

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	北京光华建设监理有限公司								
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
4	北京华城工程管理咨询有限公司								
5	北京双圆工程咨询监理有限公司								
6	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
7	北京方圆工程监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



石银峰

1	北京华城工程管理咨询有限公司	23961168 .00	23961168 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。	郭引乐	
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	24220527 .00	24220527 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。	蔡鹏臻	
3	北京方圆工程监理有限公司	24587738 .00	24587738 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。	李保坤	



石银峰

4	北京光华建设监理有限公司	24780800 .00	24780800 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		李斌	
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	24318100 .00	24318100 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		任均	
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	23932921 .20	23932921 .20	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		董岩	



石银峰

7	北京双圆工程咨询监理有限公司	24138354 .00	24138354 .00	0.00	施工阶段监理服务期: 1284 日 历天; 自 2026年 01月09日 始, 至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。	刘永忠	
---	----------------	-----------------	-----------------	------	--	-----------	-----	--

标底  
最高投标限价

25679100.00

其他情况记录: 无

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七



石银峰

北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.50	60.62	62.05	64.37	61.50	57.22	60.00
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.90	90.02	91.45	93.77	90.90	86.62	89.40
	最终评审得分	90.05						
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.50	60.50	51.20	56.33	54.50	52.70	51.50
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.80	87.80	78.50	83.63	81.80	80.00	78.80
	最终评审得分	80.55						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.40	61.16	63.35	64.35	62.50	65.72	66.70
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



石银峰

	加权合计	91.40	91.16	93.35	94.35	92.50	95.72	96.70	
	最终评审得分	93.93							
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.20	60.08	53.10	54.08	58.50	54.20	57.10	
	投标报价部分	29.40							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.60	89.48	82.50	83.48	87.90	83.60	86.50	
	最终评审得分	84.82							
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.70	59.14	54.70	64.39	60.00	57.52	59.70	
	投标报价部分	30.00							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.70	89.14	84.70	94.39	90.00	87.52	89.70	
	最终评审得分	89.41							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.30	51.14	49.65	51.31	51.50	49.51	48.00	



石银峰

北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.40	80.24	78.75	80.41	80.60	78.61	77.10
	最终评审得分	79.02						
北京方圆工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.10	52.23	51.00	51.69	54.00	48.60	49.60
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.30	80.43	79.20	79.89	82.20	76.80	77.80
	最终评审得分	78.82						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司



石银峰

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>23003300</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>工程监理综合资质</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014387</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	<p>1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的<u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u>（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的<u>近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程监理</u>（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11004915</u>，注册专业____有总监理工程师任命书。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinshan@bjzjy.com。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

石银峰

日期: 2025 年 12 月 18 日



石银峰