

# 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百八十五）（大兴区兴丰街道、清源街道）（一标段）工程总承包（EPC） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001042626001 ）

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百八十五）（大兴区兴丰街道、清源街道）（一标段）工程总承包（EPC）（招标项目编号： S110000A001042626001 ） 招标人为 中建一局集团资产运营管理有限公司，建筑面积为 41074.5（m²），建设地点为 北京市大兴区 滨河西里21-29号楼、38-39号楼，确定中标人如下：

## 一、中标人信息

中标人为：中建一局集团第三建筑有限公司

中标价格：39539009.69 元

中标日期： 2025年12月29日

中标工期：280 天

## 二、其他公示信息

评标专家名单： 卢齐南、白萍、唐泽铭、梁宏生、张永林、王翔、胡育梅、刘胜、马宁、付凯明、李德庆

评标意见： 全体评委依据招标文件，对四家投标人的投标文件进行了评审，其中中铁建工集团有限公司投标函中暂列金额与招标文件暂列金额不一致，中九建工集团有限公司投标函中设计费超出招标文件限额，上述两家投标人作否决投标处理，剩余两家投标人经全体评委认定具有竞争性，进入详细评审，结果详见相关表格。

中标方案需要说明的问题： 无

其他公示内容： 无

## 三、联系方式

招 标 人： 中建一局集团资产运营管理有限公司

地址： 北京市大兴区黄村镇天河北路8号

联系人： 付凯明

电话： 010-63895267

电子邮件： /

招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司

地址： 北京市西城区南菜园街2号2号楼307

联系人： 高照秋

电话： 17610118520

电子邮件： jingzizbb@126.com

2025年12月29日

返回