

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中航工程咨询(北京)有限公司								
2	北京新森智业工程咨询有限公司								
3	北京磐石建设监理有限责任公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京东方华太建设监理有限公司								
6	中船海鑫建设工程(北京)有限公司								
7	北京建拓工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京建拓工程管理有限公司	1877700.00	1877700.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		杨国俊	
2	中船海鑫建设工程(北京)有限公司	1998000.00	1998000.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		王瑞强	
3	北京磐石建设监理有限责任公司	2010000.00	2010000.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		王树超	



4	北京新森智业工程咨询有限公司	1898076.00	1898076.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		裴小东	
5	北京东方华太建设监理有限公司	2040000.00	2040000.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		王万龙	
6	北京方圆工程监理有限公司	2040942.00	2040942.00	0.00	施工阶段监理服务期：831 日历天；自 2025年12月20日 始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。		于立江	



7	中航工程咨询(北京)有限公司	2032778.00	2032778.00	0.00	施工阶段监理服务期：831日历天；自2025年12月20日始，至2028年03月30日止。	相关服务期 / 。	许书礼	
---	----------------	------------	------------	------	---	-----------	-----	--

<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	2040942.00
其他情况记录：	经招标人查实，7家投标单位企业资质均无异常情况。

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	



中航工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.12	68.80	60.20	53.90	65.33	
	投标报价部分	14.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.22	82.90	74.30	68.00	79.43	
	最终评审得分	77.65					
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.36	70.40	64.40	64.20	65.38	
	投标报价部分	13.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.16	84.20	78.20	78.00	79.18	
	最终评审得分	79.18					
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.16	70.80	72.30	66.50	70.92	
	投标报价部分	14.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



之杨
印娜

	加权合计	83.71	85.35	86.85	81.05	85.47	
	最终评审得分			84.84			
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.61	72.50	68.90	69.50	66.64	
	投标报价部分			13.65			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.26	86.15	82.55	83.15	80.29	
	最终评审得分			82.00			
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	67.70	68.50	66.00	52.50	68.85	
	投标报价部分			13.65			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.35	82.15	79.65	66.15	82.50	
	最终评审得分			81.17			
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	71.47	74.10	75.00	72.60	79.78	



之杨
印娜

中船海鑫建设工程(北京)有限公司	投标报价部分	14.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.02	88.65	89.55	87.15	94.33	
	最终评审得分	90.04					
北京建拓工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.79	69.30	67.90	58.30	63.13	
	投标报价部分	13.50					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.29	82.80	81.40	71.80	76.63	
	最终评审得分	79.11					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中船海鑫建设工程(北京)有限公司
第二中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中船海鑫建设工程(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>41001816</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>通信工程监理乙级</u> <u>电力工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理甲级</u> <u>化工石油工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012276</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11014851</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及联系电话：刘同，17831121652。电子邮箱：2017028577@qq.com。联系地址：北京市石景山区华诚博远设计产业园一层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025年12月05日