

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京光华建设监理有限公司							
2		北京华城工程管理咨询有限公司							
3		北京鸿厦基建工程监理有限公司							
4		北京兴电国际工程管理有限公司							
5		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
6		北京方圆工程监理有限公司							
7		北京中景恒基工程管理有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1637580.00	1637580.00	0.00	施工阶段监理服务期： 561 日历天；自 2025年12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		任均	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1500558.00	1500558.00	0.00	施工阶段监理服务期： 561 日历天；自 2025年12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。 。		周小二	
3	北京方圆工程监理有限公司	1528965.00	1528965.00	0.00	施工阶段监理服务期： 561 日历天；自 2025年12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		李保坤	



4	北京鸿厦建设工程监 理有限公司	1642593. 00	1642593. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 561 日历 天；自 2025年 12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修 期服务期限同施 工保修期。 。		马天龙	
5	北京中景恒基工程管 理有限公司	1659600. 00	1659600. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 561 日历 天；自 2025年 12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修 期服务期限同施 工保修期。 。		李宏强	
6	北京华城工程管理咨 询有限公司	1651000. 00	1651000. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 561 日历 天；自 2025年 12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修 期服务期限同施 工保修期。 。		李亚峰	



7	北京光华建设监理有限公司	1608960.00	1608960.00	0.00	施工阶段监理服务期： 561 日历天；自 2025年12月16日 始，至 2027年06月30日 止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		赵文波	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1671000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	58.50	62.30	62.49	61.12	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.00	88.50	92.30	92.49	91.12	
	最终评审得分	91.97					
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	54.50	42.10	39.30	58.52	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.10	83.60	71.20	68.40	87.62	
	最终评审得分	78.70					
北京鸿厦基建工 程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	51.50	52.80	41.16	56.17	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	85.40	80.90	82.20	70.56	85.57	
	最终评审得分	79.39					
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	58.00	58.50	50.36	56.68	
	投标报价部分	28.60					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.60	86.60	87.10	78.96	85.28	
	最终评审得分	84.22					
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	52.50	53.90	33.21	53.68	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.40	81.90	83.30	62.61	83.08	
	最终评审得分	76.33					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	48.50	46.30	42.16	52.50	



北京方圆工程监理有限公司	投标报价部分	29.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.00	77.50	75.30	71.16	81.50	
	最终评审得分	76.22					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	47.00	44.70	36.27	50.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.10	76.10	73.80	65.37	79.10	
	最终评审得分	73.52					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京光华建设监理有限公司					
第二中标候选人		北京兴电国际工程管理有限公司					
第三中标候选人		北京鸿厦基建工程监理有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>41011570</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>工程监理综合资质</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11015075</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11008473</u> ____，注册专业____ <u>房屋建筑工程、电力工程</u> ____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张永国，联系电话：13910819891

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 12 月 05 日