

## 中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市丰房建筑工程有限公司									
2	北京建工四建工程建设有限公司									
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
4	中建一局集团第三建筑有限公司									
5	北京东兴建设有限责任公司									
6	北京市第三建筑工程有限公司									
7	北京城建七建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建七建设工程有限公司									
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	19187502.14	145	合格	达标	1007173.30	2210000.00	3000000.00	97.00	王金玲
3	北京东兴建设有限责任公司	20294082.95	145	合格	达标	909282.22	2210000.00	3000000.00	80.50	李征
4	北京建工四建工程建设有限公司	20287991.68	145	合格	达标	1032232.00	2210000.00	3000000.00	97.56	刘海山

5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京市丰房建筑工程有限公司	20302204.65	145	合格	达标	1026105.99	2210000.00	3000000.00	80.50	刘海龙	
7	中建一局集团第三建筑有限公司	20162105.42	145	合格	达标	915304.34	2210000.00	3000000.00	94.73	郝继笑	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	20304235.07	145	合格	达标	1054340.03		2210000.00		3000000.00		
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	

北京 市丰 房建 筑工 程有 限公 司	1)施工组织设计	17.00	20.13	15.75	14.50	17.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.16					
	7)各评委得分平均值	88.16					
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1)施工组织设计	12.38	14.50	13.50	11.50	15.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.84					
	7)各评委得分平均值	84.84					
北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	16.75	18.75	16.63	15.00	19.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	55.30					
	4)信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	77.53					

	7) 各评委得分平均值	77.53					
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	21.13	23.50	21.50	19.63	22.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.78					
	7) 各评委得分平均值	96.78					
北京东兴建设有限责任公司	1) 施工组织设计	16.88	19.88	15.88	13.00	18.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.08					
	7) 各评委得分平均值	88.08					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司
第二中标候选人	北京市丰房建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京东兴建设有限责任公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第三建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>工程设计综合资质甲级</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>资质</u>，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号<u>京1112010201016688</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
2	北京市丰房建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>资质</u>，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号<u>京1112010201017100</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
3	北京东兴建设有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u> <u>注册建造师执业资格</u>，注册证书编号<u>京1112016201636631</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李濛濛；联系电话：13522072577。

#### 六、其他

<p>/</p>		<p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</p>	<p>/</p>		<p>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</p>
----------	---	-------------------------------	----------	---	---------------------------------

日期: 2025 年 12 月 05 日