区住房和城乡建设委员会 建设规模：工程规模:219995.16平方米 合同金额：293.359372万元 开竣工日期：2020年11月13日至2021年10月19日
	业绩二	项目名称：海淀区2021年老旧小区综合整治项目（第一批）一标段（监理） 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：工程规模:247126.09平方米 合同金额：344.9262万元 开竣工日期：2022年4月15日至2023年5月15日 项目负责人：裴小东		项目名称：海淀区2021年老旧小区综合整治项目（第一批）一标段（监理） 建设单位：北京海房投资管理集团有限公司 建设规模：工程规模:247126.09平方米 合同金额：344.9262万元 开竣工日期：2022年4月15日至2023年5月15日
	业绩三	项目名称：怀柔科学城聚核区永乐北二街配套城市客厅B地下通道工程造价咨询合同 建设单位：北京怀柔科学城建设发展有限公司 建设规模：概算投资额4164万元 合同金额：37.008万元 开竣工日期：自本合同签订之日起至全部委托事项完成之日止 项目负责人：潘庆明	工作年限	23年
	业绩四	项目名称：呼家楼街道2022年第一批老旧小区综合整治项目（三个项目）设计（方案设计、初步设计、施工图设计） 建设单位：北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处 建设规模：总建筑面积54921平方米 合同金额：184.9万元 开竣工日期：90日历天，即设计合同签订完成后90日历天内向发包人提交工程初步设计图纸及全套施工图。 项目负责人：常静	资格	姓名：裴小东 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：11009650



**第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十八）（朝阳区大屯街道、朝阳区安贞街道）（全过程工程咨询项目）
投标人商务信息公示表**

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人	
2 中核四达建设监理有限公司、中国二十二冶集团有限公司、北京科技园拍卖招标有限公司联合体	业绩一	项目名称：中国核电工程有限公司研发基地项目监理 建设单位：中国核电工程有限公司研发中心 建设规模：建筑面积51546.98平方米 合同金额：368万元 开竣工日期：2022.10.12-2024.2.13 项目负责人：黎云	业绩一	项目名称：中核投资办公装修项目装修改造工程监理服务 建设单位：中核投资有限公司 建设规模：建筑面积2300m ² 合同金额：1950000元 开竣工日期：2021年9月18日-2021年12月31日
	业绩二	项目名称：A座科研楼等5项（中国核电工程有限公司中核东方项目）（监理） 建设单位：北京中铁诺德东兴置业有限公司 建设规模：建筑面积70765平方米 合同金额：532.5万元 开竣工日期：2021.7.10-2023.12.31 项目负责人：邬强强		项目名称：中核资源新址装修改造项目 建设单位：中核资源发展有限公司 建设规模：建筑面积1538.68m ² 合同金额：70000元 开竣工日期：2023年6月21日-2023年8月4日
	业绩三	项目名称：巩义市杜甫街道常庄村城中村改造安置房项目 建设单位：巩义市国有资产投资经营有限公司 建设规模：本项目用地面积约为180亩，地上总建筑面积约26万平方米，地下总建筑面积约11万平方米。 合同金额：750万元 开竣工日期：/ 项目负责人：宋庆壮	业绩三	项目名称：首都医科大学附属北京安贞医院朝阳院区安全隐患-地下管沟改造工程（监理） 建设单位：首都医科大学附属北京安贞医院 建设规模：建安费5334.423364万 合同金额：1152100元 开竣工日期：2024年4月25日-2025年11月27日
	业绩四	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城开二部开发建设有限公司 建设规模：项目属于综合体项目，涉及办公、商业、酒店等 合同金额：1220.83万元 开竣工日期：自本合同签订之日起至全部委托事项完成之日止 项目负责人：田明		工作年限 19年
	业绩五	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6002、6009、6010、6011、6019地块（城市客厅A）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城开一部开发建设有限公司 建设规模：项目属于综合体项目，涉及办公、商业、酒店等 合同金额：990.43万元 开竣工日期：自本合同签订之日起至全部委托事项完成之日止 项目负责人：田明	资格	姓名：李小波 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：13007482
	业绩六	项目名称：中关村东升科技园二期1813-L25地块项目 建设单位：北京海开高科产业发展有限责任公司 建设规模：项目属于综合体项目，涉及办公、商业、酒店等 合同金额：580.46万元 开竣工日期：自合同生效之日起至中关村东升科技园二期1813-L25地块项目项目全部竣工验收通过并完成结算及项目后评价工作后三个月。 项目负责人：田明		



