

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中航天建设工程集团有限公司										
2	北京城建一建设发展有限公司										
3	北京城乡中昊建设有限责任公司										
4	北京住总建设安装工程有限责任公司										
5	北京京能建设集团有限公司										
6	中建二局装饰工程有限公司										
7	北京韩建集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建一建设发展有限公司	12885289.64	145	合格	达标	635865.13	0.00	230000.00	98.38	梁昆	
2	北京城乡中昊建设有限责任公 司	12331279.62	145	合格	达标	629744.90	0.00	230000.00	82.83	朱涛	
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京京能建设集团有限公司	13001554.11	145	合格	达标	656321.94	0.00	230000.00	91.00	谢艳峰	

5	北京住总建设安装工程有限责任公司	12285762.53	145	合格	达标	632396.46	0.00	230000.00	80.00	马州博	
6	中天建设工程集团有限公司	12999083.53	145	合格	达标	632012.65	0.00	230000.00	91.15	邓四丽	
7	中建二局装饰工程有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		13004935.30	145	合格	达标	629450.20	0.00			230000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.02	17.64	22.82	18.76	17.78	19.74	20.86
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.03						
	4) 信誉	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.80						
	7) 各评委得分平均值	83.80						
北京城建一发展有限公司	1) 施工组织设计	26.74	27.16	26.88	22.68	27.44	25.62	25.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.08						
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.49						
	7) 各评委得分平均值	94.49						
北京城乡中昊建设有限公司	1) 施工组织设计	19.60	19.46	23.38	19.04	17.92	20.72	21.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.45						
	4) 信誉	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14	4.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.47						

	7) 各评委得分平均值	84.47						
北京住总建设安装工程有限公司	1) 施工组织设计	18.34	17.08	21.00	17.36	15.82	18.62	20.58
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.72						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.81						
	7) 各评委得分平均值	81.81						
北京京能建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.62	16.52	21.56	17.08	16.10	19.60	20.72
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.97						
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.83						
	7) 各评委得分平均值	82.83						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建一建设发展有限公司							
第二中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司							
第三中标候选人	中航天建设工程集团有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建一建设发展有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112013201434831</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200701437</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑行业(人防工程)专业设计甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112015201651566</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：徐润斌，邮箱：linyujie@cntcitic.com.cn，联系电话：13811198640，地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611A。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 12 月 05 日