

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市丰房建筑工程有限公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
4	中建一局集团第三建筑有限公司										
5	北京东兴建设有限责任公司										
6	北京市第三建筑工程有限公司										
7	北京城建七建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	19187502.14	145	合格	达标	1007173.30	2210000.00	3000000.00	97.00	王金玲	
3	北京东兴建设有限责任公司	20294082.95	145	合格	达标	909282.22	2210000.00	3000000.00	80.50	李征	
4	北京建工四建工程建设有限公 司	20287991.68	145	合格	达标	1032232.00	2210000.00	3000000.00	97.56	刘海山	



5	北京市第三建筑工程有限公司										
6	北京市丰房建筑工程有限公司		20302204.65	145	合格	达标	1026105.99	2210000.00	3000000.00	80.50	刘海龙
7	中建一局集团第三建筑有限公司		20162105.42	145	合格	达标	915304.34	2210000.00	3000000.00	94.73	郝继笑
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）				暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		20304235.07	145	合格	达标	1054340.03	2210000.00				3000000.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		

北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.00	20.13	15.75	14.50	17.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.16					
	7) 各评委得分平均值	88.16					
北京建工四建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	12.38	14.50	13.50	11.50	15.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.84					
	7) 各评委得分平均值	84.84					
北京城建十六建筑有限责任公司	1) 施工组织设计	16.75	18.75	16.63	15.00	19.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.30					
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.53					

	7) 各评委得分平均值	77.53					
中建一局集团第三建筑有限公司	1) 施工组织设计	21.13	23.50	21.50	19.63	22.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.78					
	7) 各评委得分平均值	96.78					
北京东兴建设有限责任公司	1) 施工组织设计	16.88	19.88	15.88	13.00	18.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.08					
	7) 各评委得分平均值	88.08					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司						
第二中标候选人	北京市丰房建筑工程有限公司						
第三中标候选人	北京东兴建设有限责任公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有__机电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 工程设计综合资质甲级 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201016688__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京市丰房建筑工程有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201017100__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京东兴建设有限责任公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112016201636631__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李濛濛；联系电话：13522072577.

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 12 月 05 日