

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市大兴区建设集团有限公司										
2	泛华建设集团有限公司										
3	北京博大经开建设有限公司										
4	中冶京诚工程技术有限公司										
5	北京昌水建筑有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	北京城建一建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	127784442.94	365	合格	达标	6303459.51	0.00	0.00	96.00	边新瑞	
2	北京昌水建筑有限公司	128691634.95	365	合格	达标	6266880.87	0.00	0.00	87.80	张涛	
3	北京城建一建设发展有限公司	129210030.00	365	合格	达标	6256872.38	0.00	0.00	98.38	王晖	
4	北京城乡建设集团有限责任公司	126942050.05	365	合格	达标	6269790.15	0.00	0.00	95.42	安万富	



朱

5	北京市大兴区建设集团有限公司	128562035.99	365	合格	达标	6299973.82	0.00	0.00	97.50	张晶	
6	泛华建设集团有限公司	125581257.28	365	合格	达标	6654755.12	0.00	0.00	72.00	张爱新	
7	中冶京诚工程技术有限公司	125970059.30	365	合格	达标	7220328.09	0.00	0.00	79.50	陈仁杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		129598826.43	365	合格	达标	6266838.65	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员			专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



朱仁杰

北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.16	13.20	13.08	14.76	14.28	10.20	14.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	19.50	19.50	19.50	19.50	19.50	19.50	19.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.95						
	7) 各评委得分平均值	85.95						
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	16.68	16.80	16.92	18.72	17.04	16.56	17.16
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40	14.40
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.59						
	7) 各评委得分平均值	85.59						
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	18.00	15.84	15.72	18.48	16.56	15.60	15.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20	19.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.74						



朱

	7) 各评委得分平均值	88.74						
中冶 京诚 工程 技术 有限 公司	1) 施工组织设计	15.24	14.28	13.32	16.32	14.28	13.44	14.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	15.90	15.90	15.90	15.90	15.90	15.90	15.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.64						
	7) 各评委得分平均值	84.64						
北京 昌水 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	14.40	14.76	13.68	15.24	13.68	11.76	14.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.20						
	4) 信誉	17.56	17.56	17.56	17.56	17.56	17.56	17.56
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.66						
	7) 各评委得分平均值	84.66						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.80	21.84	20.64	23.16	21.48	21.96	22.32
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	19.08	19.08	19.08	19.08	19.08	19.08	19.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



朱

	6)详细评审得分合计	97.16						
	7)各评委得分平均值	97.16						
北京城建一建发展有限公司	1)施工组织设计	15.84	15.60	14.64	17.52	15.84	14.64	14.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	50.40						
	4)信誉	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.44						
	7)各评委得分平均值	85.44						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司							
第二中标候选人	北京博大经开建设有限公司							
第三中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司							



朱

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于6700万元（含）或建筑面积不低于90000平方米（含）的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201118629</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京博大经开建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于6700万元（含）或建筑面积不低于90000平方米（含）的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112015201636131</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>近五年（2020年10月1日至2025年9月30日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于6700万元（含）或建筑面积不低于90000平方米（含）的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201850501</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：闫凯杰、贾莹、王帅军；电话：010-68798116		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 12 月 09 日



朱