

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
2	京兴国际工程管理有限公司								
3	北京华达建业工程管理股份有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
6	北京希达工程管理咨询有限公司								
7	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	京兴国际工程管理有限公司	14635000 .00	14635000 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		谢岩	
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	14591207 .00	14591207 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		岳忠国	
3	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	14360000 .00	14360000 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		陈淳	



4	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	14483268 .00	14483268 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月 。		周广泉	
5	北京华达建业工程管理股份有限公司	12954744 .00	12954744 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。 。		高占民	
6	北京希达工程管理咨询有限公司	14539058 .00	14539058 .00	0.00	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月 。		赵秋华	



7	北京方圆工程监理有限公司	13838022.00	12869360.46	968661.54	施工阶段监理服务期：942 日历天；自 2026年01月10日 始，至 2028年08月09日 止。	相关服务期 保修期服务期限为自实际竣工日期起 24个月。。		李保坤	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		14721300.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.20	53.50	63.70	57.80	55.20	51.00	61.00
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.30	82.60	92.80	86.90	84.30	80.10	90.10
	最终评审得分	87.34						
京兴国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.60	50.00	60.60	57.40	54.80	50.50	58.30
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.80	78.20	88.80	85.60	83.00	78.70	86.50
	最终评审得分	84.52						
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.80	58.00	52.20	56.00	63.20	57.00	53.40
	投标报价部分	24.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	87.40	82.60	76.80	80.60	87.80	81.60	78.00
	最终评审得分	81.28						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.80	58.50	51.50	62.60	64.10	58.00	51.30
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.00	86.70	79.70	90.80	92.30	86.20	79.50
	最终评审得分	85.74						
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.10	48.50	49.60	59.00	54.40	54.00	48.50
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.30	76.70	77.80	87.20	82.60	82.20	76.70
	最终评审得分	81.30						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.60	50.00	47.60	56.30	52.60	53.00	47.80



北京希达工程管理咨询有限公司	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.80	78.20	75.80	84.50	80.80	81.20	76.00
	最终评审得分	79.66						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	65.60	62.00	69.30	64.40	65.80	60.00	68.00
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.60	92.00	99.30	94.40	95.80	90.00	98.00
	最终评审得分	95.86						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
第二中标候选人	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司

评标委员会全体成员签字:



日期: 2025年12月24日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 电力工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 航天航空工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积160000平方米及以上或单项工程监理合同额1200万元及以上的建筑工程。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008172</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积160000平方米及以上或单项工程监理合同额1200万元及以上的建筑工程。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013040</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积160000平方米及以上或单项工程监理合同额1200万元及以上的建筑工程。</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010754</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：刘昊森、张娜，联系电话：82575831-289

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 12 月 24 日

