

坝河口蓄滞洪区建设工程（ 监理 ） 招标公告

1. 招标条件

坝河口蓄滞洪区建设工程（招标项目编号： / ），已由北京市朝阳区发展和改革委员会 批准（关于坝河口蓄滞洪区建设工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复（京朝阳发改〔审〕〔2023〕125号）），项目资金来源为 中央、市、区政府资金（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市朝阳区水务建设管理中心，招标代理机构为北京国泰建中管理咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

招标类别： 监理招标

投资额： 490227.11 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 对6.7公里河道进行综合治理，建设老河湾及坝河口两处蓄滞洪区，其中老河湾蓄滞洪量为17.7万立方米，坝河口蓄滞洪量为329万立方米；主要包括水利水生态工程、生态绿化工程、外电源工程、管线改移工程和征地拆迁五部分。具体建设内容为：1.水利水生态工程：河道治理长度 6.7 公里；改造雨水口31座；新建人行桥 3 座；新建两处蓄滞洪区，其中老河湾蓄滞洪量为 17.7 万立方米，坝河口蓄滞洪量为 329 万立方米；新建拦河闸 1 座、分（退）洪闸 3 座；新建围堤 2.02 公里；同时设置配套服务设施。2.生态绿化工程：改造总面积为 145.88 公顷。3.外电源工程：新建箱式变压器 6 台，敷设线缆 7 公里。4.专业管线改移工程：通讯管线拆除 45 条、改移 11 条；电力管线改造 10kV 架空线 2 条，新建开闭器 2 座，新建热浸塑钢管 1580 米并配套电缆 2600 米。5. 征地 1097 亩（其中通州区约 110 亩），拆迁住宅 17.75万平米，非宅 31.77 万平米，同时进行树木伐移、公共设施迁移等地上物补偿。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

林地回填工程监理

标段（包）内容： 坝河口蓄滞洪区建设工程林地回填工程施工图纸所示全部内容施工阶段及保修阶段监理服务。

建设地点： 北京市 朝阳区 东坝乡、金盏乡，治理起点为机场第二高速路，终点至坝河入温榆河口

合同估算价： 524,306.26 元

监理服务期： 90

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： 本项目计划工期为90日历天，监理服务期限为455日历天（含缺陷责任期365天）

3. 投标人资格要求

林地回填工程监理

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求： 投标人须具有 水利工程施工监理资质乙级及以上 监理 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求： 投标人近 5 年（2020 年 12 月 25 日至 2025 年 12 月 24 日）须至少具有 1 项已完成 投资额1000万元及以上水利工程 监理 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在近三年内（2022 年 12 月 25 日至 2025 年 12 月 24 日）发生重大 监理 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；



⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-porta> 1/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 总监理工程师 无行贿犯罪行为；

⑧ /。

(5)总监理工程师资格要求： 具备水利工程施工监理专业注册监理工程师证书

(6)其他主要人员要求：

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员，且本人电子注册证书调用有效期 2026 年 2 月 10 日，应在计划评标 结束后时间后；

②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监 理业务；

③ 其他人员要求：拟派的监理人员不少于4人，其中水利 工程专业监理工程师1名且具备注册监理工程师证书，其它监理人员应具备 水利工程施工监理经验人员不少于1人，具备市政监理经验人员不少于1 人、具备园林绿化施工监理经验人员不少于1人。

(7)试验检测仪器设备要求： /

(8)其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。

4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2025年12月25日17时00分至2025年12月30日17时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

图纸获取时间： 2025年12月25日17时00分至2025年12月30日17时00分

图纸获取地点： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2026年01月15日11时00分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件 上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明： 本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交1份与电子投标文件内容一致的纸质版、电子版投标文件各一份备查，具体要求详见招 标文件。

6. 开标时间及地点

开标时间： 2026年01月15日11时00分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市朝阳区北花园中路6号院1号楼朝阳区公共资源交易服务中心第二开标室

7. 其他公告内容

本公告同时发布在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）。

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市朝阳区水务局

监督电话： 010-85970826

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招 标 人: 北京市朝阳区水务建设管理中心	招标代理机构: 北京国泰建中管理咨询有限公司
地 址: 北京市朝阳区孙河乡前苇沟村村东	地 址: 北京市海淀区中关村成府路270号中科科仪6号楼3层
联 系 人: 邹工	联 系 人: 张伟、杜子一、刘英博
电 话: 010-84320275	电 话: 010-68001293
传 真: /	传 真: /
电子邮件: /	电 子 邮 件: bjgtjz@126.com
网 址: /	网 址: http://www.bjgtjz.com/
开户银行: /	开 户 银 行: 招商银行股份有限公司北京分行甘家口支行
账 号: /	账 号: 531902429310101

2025年12月25日



返回