

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建远东建设投资集团有限公司									
2	中工投建设有限公司									
3	北京天龙建筑集团有限公司									
4	北京经开城发建设集团有限公司									
5	中苗建设(北京)有限公司									
6	北京戎信建筑装饰工程有限公司									
7	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建远东建设投资集团有 限公司	9795676.62	105	合格	达标	466107.84	0.00		马烽杰	
2	北京经开城发建设集团有限公 司	9806301.24	105	合格	达标	541936.13	0.00		崔朝晖	
3	北京天龙建筑集团有限公司	9807397.19	105	合格	达标	370989.80	0.00		武勇	
4	中工投建设有限公司	9809352.19	105	合格	达标	422826.76	0.00		郭云鹏	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	9813429.28	105	合格	达标	337157.26	0.00






其他情况记录							
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：未提供承诺书;未提供承诺书;未提供承诺书;未按招标文件要求提供使用新能源机械承诺书;未按招标文件要求提供新能源机械承诺书。					
2	北京经开城发建设集团有限公司	1、响应性评审步骤新能源机械的使用（适用于必须使用的）评审项不通过，不通过原因：未提供承诺书;未提供承诺书;未提供承诺书;未按招标文件要求提供使用新能源机械承诺书;未按招标文件要求提供新能源机械承诺书。					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建远东建设投资集团有限公司	1)施工组织设计	26.20	26.30	28.78	27.70	27.86	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					

	7) 各评委得分平均值	27.59					
中工 投建 有 限 公 司	1) 施工组织设计	24.00	25.30	24.40	23.90	25.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.57					
	7) 各评委得分平均值	89.57					
北京 天龙 建筑 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	23.70	23.80	23.50	22.40	23.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.43					
	7) 各评委得分平均值	93.43					
北京 经开 城发 建 设 集 团 有 限 公 司	1) 施工组织设计	23.30	24.10	22.75	22.80	23.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	--
	7) 各评委得分平均值	23.05
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京天龙建筑集团有限公司	
第二中标候选人	中工投建设有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京天龙建筑集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装饰装修工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]__资质，__已完工且验收合格的面积500平方米(含)以上或建安费在500万元(含)以上的建筑装饰装修工程__(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1232012201304873__，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：____/____
2	中工投建设有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__已完工且验收合格的面积500平方米(含)以上或建安费在500万元(含)以上的建筑装饰装修工程__(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112018201972544__，具备有效的安全生产考核合格证书(B本) 其他承诺：____/____ 
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：周晨、13466476168		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章) 		
法定代表人或其授权委托人：(盖本人电子印章) 		
日期：2025 年 12 月 19 日		