

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京光华建设监理有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
4	北京兴电国际工程管理有限公司								
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
6	北京方圆工程监理有限公司								
7	北京中景恒基工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1637580.00	1637580.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		任均	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1500558.00	1500558.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。 。		周小二	
3	北京方圆工程监理有限公司	1528965.00	1528965.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期 。		李保坤	



4	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1642593.00	1642593.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。		马天龙	
5	北京中景恒基工程管理有限公司	1659600.00	1659600.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。		李宏强	
6	北京华城工程管理咨询有限公司	1651000.00	1651000.00	0.00	施工阶段监理服务期：561 日历天；自 2025年12月16日 始，至2027年06月30日止。	相关服务期 保修期服务期限同施工保修期。。		李亚峰	



7	北京光华建设监理有限公司	1608960.00	1608960.00	0.00	施工阶段监理服务期：561日历天；自2025年12月16日始，至2027年06月30日止。	相关服务期保修期服务期限同施工保修期。	赵文波	
---	--------------	------------	------------	------	---	---------------------	-----	--

标底
最高投标限价

1671000.00

其他情况记录：
无

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	



北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	58.50	62.30	62.49	61.12	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.00	88.50	92.30	92.49	91.12	
	最终评审得分	91.97					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	54.50	42.10	39.30	58.52	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.10	83.60	71.20	68.40	87.62	
	最终评审得分	78.70					
北京鸿厦基建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	51.50	52.80	41.16	56.17	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	85.40	80.90	82.20	70.56	85.57	
	最终评审得分			79.39			
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	58.00	58.50	50.36	56.68	
	投标报价部分			28.60			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.60	86.60	87.10	78.96	85.28	
	最终评审得分			84.22			
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	52.50	53.90	33.21	53.68	
	投标报价部分			29.40			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.40	81.90	83.30	62.61	83.08	
	最终评审得分			76.33			
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	48.50	46.30	42.16	52.50	



北京方圆工程监理有限公司	投标报价部分	29.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.00	77.50	75.30	71.16	81.50	
	最终评审得分	76.22					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	47.00	44.70	36.27	50.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.10	76.10	73.80	65.37	79.10	
	最终评审得分	73.52					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京光华建设监理有限公司
第二中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>41011570</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11015075</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008473</u> ，注册专业____房屋建筑工程、电力工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：张永国，联系电话：13910819891

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



杜素贞

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年12月05日