

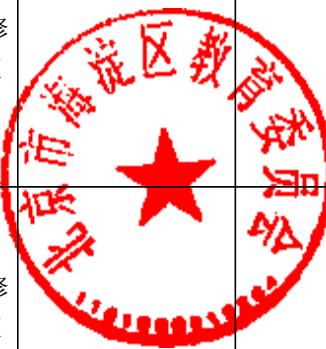
## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------|------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |  |  |  |  |  |  |  |
| 1              | 中基华工程管理集团有限公司    |  |  |  |  |  |  |  |
| 2              | 北京方圆工程监理有限公司     |  |  |  |  |  |  |  |
| 3              | 北京中建协工程咨询有限公司    |  |  |  |  |  |  |  |
| 4              | 北京中协成工程管理有限公司    |  |  |  |  |  |  |  |
| 5              | 北京海建工程建设监理有限责任公司 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6              | 北京方正建设工程管理有限公司   |  |  |  |  |  |  |  |
| 7              | 北京高屋工程咨询监理有限公司   |  |  |  |  |  |  |  |

| 二、开标记录 |     |          |      |        |               |              |                   |              |
|--------|-----|----------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------------|
| 序号     | 投标人 | 投标报价 (元) |      |        | 服务期           |              | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师<br>姓名 |
|        |     | 总价       | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段<br>监理服务器 | 相关服务<br>阶段期限 |                   |              |
|        |     |          |      |        |               |              |                   |              |



|   |               |            |            |      |  |                       |   |     |  |
|---|---------------|------------|------------|------|--|-----------------------|---|-----|--|
| 1 | 北京中协成工程管理有限公司 | 2371262.00 | 2371262.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：498 日历天；自 2026年03月05日 始，至2027年07月16日止。 | 相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。 |   | 刘为  |  |
| 2 | 中基华工程管理集团有限公司 | 2444000.00 | 2444000.00 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：498 日历天；自 2026年03月05日 始，至2027年07月16日止。 | 相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。 |  | 王立晖 |  |
| 3 | 北京方圆工程监理有限公司  | 2442155.40 | 2442155.40 | 0.00 | 施工阶段监理服务期：498 日历天；自 2026年03月05日 始，至2027年07月16日止。 | 相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。 |  | 李保坤 |  |



|                                      |               |          |       |       |       |       |
|--------------------------------------|---------------|----------|-------|-------|-------|-------|
| 其他情况记录:                              | 无             |          |       |       |       |       |
| <b>三、评标情况</b>                        |               |          |       |       |       |       |
| <b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>   |               |          |       |       |       |       |
| 序号                                   | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |       |       |       |       |
|                                      |               |          |       |       |       |       |
| <b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b> |               |          |       |       |       |       |
| 投标人名称                                | 修正内容          | 修正的原因及依据 | 修正结果  |       |       |       |
|                                      |               |          |       |       |       |       |
| <b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>       |               |          |       |       |       |       |
| 评标委员会成员                              | 专家一           | 专家二      | 专家三   | 专家四   | 专家五   |       |
| 中基华工程管理<br>集团有限公司                    | 商务部分          | --       | --    | --    | --    | --    |
|                                      | 技术部分          | 53.00    | 60.31 | 53.50 | 37.46 | 51.60 |
|                                      | 投标报价部分        | 29.70    |       |       |       |       |
|                                      | 其他因素部分        | --       | --    | --    | --    | --    |
|                                      | 加权合计          | 82.70    | 90.01 | 83.20 | 67.16 | 81.30 |
|                                      | 最终评审得分        | 77.69    |       |       |       |       |



|               |        |       |       |       |       |       |  |
|---------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京方圆工程监理有限公司  | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 技术部分   | 54.00 | 60.52 | 59.00 | 44.19 | 54.10 |  |
|               | 投标报价部分 | 29.70 |       |       |       |       |  |
|               | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 加权合计   | 83.70 | 90.22 | 88.70 | 73.89 | 83.80 |  |
|               | 最终评审得分 | 82.13 |       |       |       |       |  |
| 北京中建协工程咨询有限公司 | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 技术部分   | 56.00 | 60.67 | 57.20 | 43.90 | 56.90 |  |
|               | 投标报价部分 | 29.70 |       |       |       |       |  |
|               | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 加权合计   | 85.70 | 90.37 | 86.90 | 73.60 | 86.60 |  |
|               | 最终评审得分 | 82.37 |       |       |       |       |  |
| 北京中协成工程管理有限公司 | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|               | 技术部分   | 61.00 | 60.65 | 56.30 | 42.34 | 58.10 |  |
|               | 投标报价部分 | 29.60 |       |       |       |       |  |
|               | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |



|                  |        |       |       |       |       |       |  |
|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|                  | 加权合计   | 90.60 | 90.25 | 85.90 | 71.94 | 87.70 |  |
|                  | 最终评审得分 |       |       | 83.30 |       |       |  |
| 北京海建工程建设监理有限责任公司 | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 技术部分   | 60.00 | 60.64 | 56.40 | 59.18 | 51.40 |  |
|                  | 投标报价部分 |       |       | 30.00 |       |       |  |
|                  | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                  | 加权合计   | 90.00 | 90.64 | 86.40 | 89.18 | 81.40 |  |
|                  | 最终评审得分 |       |       | 88.53 |       |       |  |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

|         |                  |
|---------|------------------|
| 第一中标候选人 | 北京海建工程建设监理有限责任公司 |
| 第二中标候选人 | 北京中协成工程管理有限公司    |
| 第三中标候选人 | 北京中建协工程咨询有限公司    |



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称          | 响应的资格能力条件  |
|----|------------------|--|
| 1  | 北京海建工程建设监理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>41000363、00588651</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。<br>2、其他承诺: <u>/</u>            |
| 2  | 北京中协成工程管理有限公司    | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003063</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。<br>2、其他承诺: <u>/</u> |
| 3  | 北京中建协工程咨询有限公司    | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008122</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。<br>2、其他承诺: <u>/</u> |

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：晏红梅，联系电话：13366866988

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

晏红梅

日期：2025 年 12 月 04 日