

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京北咨工程管理有限公司								
2	北京方正建设工程管理有限公司								
3	北京中联环建设工程管理有限公司								
4	北京致远工程建设监理有限责任公司								
5	北京中城建建设管理有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京中景恒基工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值




1	北京致远工程建设监 理有限责任公司	1113349. 99	1113349. 99	0.00	施工阶段监理服 务期： 406 日历 天；自 2026年 01月05日 始，至 2027年02月15日 止。	相关服务期 / 。		孙保峰	
2	北京北咨工程管理有 限公司	1103629. 80	1103629. 80	0.00	施工阶段监理服 务期： 406 日历 天；自 2026年 01月05日 始，至 2027年02月15日 止。	相关服务期 / 。		曲德生	
3	北京中联环建设工程 管理有限公司	1097474. 00	1097474. 00	0.00	施工阶段监理服 务期： 406 日历 天；自 2026年 01月05日 始，至 2027年02月15日 止。	相关服务期 / 。		胡毅	



4	北京方正建设工程管理有限公司	1115965.00	1115965.00	0.00	施工阶段监理服务期： 406 日历天；自 2026年01月05日 始，至 2027年02月15日 止。	相关服务期 / 。		张德华	
5	北京中城建建设管理有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京中景恒基工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1119300.00							
其他情况记录：		经招标人查实，各投标单位企业资质均无异常情况。							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	67.00	59.81	58.50	59.10	59.50	
	投标报价部分	29.78					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.78	89.59	88.28	88.88	89.28	
	最终评审得分	91.65					
	商务部分		--	--	--	--	



北京方正建设工程管理有限公司	技术部分	51.90	57.40	50.50	48.00	51.00	
	投标报价部分	29.33					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.23	86.73	79.83	77.33	80.33	
	最终评审得分	80.46					
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.90	56.30	50.40	48.00	50.00	
	投标报价部分	29.45					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.35	85.75	79.85	77.45	79.45	
	最终评审得分	80.22					
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.40	56.60	50.40	49.00	49.50	
	投标报价部分	29.53					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.93	86.13	79.93	78.53	79.03	



	最终评审得分	79.30
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京北咨工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司	
第三中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 52002917，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11010102，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11012592，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人:丁嘉玉:联系电话:15801093887:联系地址:北京市顺义区林河南大街9号院1号楼7层

六、其他

/

招标人或招标代理机构:（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人:（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 12 月 25 日