第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十八）（朝阳区大屯街道、朝阳区安贞街道）（全过程工程咨询项目）
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人	
3 中基华工程管理 集团有限公司、 中外建华诚(北京)工程设计咨询有 限公司、北京东 方华太工程咨询 有限公司联合体	业绩一	项目名称：2022年行宫东街道燕兴和中建社区老旧小区建筑主体改造工程 建设单位：三河市住房和城乡建设局 建设规模：工程规模:改造内容涉及6个小区，37栋住宅楼，1614户，改造建筑面积14.53万平方米。 合同金额：86.39万元 开竣工日期：2022年7月8日至2022年10月5日 项目负责人：李玉军	业绩一	项目名称：2022年行宫东街道燕兴和中建社区老旧小区建筑主体改造工程 建设单位：三河市住房和城乡建设局 建设规模：工程规模:改造内容涉及6个小区，37栋住宅楼，1614户，改造建筑面积14.53万平方米。 合同金额：863900.00元 开竣工日期：2022年7月8日至2022年10月5日
	业绩二	项目名称：门头沟区永定镇曹各庄桥户营村MC00-0016-063 地块F1住宅混合公建用监理 建设单位：北京中铁诺德东兴置业有限公司 建设规模：建筑面积为150739.88 平方米 合同金额：807.5万元 开竣工日期：/ 项目负责人：王永强		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/
	业绩三	项目名称：2022年怀柔区老旧小区综合整治工程（泉河街道）（方案设计、初步设计、施工图设计） 建设单位：北京市怀柔区泉河街道办事处 建设规模：老旧小区综合整治工程 合同金额：173.1万元 开竣工日期：2022年10月-2022年11月 项目负责人：李翎	工作年限	26年
	业绩四	项目名称：尚融雅苑项目 建设单位：固安融筑房地产开发有限公司 建设规模：负责项目前期费用、过程施工管理、结算审核以及项目后评价 合同金额：410.45万元 开竣工日期：本合同的建设工程造价管咨询工作自2021年7月12日开始实施，至本项目结算完成，咨询人收到管理报酬尾款之日起终结。 项目负责人：孟祥宇	资格	姓名：李玉军 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00431409
	业绩五	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(紫竹院街道)(方案设计、初步设计、施工图设计) 建设单位：北京市海淀区人民政府紫竹院街道办事处 建设规模：57709.26平方米。 合同金额：363.02万元 开竣工日期：/ 项目负责人：孟祥宇		
	业绩六	项目名称：丰台张郭庄项目全过程造价咨询 建设单位：北京首开卓越盈泰置业有限公司 建设规模：26万平方米。 合同金额：3630173.52元 开竣工日期：本全过程造价咨询服务计划自2021年7月开始实施，至全部咨询工作完成之日止，实际开始及结束日期以甲方实际通知为准。 项目负责人：刘丽娜		



第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百九十八）（朝阳区大屯街道、朝阳区安贞街道）（全过程工程咨询项目）
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人
4 北京东方华太建设监理有限公司、北京中咨华盈工程管理有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司联合体	业绩一	项目名称：中关村论坛永久会址项目 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：63000平方米/地上一层、地下二层。 合同金额：1539.5445万元 开竣工日期：2022.06.03-2024.10.15 项目负责人：王万龙	业绩一
	业绩二	项目名称：中关村西三旗科技园项目二期（一标段）监理 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：94322平方米（含地下） 合同金额：207.5084万元 开竣工日期：2020年06月30日-2023年06月30日止 项目负责人：张铂梁	
	业绩三	项目名称：海淀区2023年老旧小区综合整治项目(海淀街道) 建设单位：北京未来科学城管理委员会 建设规模：海淀街道海淀南路16号楼、海淀大街44号楼、海淀大街25号楼、工商局9号院1号楼、芙蓉里东区11、12、13、14号楼、海淀南路1、3号楼、榆树林小区1、2号楼、万泉新新家园10、11号楼。 合同金额：136.8万元 开竣工日期：2024年1月19日-2025年3月7日 项目负责人：项海鹏	工作年限 28年
	业绩四	项目名称：印江自治县康养中心建设项目设计 建设单位：中环建(北京)工程管理有限公司 建设规模：印江自治县康养中心建设 合同金额：282万元 开竣工日期：。 项目负责人：/	资格 姓名：王万龙 专业：房屋建筑工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：00299441
	业绩五	项目名称：未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 建设单位：北京未来科学城管理委员会 建设规模：规划占地面积：4258.96平方米，总建筑面积：29568.02平方米；地上5层，地下3层 建筑高度：18米。 合同金额：221.68万元 开竣工日期：2024年6月3日-2024年7月2日 项目负责人：李杨	
	业绩六	项目名称：御景嘉园住宅小区项目 建设单位：香河珠江房地产开发有限公司 建设规模：御景嘉园住宅小区项目 合同金额：5.00万元 开竣工日期：2020年5月-2020年7月。 项目负责人：李小梅	
	业绩七	项目名称：雄安站枢纽片区3号地项目XAZG-0023地块 建设单位：中交雄安产业发展有限公司 建设规模：雄安站枢纽片区3号地项目XAZG-0023地块 合同金额：396.36万元 开竣工日期：暂定服务周期45个月(含6个月的免费延期服务)(具体展条期限开始日期以合同签订之日为准) 项目负责人：文小莉	
	业绩八	项目名称：2021年通州区老1小区综合整治工程第一批全过程造价控制(一标段) 建设单位：北京市通州区重大项目协调服务中心 建设规模：2021年通州区老1小区综合整治工程第一批全过程造价控制(一标段) 合同金额：153.8368万元 开竣工日期：/ 项目负责人：文小莉	

