

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京帕克国际工程咨询股份有限公司							
2		北京光华建设监理有限公司							
3		北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司							
4		北京华城工程管理咨询有限公司							
5		北京双圆工程咨询监理有限公司							
6		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
7		北京方圆工程监理有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



石银峰

1	北京华城工程管理咨询有限公司	23961168.00	23961168.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		郭引乐	
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	24220527.00	24220527.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		蔡鹏臻	
3	北京方圆工程监理有限公司	24587738.00	24587738.00	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		李保坤	



石银峰

4	北京光华建设监理有限公司	24780800 .00	24780800 .00	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		李斌	
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	24318100 .00	24318100 .00	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		任均	
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	23932921 .20	23932921 .20	0.00	施工阶段监理服务期： 1284 日历天；自 2026年01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		董岩	



石银峰

7	北京双圆工程咨询 代理有限公司	24138354 .00	24138354 .00	0.00	施工阶段监理服 务期： 1284 日 历天；自 2026年 01月09日 始，至 2029年07月16日 止。	相关服务期 / 。		刘永忠	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		25679100.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



石银峰

北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.50	60.62	62.05	64.37	61.50	57.22	60.00
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.90	90.02	91.45	93.77	90.90	86.62	89.40
	最终评审得分	90.05						
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.50	60.50	51.20	56.33	54.50	52.70	51.50
	投标报价部分	27.30						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.80	87.80	78.50	83.63	81.80	80.00	78.80
	最终评审得分	80.55						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.40	61.16	63.35	64.35	62.50	65.72	66.70
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



石银峰

	加权合计	91.40	91.16	93.35	94.35	92.50	95.72	96.70
	最终评审得分	93.93						
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.20	60.08	53.10	54.08	58.50	54.20	57.10
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.60	89.48	82.50	83.48	87.90	83.60	86.50
	最终评审得分	84.82						
北京双圆工程咨询代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.70	59.14	54.70	64.39	60.00	57.52	59.70
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.70	89.14	84.70	94.39	90.00	87.52	89.70
	最终评审得分	89.41						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.30	51.14	49.65	51.31	51.50	49.51	48.00



石银峰

北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.40	80.24	78.75	80.41	80.60	78.61	77.10
	最终评审得分	79.02						
北京方圆工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.10	52.23	51.00	51.69	54.00	48.60	49.60
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.30	80.43	79.20	79.89	82.20	76.80	77.80
	最终评审得分	78.82						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司							
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司							
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司							



石银峰

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>监理资质</u> ，具有已完成的近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程 <u>监理</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号23003300，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>监理资质</u> ，具有已完成的近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程 <u>监理</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11014387，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>监理资质</u> ，具有已完成的近五年(2020年11月01日-2025年10月31日)具有已完工的建安投资额80000万元(含)以上的或建设规模100000平方米(含)及以上房屋建筑工程 <u>监理</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11004915，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在公示期间通过登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出；联系人：常金山；电话：88358116-8207；电子邮件：changjinshan@bjzjy.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 18 日



石银峰