



## CBD核心区文化设施项目（电梯工程）

### 资格预审公告

#### 一、招标条件

 CBD核心区文化设施项目（电梯工程）（招标项目编号：无），已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 批准（关于CBD核心区文化设施项目项目建议书（代可研）变更的批复（京朝阳发改（审）（2019）112号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京商务中心区管理委员会，招标人为 北京建工集团有限责任公司，招标代理机构为 北京汇溪旺达咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

#### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围： CBD核心区文化设施项目（电梯工程）包括（6部客梯、2部货梯、4部自动扶梯）电梯设备采购安装与施工图纸深化等相关服务。

招标暂估金额： 5200000 （元人民币）

项目地址： 北京 朝阳 北京商务中心区核心区

其它说明： /

#### 三、申请人资格要求

申请人资格要求 1. 申请人为制造商的，应具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》无机房客梯A级（旧）、消防电梯B级及以上（旧）、曳引式货梯C级及以上（旧）、自动扶梯B级及以上（旧）和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）A级资质（旧）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质（新）、自动扶梯与自动人行道资质（新）资质，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 2. 申请人为代理商的，应具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、维修）乘客电梯A级资质（旧）资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》

电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级及以上（新）、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质（新）、自动扶梯与自动人行道资质（新） 资质，近 / 年 / （类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：无。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取



文件获取时间： 2025-12-12 09:00:00 – 2025-12-17 09:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： /

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2025-12-22 16:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市海淀区后屯南路26号专家国际公馆269室

其它说明： /

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 (含) 家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 (含) 家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

## 九、联系方式

招标人名称： 北京建工集团有限责任公司

地址： 西城区广莲路1号

联系人： 秦志伟

联系电话： 13381142185

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称： 北京汇溪旺达咨询有限公司

地址： 北京市海淀区后屯南路26号专家国际公馆269室

联系人： 刘金龙

联系电话： 15611229272

电子邮件： huixiwangda@163.com

传真： 010-82739023

网址： /

招标代理机构账号： /

招标代理机构开户行： /

附件：

