

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中航天建设工程集团有限公司										
2	北京住总第六开发建设有限公司										
3	北京建工四建工程建设有限公司										
4	中国新兴建设开发有限责任公司										
5	北京城建远东建设投资集团有限公司										
6	中交一公局集团有限公司										
7	北京城乡建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价 分 值

1	北京城建远东建设投资集团有限公司	21766725.09	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”	达标	1338688.61	0.00	0.00	95.45	尹青青	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	22765059.43	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1398535.70	0.00	0.00	95.51	王朋	

3	北京建工四建工程建设有限公司	21763535.28	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1338718.05	0.00	0.00	98.46	赵小伟	
4	北京住总第六开发建设有限公司	21890670.12	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1419890.96	0.00	0.00	96.86	王旭东	

5	中国新兴建设开发有限责任公司	21802083.86	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”	达标	1427649.30	0.00	0.00	95.60	王哲	
6	中航天建设工程集团有限公司	21780535.04	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1527172.15	0.00	0.00	91.65	姜卫国	

7	中交一公局集团有限公司	22682641.81	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1375527.18	0.00	0.00	84.24	胡聪	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		23942547.04	547	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013“合格”标准	达标	1417206.46	0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：根据招标文件第36页A1.17条，该文件不符合。					
2	中交一公局集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：招标文件第15页，第3.7.5（4），该文件不符合。					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果			
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中航天建设工程集团有限公司	1)施工组织设计	15.15	19.95	20.10	19.05	19.95	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.61					
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.54					
	7)各评委得分平均值	87.54					

北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	20.85	24.15	24.45	21.90	24.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.03					
	4) 信誉	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.97					
	7) 各评委得分平均值	91.97					
北京建工四建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	0.30	0.15	0.15	0.15	0.15	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	0.19					
中国新兴建设开发有限责任公司	1) 施工组织设计	18.60	23.40	23.10	21.90	22.05	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.81					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.84					

	7) 各评委得分平均值	90.84					
北京城建 远东建设 投资集团 有限公司	1) 施工组织设计	16.65	21.60	21.90	20.10	20.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.49					
	4) 信誉	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.91					
	7) 各评委得分平均值	88.91					
中交一公 局集团有 限公司	1) 施工组织设计	1.05	1.50	1.20	1.20	1.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	1.15					
北京城乡 建设集团 有限责任 公司	1) 施工组织设计	18.45	23.40	23.40	22.80	24.45	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.99					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	77.52
	7) 各评委得分平均值	77.52
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单		
北京住总第六开发建设有限公司		
中国新兴建设开发有限责任公司		
北京城建远东建设投资集团有限公司		
中航天建设工程集团有限公司		
北京城乡建设集团有限责任公司		

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第六开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> 一级 </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 资格证书编号： <u>0377518</u> 注册编号： <u>京1512013201414192</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> 壹级 </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112017201853084 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u>公路路基工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>公路路面工程专业承包一级[新]</u> <u>公路工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> 一级 </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112014201428328 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
4	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑行业(人防工程)专业设计甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u> 一级 </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京2112012201325722 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

5	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201534022 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京方)<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：梁爽010-62686526

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期： 2025 年 12 月 26 日