

北京市朝阳区呼家楼南里CY00-0310-9001、9002地块R2二类居住用地、A8社区综合服务设施用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

(招标编号： S110000A001042902001)

公示开始时间： 2025-12-29 09:50:00

公示结束时间： 2025-12-31 17:00:00

本 北京市朝阳区呼家楼南里CY00-0310-9001、9002地块R2二类居住用地、A8社区综合服务设施用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001042902001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国建筑标准设计研究院有限公司;汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司	2905900.00	/	120
2	中国中建设计研究院有限公司	2696500.00	/	120
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	3285000.00		120

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国建筑标准设计研究院有限公司;汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司	温静	一级注册建筑师	20071103272
2	中国中建设计研究院有限公司	王雷	一级注册建筑师	20241107817
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	郭文辉	一级注册建筑师	20111104003

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑标准设计研究院有限公司;汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司	完全响应
2	中国中建设计研究院有限公司	完全响应
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国建筑标准设计研究院有限公司;汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司	91.3
2	中国中建设计研究院有限公司	76
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	75.2

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构书面提出异议。异议接收邮箱：314252353@qq.com；异议接收传真：010-85860894-800；异议接收联系人：罗潇。

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招 标 人：北京泰置业有限公司	招标代理机构：北京精恒信工程咨询有限公司
地址：北京市朝阳区东三环北路15号6层六层商业602	地址：北京市朝阳区八里庄西里98号住邦2000商务中心3号楼909室
联系人：丁艺	联系人：罗潇
电话：(010) 6471 7141	电话：15901061821
电子邮件：/	电子邮件：314252353@qq.com

2025年12月29日

返回